

Årsredovisning för
Stråssa Förvaltning AB
559152-3096

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stråssa Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 21/5 2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lindesberg den 21/5 2023


Surender Joon

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stråssa Förvaltning AB, 559152-3096, med säte i Lindesberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under räkenskapsåret bedrivit förvaltning av de fastigheter bolaget äger, Lindesberg Kårberget 3:10 och 2:17. Bolagets fastigheter och lokaler är avsedda för industrinära ändamål.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	350 934	333 529	690 971	293 465
Resultat efter finansiella poster	214 163	156 231	508 345	132 865
Soliditet, %	10	11	8	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	536	91 408
Omföring av föreg års vinst		91 408	-91 408
Årets resultat			3 294
Vid årets slut	50 000	91 944	3 294

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 95 238 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	91 944
årets resultat	3 294
Totalt	95 238
balanseras i ny räkning	95 238
Summa	95 238

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning		350 934	333 529
Övriga rörelseintäkter		4 028	0
Summa rörelseintäkter m.m.		354 962	333 529
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-121 562	-156 816
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 148	-18 148
Summa rörelsekostnader		-139 710	-174 964
Rörelseresultat		215 252	158 565
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 089	-2 334
Summa finansiella poster		-1 089	-2 334
Resultat efter finansiella poster		214 163	156 231
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-210 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-40 000
Summa bokslutsdispositioner		-210 000	-40 000
Resultat före skatt		4 163	116 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		-869	-24 823
Årets resultat		3 294	91 408

2023062134510

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 580 635	1 598 783
Summa materiella anläggningstillgångar		1 580 635	1 598 783
Summa anläggningstillgångar		1 580 635	1 598 783
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	7 100
Övriga fordringar		6	74
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 287	15 563
Summa kortfristiga fordringar		13 293	22 737
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		118 120	3 285
Summa kassa och bank		118 120	3 285
Summa omsättningstillgångar		131 413	26 022
SUMMA TILLGÅNGAR		1 712 048	1 624 805

2023062134511

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		91 944	536
Årets resultat		3 294	91 408
Summa fritt eget kapital		95 238	91 944
Summa eget kapital		145 238	141 944
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		40 000	40 000
Summa obeskattade reserver		40 000	40 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		200 000	0
Leverantörsskulder		3 722	2 788
Skulder till koncernföretag		977 998	1 267 998
Skatteskulder		123 642	123 083
Övriga skulder		28 114	23 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		193 334	25 897
Summa kortfristiga skulder		1 526 810	1 442 861
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 712 048	1 624 805

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 665 327	1 561 077
-Nyanskaffningar	0	104 250
	<u>1 665 327</u>	<u>1 665 327</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-66 544	-48 396
-Årets avskrivning enligt plan	-18 148	-18 148
	<u>-84 692</u>	<u>-66 544</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>1 580 635</u>	<u>1 598 783</u>

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	0	10 000
Omklassificeringar	0	-10 000
Redovisat värde vid årets slut	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 4 Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Veronica Karlsson, Ekonomernas Hus i Sverige AB

Underskrifter

Lindesberg


Surender Joon

den 21/5 2023

2023062134514