

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

Årsredovisning


2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, att en med denna undertecknad kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 1/9 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nössemark den 1/9 2023


Anders Karlsson

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

Årsredovisning

2022-07-01 - 2023-06-30

Tolserud Fastighets AB
Org nr 556990-4831

2023110203067

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Tolserud Fastighets Aktiebolag avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	7
Påskrifter	8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

2023110203068

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och gräventreprenad, uthyrning av maskiner. Samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Dals-Eds kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (tkr)	2023-06-30	2022-06-30	2021-06-30	2020-06-30
Nettoomsättning	227	291	297	304
Resultat efter finansiella poster	-129	-53	-1	22
Soliditet	6,16%	11,36%	14,61%	14,15%

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Redovisat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	198 465	7 579	224 161
Förgående års resultat		7 579	-7 579	
Årets resultat			-129 379	-129 379
Belopp vid årets utgång	50 000	206 044	-129 379	126 665

Antal aktier: 500

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	206 044
Årets resultat	-129 379
Kronor	<u>76 665</u>

Styrelsen föreslår att medlen behandlas så att:

I ny räkning överförs	<u>76 665</u>
Kronor	76 665

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

2023110203069

Resultaträkning	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Nettoomsättning		226 836	291 079
Summa rörelseintäkter		226 836	291 079
Rörelsens kostnader			
Råvaror & förnödenheter		-7 026	-3 613
Övriga externa kostnader		-202 791	-223 971
Av/nedskrivning av materiella anläggningstillgångar		-77 080	-77 080
Summa rörelsekostnader		-286 897	-304 664
Rörelseresultat		-60 061	-13 585
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 334	-39 687
Summa finansiella poster		-69 318	-39 687
Resultat efter finansiella poster		-129 379	-53 272
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	63 908
Summa bokslutsdispositioner		0	63 908
Resultat före skatt		-129 379	10 636
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 057
Årets resultat		-129 379	7 579

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

20231102103070

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	1 833 719	1 855 609
Inventarier, verktyg och installationer	2	137 671	192 861
Summa materiella anläggningstillgångar		1 971 390	2 048 470
Summa anläggningstillgångar		1 971 390	2 048 470
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplpna intäkter		46 484	55 852
Övriga kortfristiga fordringar		16 472	12 629
Summa kortfristiga fordringar		62 956	68 481
Kassa och bank			
Kassa och bank		24 099	137 410
Summa kassa och bank		24 099	137 410
Summa omsättningstillgångar		87 055	205 891
Summa tillgångar		2 058 445	2 254 361

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

2023110203071

Balansräkning, forts	Not	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa Bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		206 044	198 464
Årets resultat		-129 379	7 579
Summa fritt eget kapital		76 665	206 043
Summa eget kapital		126 665	256 043
Långfristiga skulder			
Långfristiga skulder till kreditinstitut	3	1 285 500	1 295 500
Summa Långfristiga skulder		1 285 500	1 295 500
Kortfristiga skulder			
Kortfristiga skulder till kreditinstitut		62 000	114 000
Skatteskulder		10 430	10 430
Övriga kortfristiga skulder		573 850	576 588
Upplupna kostnader & förutbet intäkter		0	1 800
Summa kortfristiga skulder		646 280	702 818
 Summa skulder		 1 931 780	 1 998 318
 Summa eget kapital och skulder		 2 058 445	 2 254 361

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

2023110203072

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Byggnader och mark

50 år

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tolserud Fastighets AB

Org nr 556990-4831

Noter

Not 1	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	2 043 789	2 043 789
	Inköp	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	2 043 789	2 043 789
	Ingående avskrivningar	-178 880	-147 690
	Årets avskrivningar	-31 190	-31 190
	Utgående avskrivningar	-210 070	-178 880
	Redovisat värde	1 833 719	1 864 909
Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	256 651	27 200
	Inköp	0	229 451
	Utgående anskaffningsvärde	256 651	256 651
	Ingående avskrivningar	-73 090	-27 200
	Årets avskrivningar	-45 890	-45 890
	Utgående avskrivningar	-118 980	-73 090
	Redovisat värde	137 671	183 561
Not 3	Långfristiga skulder		
	Förfaller inom 1 år från balansdagen	62 000	114 000
	Förfaller inom 2 till 5 år från balansdagen	248 000	456 000
	Förfaller senare än 5 år från balansdagen	975 500	839 500
Not 4	Ställda säkerheter	2023-06-30	2022-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 880 000	1 880 000
	Företagsinteckningar	Inga	Inga
Not 5	Eventualförpliktelser	2023-06-30	2022-06-30
	Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Tolserud Fastighets AB
Org nr 556990-4831

Påskrifter

2023110203074

Nössemark den 1/9 2023



Anders Karlsson
Styrelseledamot