

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 -- 2023-12-31

för

Knislinge Byggnadsvård AB

559266-4253

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar (noter)	6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att en likalydande resultaträkning och utgående balansräkning fastställdes på årsstämman den 28 juni 2024. Resultatet disponeras enligt styrelsens förslag.


Jonas Gustafsson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Knislinge Byggnadsvård AB (med säte i Östra Göinge kommun) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning, webprogrammering och därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger fastigheten Östra göinge Köpmannen 28.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under början av 2023 ändrat namn från Webjonas AB till det nuvarande. Under året så har bolaget förvärvat fastigheten Östra göinge Köpmannen 28.

Enligt balansräkningen är aktiekapitalet förbrukat till mer än hälften. Styrelsen har därför att beakta reglerna i ABL 25 kap om kontrollbalansräkning m.m.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2020/2021 (17 månader)
Nettoomsättning	155	0	78
Resultat efter finansiella poster	-22	-3	103
Soliditet	0%	100%	83%

Efter förvärv av fastighet under året så har uthyrning bedrivits vilket ökat omsättningen jämfört med föregående år.

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	6 863	-2 760
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-2 760	2 760
Årets resultat			-22 126
Belopp vid årets utgång	25 000	4 103	-22 126



Resultatdisposition

Till bolagsstämman disposition står följande förlustmedel

Balanserat resultat	4 103
Årets resultat	<u>-22 126</u>
Totalt	-18 023

Styrelsen föreslår att resultatet behandlas enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>-18 023</u>
Totalt	-18 023

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Alla belopp i svenska kronor om inget annat anges.



RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		154 661	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		154 661	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-88 000	-2 705
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 374	0
Summa rörelsekostnader		-112 374	-2 705
RÖRELSERESULTAT		42 287	-2 705
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-64 418	-55
Summa finansiella poster		-64 413	-55
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-22 126	-2 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-22 126	-2 760



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 854 726	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 854 726</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		1 854 726	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		7 637	4 926
Summa kortfristiga fordringar		<u>7 637</u>	<u>4 926</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 236	24 177
Summa kassa och bank		<u>3 236</u>	<u>24 177</u>
Summa omsättningstillgångar		10 873	29 103
SUMMA TILLGÅNGAR		1 865 599	29 103



BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 103	6 863
Årets resultat		-22 126	-2 760
Summa fritt eget kapital		<u>-18 023</u>	<u>4 103</u>
Summa eget kapital		6 977	29 103
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 260 000	0
Övriga skulder		477 987	0
Summa långfristiga skulder		<u>1 737 987</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		105 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 635	0
Summa kortfristiga skulder		<u>120 635</u>	<u>0</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 865 599	29 103



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark 50 år

Not 2 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden

Årets inköp

Utgående anskaffningsvärden

Ingående avskrivningar

Årets avskrivningar

Utgående avskrivningar

Redovisat värde

2023-12-31 2022-12-31

0 0

1 879 100 0

1 879 100 0

0 0

-24 374 0

-24 374 0

1 854 726 0

Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Totalt

2023-12-31 2022-12-31

1 260 000 0

0 0

1 260 000 0

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

Panter och därmed jämförliga säkerheter

som har ställts för egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckning

Summa ställda säkerheter

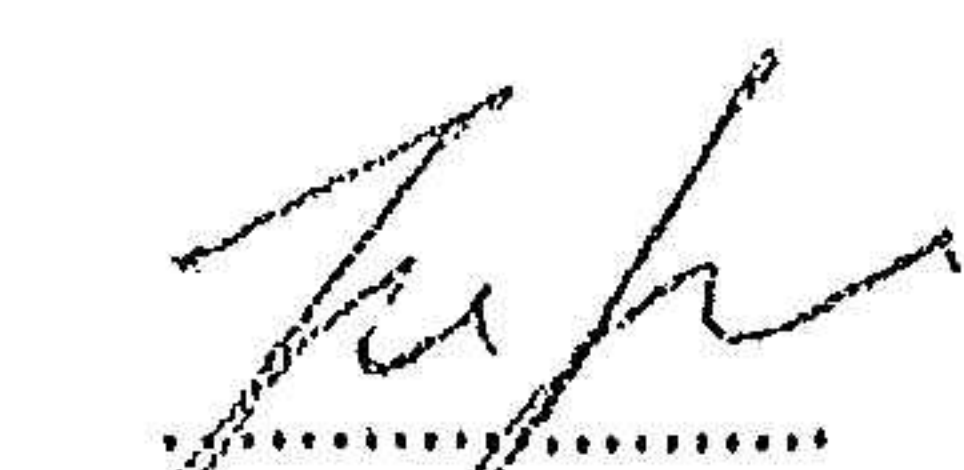
2023-12-31 2022-12-31

1 260 000 0

1 260 000 0

UNDERSKRIFTER

Hanaskog 2024-06-28


Jonas Gustafsson