

# Årsredovisning

för

## Yngsjö Byggnads Aktiebolag

556164-1589

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Åke Fäldt, Styrelseledamot

2024-07-02

Styrelsen för Yngsjö Byggnads Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver reparationsverksamhet och nyproduktion inom byggnadsbranschen.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	12 877	12 373	10 629	9 935
Resultat efter finansiella poster	1 088	1 145	633	557
Soliditet (%)	37	46	49	44

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	996 320	814 688	1 931 008
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning			814 688	-814 688	0
Årets resultat				855 554	855 554
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 011 008</b>	<b>855 554</b>	<b>1 986 562</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 011 008
årets vinst	855 554
	<b>1 866 562</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	800 000
i ny räkning överföres	1 066 562
	<b>1 866 562</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 877 227	12 373 042
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		224 164	-28 932
Övriga rörelseintäkter		196 840	13 653
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>13 298 231</b>	<b>12 357 763</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-7 965 165	-7 518 917
Övriga externa kostnader		-1 194 436	-1 174 361
Personalkostnader	2	-3 031 760	-2 494 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 791	-15 481
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 202 152</b>	<b>-11 203 219</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 096 079</b>	<b>1 154 544</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		746	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 033	-9 233
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 287</b>	<b>-9 233</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 087 792</b>	<b>1 145 311</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 087 792</b>	<b>1 045 311</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-232 238	-230 623
<b>Årets resultat</b>		<b>855 554</b>	<b>814 688</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	526 459	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>526 459</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>526 459</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		21 190	16 431
<b>Summa varulager</b>		<b>21 190</b>	<b>16 431</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Pågående arbeten för annans räkning	4	433 640	209 476
Kundfordringar		1 565 791	680 000
Övriga fordringar		92 736	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 366	32 247
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 108 533</b>	<b>921 724</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 940 585	3 446 113
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 940 585</b>	<b>3 446 113</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 070 308</b>	<b>4 384 268</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 596 767</b>	<b>4 384 268</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 011 008	996 320
Årets resultat		855 554	814 688
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 866 562</b>	<b>1 811 008</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 986 562</b>	<b>1 931 008</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 000	100 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	549 987	478 206
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>549 987</b>	<b>478 206</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		418 960	0
Leverantörsskulder		940 242	504 545
Skatteskulder		165 122	134 050
Övriga skulder		1 087 925	941 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 969	294 580
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 960 218</b>	<b>1 875 054</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 596 767</b>	<b>4 384 268</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-8 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	4

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	865 592	865 592
Inköp	537 250	0
Försäljningar/utrangeringar	-196 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 206 842</b>	<b>865 592</b>
Ingående avskrivningar	-865 592	-850 111
Försäljningar/utrangeringar	196 000	0
Årets avskrivningar	-10 791	-15 481
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-680 383</b>	<b>-865 592</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>526 459</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående arbeten för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	433 640	209 476
	<b>433 640</b>	<b>209 476</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Företagsinteckning	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Avräkning aktieägare	549 987	478 206
	<b>549 987</b>	<b>478 206</b>

Yngsjö 2024-06-27

*Åke Fäldt*  
Åke Fäldt

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-30

*Martin Gustafsson*  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Yngsjö Byggnads AB, org.nr 556164-1589

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Yngsjö Byggnads AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Yngsjö Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Yngsjö Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Yngsjö Byggnads AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Yngsjö Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund  
2024-06-30

*Martin Gustafsson*  
Martin Gustafsson  
Auktoriserad revisor