

**Årsredovisning för**  
**RC Gårdar och Villor AB**

559354-7085

Räkenskapsåret

**2021-12-16 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jonas Martinsson  
Styrelseledamot

2023-07-24

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RC Gårdar och Villor AB, 559354-7085, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-16 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Detta är företagets 1:a räkenskapsår.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	4 509 200
Resultat efter finansiella poster	25 124
Soliditet %	2,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Balanseras i ny räkning			19 956
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>19 956</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 956
<b>Summa</b>	<b>19 956</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	19 956
<b>Summa</b>	<b>19 956</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-16 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		4 509 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 509 200</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-3 449 606
Övriga externa kostnader		-221 915
Personalkostnader		-812 582
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 484 103</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>25 097</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 124</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>25 124</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-5 168
<b>Årets resultat</b>		<b>19 956</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		50 000
Övriga fordringar		881
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 881</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		1 762 914
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 762 914</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 813 795</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 813 795</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		19 956
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>19 956</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>44 956</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		954 861
Skatteskulder		5 168
Övriga skulder		250 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		558 580
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 768 839</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 813 795</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	10

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Underskrifter

STOCKHOLM

*Jonas Martinsson* 2023-06-26  
Jonas Martinsson Datum  
Styrelseledamot

*Thomas Swenson* 2023-06-26  
Thomas Swenson Datum  
Styrelseledamot

*Fredrik Abrahamsson* 2023-06-26  
Fredrik Abrahamsson Datum  
Styrelseordförande