

Årsredovisning för

Strömstads Båthotell AB

Org nr 556780-1534

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 15 november 2023. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strömstad den 15 november 2023.



Kjell Klöfver

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31

Styrelsen avger härmed årsredovisningen för räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadslagsindelad	3
Balansräkning	4 - 5
Noter till resultat- och balansräkningen	6 - 7

Alla belopp redovisas i kronor (kr) om inget annat anges.

Förvaltningsberättelse**Information om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fast egendom.

Flerårsöversikt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31	2019-09-01 -2020-08-31
Omsättning	366 396	351 100	383 290	354 051
Resultat efter finansnetto	168 104	109 026	193 980	160 812
Soliditet	9%	7%	9%	17%
Balansomslutning	2 861 561	2 806 205	2 877 147	3 069 694
Antal anställda	2	2	2	2

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Periodens resultat	Summa eget kapital
Ingående kapital	100 000	3 374	86 560	189 934
Överföring föregående års resultat		86 560	-86 560	
Utdelning till aktieägarna		-80 000		-80 000
Periodens resultat			133 476	133 476
Belopp vid årets utgång	100 000	9 934	133 476	243 410

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	9 934
Årets resultat	133 476
	Kronor 143 410

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Till aktieägarna utdelas	140 000
I ny räkning balanseras	3 410
	143 410

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsprincipen i kap 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att den förslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not 2022-09-01 2021-09-01
1 -2023-08-31 -2022-08-31

Rörelsens intäkter:

Nettomsättning		366 396	351 100
		366 396	351 100

Rörelsens kostnader:

Övriga externa kostnader		-62 209	-93 287
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar	2, 3	-136 397	-148 745
		-198 606	-242 032

Rörelseresultat

	167 790	109 068
--	----------------	----------------

Finansiella intäkter och kostnader

Ränteintäkter		314	0
Räntekostnader		0	-42
		314	-42

Resultat före skatt

	168 104	109 026
--	----------------	----------------

Periodens skattekostnad

	-34 628	-22 466
--	---------	---------

Periodens resultat

	133 476	86 560
--	----------------	---------------

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
<i>Tillgångar</i>	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	1 548 607	1 653 298
Markanläggningar	3	22 825	25 719
Maskiner och inventarier	4	67 228	96 040
Summa anläggningstillgångar		1 638 660	1 775 057
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Skattefordringar		14 894	27 056
Övriga kortfristiga fordringar		22 758	6 205
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 725	6 725
		44 377	39 986
Kassa och bank		1 178 524	991 162
Summa omsättningstillgångar		1 222 901	1 031 148
Summa tillgångar		2 861 561	2 806 205

Balansräkning, forts	Not	2023-08-31	2022-08-31
<i>Eget kapital och skulder</i>	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 934	3 374
Periodens resultat		133 476	86 560
		143 410	89 934
Summa eget kapital		243 410	189 934
Långfristiga skulder	5		
Skuld till aktieägare		2 585 944	2 585 944
		2 585 944	2 585 944
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		689	428
Övriga kortfristiga skulder		15 208	13 589
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 310	16 310
		32 207	30 327
Summa eget kapital och skulder		2 861 561	2 806 205
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, BFNAR 2016:10.

Fordringar

Fordringar tas upp till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

Intäkter och kostnader

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar.

Linjär avskrivning görs över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Nyckeltalsdefinition

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Personal

2021 / 2022 2020 / 2021

Medelantalet anställda har varit

Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	2	2

Bolaget har inte utbetalat några löner eller andra ersättningar till anställd personal.

2023121804855

	2022 / 2023	2021 / 2022
Not 2 Byggnader		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Ingående anskaffningsvärde	2 617 281	2 617 281
<i>Utgående ansk.värde för kvarvarande inventarier</i>	2 617 281	2 617 281
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Ingående avskrivningar	-963 983	-859 292
Årets avskrivningar	-104 691	-104 691
<i>Utgående avskrivningar enligt plan på kvarvarande inventarier</i>	-1 068 674	-963 983
Bokfört planmässigt värde	1 548 607	1 653 298
Not 3 Markanläggningar	2022 / 2023	2021 / 2022
<i>Anskaffningsvärde</i>	57 891	57 891
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>	-35066	-32172
Bokfört planmässigt värde	22 825	25 719
Not 4 Maskiner och inventerier	2022 / 2023	2021 / 2022
Periodens anskaffning	196 000	196 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>	-128 772	-99 960
Bokfört planmässigt värde	67 228	96 040

Not 5 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder förfaller till betalning inom 2-5 år.

Strömstad den 15 november 2023.



Kjell Klöfver

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

