

Arctic Development Group AB

559125-0666

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kjell Halvar Isidor Lundqvist, Styrelseledamot
2024-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom utveckling och projektering av skogsfastigheter såsom vattenutvinning. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	5 094	0
Resultat efter finansiella poster	-3 158	4 141	12 676	0
Soliditet (%)	3	8	8	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-3 026	3 289	50 263
Balanseras i ny räkning		3 289	-3 289	0
Årets resultat			-3 158	-3 158
Vid årets utgång	50 000	263	-3 158	47 105

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	263
Årets resultat	-3 158
Summa	-2 895
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-2 895
Summa	-2 895

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 369	0
Summa rörelsekostnader		-9 369	0
Rörelseresultat		-9 369	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 211	4 141
Summa finansiella poster		6 211	4 141
Resultat efter finansiella poster		-3 158	4 141
Resultat före skatt		-3 158	4 141
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-852
Årets resultat		-3 158	3 289

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	528 815	528 815
Summa materiella anläggningstillgångar		528 815	528 815
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	875 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		875 000	0
Summa anläggningstillgångar		1 403 815	528 815
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		55 537	55 537
Summa kortfristiga fordringar		55 537	55 537
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 763	21 763
Summa kassa och bank		21 763	21 763
Summa omsättningstillgångar		77 300	77 300
Summa tillgångar		1 481 115	606 115

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		263	-3 026
Årets resultat		-3 158	3 289
Summa fritt eget kapital		-2 895	263
Summa eget kapital		47 105	50 263
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 375 000	500 000
Summa långfristiga skulder		1 375 000	500 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		53 158	50 000
Skatteskulder		852	852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		59 010	55 852
Summa eget kapital och skulder		1 481 115	606 115

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	528 815
Utgående anskaffningsvärden	528 815
Redovisat värde	528 815

Not 4 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	875 000
Utgående anskaffningsvärden	875 000
Redovisat värde	875 000

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Real Estate West AB, med organisationsnummer 559090-0485 och säte i Stockholm

Underskrifter

Årsredovisning för Arctic Development Group AB, 559125-0666
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Kjell Halvar Isidor Lundqvist
Kjell Halvar Isidor Lundqvist
Styrelseledamot
2024-07-31