

Årsredovisning för
H-CA Investment AB
556740-4339

Räkenskapsåret
2021-11-01 - 2022-10-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H-CA Investment AB 556740-4339 intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-31

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Stockholm 2023-05-31



Henrik Jussi-Pekka

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för H-CA Investment AB, 556740-4339, med säte i Stockholm får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar.

Ägarförhållande

Bolaget är heltägt dotterbolag till Gimmersta Investment AB, org.nr 556846-1247, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2019/2020	2018/2019	Belopp i kkr 2017/2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 159	3 051	1 024	9 030
Soliditet, %	96	95	94	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	32 807 408	3 051 453
Omföring av föreg års resultat		3 051 453	-3 051 453
Årets resultat			4 159 406
Vid årets slut	100 000	35 858 861	4 159 406

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 40 018 267, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	35 858 861
årets resultat	4 159 406
Totalt	40 018 267
disponeras för	
balanseras i ny räkning	40 018 267
	40 018 267

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-01- 2022-10-31</i>	<i>2020-11-01- 2021-10-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		38 240	42 708
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		38 240	42 708
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-162 929	-97 325
Personalkostnader	2	-75 011	-72 209
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-1 229
Summa rörelsekostnader		-237 940	-170 763
Rörelseresultat		-199 700	-128 055
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 750 000	3 500 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 631 489	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-300 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 383	-20 492
Summa finansiella poster		4 359 106	3 179 508
Resultat efter finansiella poster		4 159 406	3 051 453
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 159 406	3 051 453
Skatter			
Årets resultat		4 159 406	3 051 453

2023072109994

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-10-31	2021-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar		128 689	128 689
Summa materiella anläggningstillgångar		128 689	128 689
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	4	1 967 581	1 118 553
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 948 235	3 948 235
Andra långfristiga fordringar	6	18 994 803	17 551 859
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 910 619	22 618 647
Summa anläggningstillgångar		25 039 308	22 747 336
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	20 087
Fordringar hos koncernföretag		11 056 059	9 856 059
Övriga fordringar		1 356 131	1 413 653
Summa kortfristiga fordringar		12 412 190	11 289 799
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 558 919	3 801 928
Summa kassa och bank		4 558 919	3 801 928
Summa omsättningstillgångar		16 971 109	15 091 727
SUMMA TILLGÅNGAR		42 010 417	37 839 063

2023072109995

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-31</i>	<i>2021-10-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		35 858 861	32 807 408
Årets resultat		4 159 406	3 051 453
Summa fritt eget kapital		40 018 267	35 858 861
Summa eget kapital		40 118 267	35 958 861
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 610 000	1 610 000
Summa långfristiga skulder		1 610 000	1 610 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		82 987	8 855
Skatteskulder		16 857	2 512
Övriga skulder		34 306	110 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		148 000	148 000
Summa kortfristiga skulder		282 150	270 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 010 417	37 839 063

2023072109996

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-10-31	2021-10-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 864	36 864
Vid årets slut	36 864	36 864
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-36 864	-35 635
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	0	-1 229
Vid årets slut	-36 864	-36 864
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag

	2022-10-31	2021-10-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 118 553	1 118 553
-Förvärv	849 028	0
Vid årets slut	1 967 581	1 118 553

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-10-31	2021-10-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 248 235	4 205 799
-Anskaffningar	0	42 436
-Nedskrivningar	-300 000	-300 000
Redovisat värde vid årets slut	3 948 235	3 948 235

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-10-31	2021-10-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	17 551 859	1 242 606
-Tillkommande fordringar	4 142 840	16 309 253
-Reglerade fordringar	-2 699 896	0
Redovisat värde vid årets slut	18 994 803	17 551 859

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-10-31	2021-10-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 2 415 000	2 415 000
Summa ställda säkerheter	2 415 000	2 415 000

Underskrifter

Stockholm per datum som framgår av digital signatur.

Henrik Jussi-Pekka
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats per datum som framgår av digital signering.

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

2023072109999

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i H-CA Investment AB
Org.nr 556740-4339

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för H-CA Investment AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av H-CA Investment ABs finansiella ställning per den 2022-10-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till H-CA Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för H-CA Investment AB för räkenskapsåret 2021-11-01 - 2022-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

H-CA Investment AB, Org.nr 556740-4339

Allians

REVISION & REDOVISNING

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till H-CA Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

H-CA Investment AB, Org.nr 556740-4339

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

HENRIK JUSSI-PEKKA

43e97b19-da34-492e-ad7e-d218646fccc8 - 2023-05-31 18:05:00 UTC +03:00
BankID / Freja eID - bcba56f8-6b72-4191-9685-54325b32b5cc - SE

ULF STRAUSS

7fda0fb3-edd0-4977-a475-ce6e7c318ddb - 2023-05-31 18:05:02 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 239bd5b8-7639-408d-ab7d-e7730f893bfd - SE

2023072110002

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

stältningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende