

# Årsredovisning

för

## KVM Golventrepenad i Norrköping AB

556725-0237

Räkenskapsåret


2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KVM Golventrepenad i Norrköping AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 5 maj 2025



Emil Wissman

**Årsredovisning**  
för  
**KVM Golventrepenad i Norrköping AB**  
556725-0237  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen och verkställande direktören för KVM Golventreprenad i Norrköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget utför entreprenad och servicetjänster inom golv- och väggbeklädnadsbranchen.

Företaget har sitt säte i Norrköpings kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har KVM Golventreprenad i Norrköping AB genomfört omfattande effektiviseringsåtgärder för att anpassa verksamheten till marknadsläget.

Åtgärderna har innefattat ett VD-byte, minskade overheadkostnader, personalanpassningar samt en reduktion av fordonsflottan.

Bolaget har även flyttat till mindre och mer kostnadseffektiva lokaler.

En ny extern VD tillträdde under hösten med uppdrag att stärka bolagets operativa och finansiella struktur för långsiktig stabilitet och lönsamhet.

### Ägarförhållanden

InArea Group AB (tidigare Golventreprenad Gruppen i Skandinavien AB), org nr 559208-8255 med säte i Malmö äger sedan november 2021 bolagets samtliga aktier.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021 (4 mån)	2020/21
Nettoomsättning	36 370	44 294	56 266	20 673	60 419
Resultat efter finansiella poster	-673	-1 244	3 147	949	5 408
Balansomslutning	9 457	12 393	13 916	17 636	14 882
Soliditet (%)	38	39	42	50	55

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 032 233	135 972	3 268 205
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		135 972	-135 972	0
Årets resultat			6 159	6 159
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 168 205</b>	<b>6 159</b>	<b>3 274 364</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 168 205
årets vinst	6 159
	<b>3 174 364</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 174 364
	<b>3 174 364</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025050707943

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		36 369 697	44 293 615
Övriga rörelseintäkter		201 207	52 395
		<b>36 570 904</b>	<b>44 346 010</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-15 585 973	-18 844 971
Övriga externa kostnader		-5 347 903	-6 992 397
Personalkostnader	3	-16 239 944	-19 661 378
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-59 707	-72 120
		<b>-37 233 527</b>	<b>-45 570 866</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-662 623</b>	<b>-1 224 856</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	10 017	39 246
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-20 702	-58 563
		<b>-10 685</b>	<b>-19 317</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-673 308</b>	<b>-1 244 173</b>
Bokslutsdispositioner		726 000	1 463 956
<b>Resultat före skatt</b>		<b>52 692</b>	<b>219 783</b>
Skatt på årets resultat		-46 533	-83 811
<b>Årets resultat</b>		<b>6 159</b>	<b>135 972</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	233 488	293 195
		<b>233 488</b>	<b>293 195</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	0	50 000
		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>233 488</b>	<b>343 195</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 679 552	2 920 411
		<b>3 679 552</b>	<b>2 920 411</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 715 610	3 108 005
Aktuella skattefordringar		239 470	138 959
Övriga fordringar		166 656	420 240
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		413 268	2 852 411
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 008 570	2 599 395
		<b>5 543 574</b>	<b>9 119 010</b>
<i>Kassa och bank</i>		0	10 591
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 223 126</b>	<b>12 050 012</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 456 614</b>	<b>12 393 207</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

3 168 205

3 032 233

Årets resultat

6 159

135 972

**3 174 364**

**3 168 205**

**Summa eget kapital**

**3 274 364**

**3 268 205**

**Obeskattade reserver**

8

452 811

1 903 811

#### **Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

562 381

1 288 598

Skulder till koncernföretag

1 248 857

1 518 497

Övriga skulder

485 648

649 609

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

216 578

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 215 975

3 764 487

**Summa kortfristiga skulder**

**5 729 439**

**7 221 191**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 456 614**

**12 393 207**

2025050707945

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

#### Likvida medel

Moderföretaget har medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Materiella Anläggningstillgångar</i>	
Inventarier, verktyg, installationer	10% - 20%

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt av InArea Group AB, org nr 559208-8255.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	23	27

### Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	2 881	5 760
Övriga ränteintäkter	7 136	33 486
	<b>10 017</b>	<b>39 246</b>

### Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	11 671	34 592
Övriga räntekostnader	9 031	23 971
	<b>20 702</b>	<b>58 563</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 001 988	1 001 988
Försäljningar/utrangeringar	-93 091	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>908 897</b>	<b>1 001 988</b>
Ingående avskrivningar	-708 793	-636 673
Försäljningar/utrangeringar	93 091	0
Årets avskrivningar	-59 707	-72 120
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-675 409</b>	<b>-708 793</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>233 488</b>	<b>293 195</b>

2025050707949

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Försäljningar	-50 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>50 000</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	75 811	75 811
Periodiseringsfond 2019	0	1 451 000
Periodiseringsfond 2021	377 000	377 000
	<b>452 811</b>	<b>1 903 811</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	9 866	13 240

**Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har hänt efter räkenskapsårets utgång.

2025050707950

Norrköping, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Förster  
Ordförande

Rikard Fransson

Fredrik Ottosson

Emil Wissman  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

Emma Larsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

KVM GOLVENTREPRENAD I NORRKÖPING AB 556725-0237 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-19 10:05:13 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Hans Michael Förster

Hans Förster

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-19 09:42:34 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: RIKARD FRANSSON

Rikard Fransson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-19 10:53:59 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK OTTOSSON

Fredrik Ottosson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-19 11:01:43 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL WISSMAN

Emil Wissman

Leveranskanal: E-post

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-19 14:05:59 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emma Cecilia Larsson

Emma Larsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025050707951