

Styrelsen för  
**FABRO DR4 AB**  
orgnr 559277-4961

får härmed avge

# Arsredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4
Underskrifter	4

Balansräkningen och resultaträkningen blev fastställda och disposition av vinst beslöts enligt styrelsens förslag på årsstämman 2023-06-27

styrelseled



## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

bolaget skall bedriva handel med fastigheter och kapitalförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget registrerades 2020-11-05. Bolaget är dotterbolag till Fabro AB (org nr 556545-2470)

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid räkenskapsets början	25 000	—
Vid räkenskapsårets slut	25 000	—

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Vinst att disponera finns ej.

Utdelning		—
Balanseras i ny räkning		—
	Summa	—

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning		—	—
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		—	—
Personalkostnader	1	—	—
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		—	—
<b>Rörelseresultat</b>		—	—
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		—	—
Bokslutsdispositioner		—	—
<b>Resultat före skatt</b>		—	—
Skatt på årets resultat		—	—
<b>Årets resultat</b>		0	0

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Mark	2	12 293	12 293
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Bank		25 000	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 293</b>	<b>37 293</b>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		—	—
Årets resultat		0	0
		—	—
		25 000	25 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		—	—
Skatteskulder		—	—
Skuld till koncernbolag		12 293	12 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		—	—
		—	—
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 293</b>	<b>37 293</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är uppgjord enligt Årsredovisningslagen och K2 reglerna för mindre företag

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Not 1 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Inga anställda och inga personalkostnader		2 021

### Not 2 Mark

Vid årets början	12 293	12 293
Inköp	—	
Vid årets slut	12 293	12 293

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Nacka 2023-06-27

  
Ann Johansson  
Styrelseledamot, VD

2023062952581