

Årsredovisning

Fastighetsbyrån Ranrike AB

559022-6238

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Björn Ronnie Peter Brorsson
2023-03-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget verksamhet är att bedriva fastighetsmäkleri.
Företaget har sitt säte i Strömstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning		28	24	115
Resultat efter finansiella poster	-13	-24	-70	4
Soliditet %	16	18	21	30

Omsättningen har minskat på grund av att inga uppdrag erhållits.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 043	-23 840
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-23 840	23 840
- Erhållna aktieägartillskott		8 000	
- Årets resultat			-12 996
- Belopp vid årets utgång	50 000	-11 797	-12 996

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 797
Årets resultat	-12 996
Summa	-24 793

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-24 793
Summa	-24 793

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	27 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	27 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-12 998	-51 839
Summa rörelsekostnader	-12 998	-51 839
Rörelseresultat	-12 998	-23 840
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
Summa finansiella poster	2	0
Resultat efter finansiella poster	-12 996	-23 840
Resultat före skatt	-12 996	-23 840
Årets resultat	-12 996	-23 840

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	4 112	6 348
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	4 112	6 348
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	150 549	161 309
<i>Summa kassa och bank</i>	150 549	161 309
Summa omsättningstillgångar	154 661	167 657
SUMMA TILLGÅNGAR	154 661	167 657

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-11 797	4 043
Årets resultat	-12 996	-23 840
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-24 793	-19 797
Summa eget kapital	25 207	30 203
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	124 454	132 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	129 454	137 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	154 661	167 657

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Strömstad

Björn Ronnie Peter Brorsson

Björn Ronnie Peter Brorsson

2023-03-23