

# Årsredovisning

för

## Myhrberg Utveckling AB

556902-3947

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Rickard Myhrberg, Styrelseledamot  
2023-09-30

Styrelsen för Myhrberg Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom projektledning i byggbranchen samt administrativ och teknisk fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	138	101
Resultat efter finansiella poster	943	-317	-7	1 394
Soliditet (%)	99,4	99,2	99,3	99,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 747 600	-316 692	12 480 908
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-316 692	316 692	0
Årets resultat			942 666	942 666
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>12 430 908</b>	<b>942 666</b>	<b>13 423 574</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 430 908
årets vinst	942 666
	<b>13 373 574</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	13 373 574
	<b>13 373 574</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-105 457	-167 696
Personalkostnader	2	-25 088	-23 419
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 004	-8 004
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-138 549</b>	<b>-199 119</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-138 548</b>	<b>-199 118</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 058	4 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-138 766	-121 524
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78	-50
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 081 214</b>	<b>-117 574</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>942 666</b>	<b>-316 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>942 666</b>	<b>-316 692</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>942 666</b>	<b>-316 692</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	17 322	25 326
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 322</b>	<b>25 326</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	292 500	292 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	9 846 987	7 173 524
Andra långfristiga fordringar	6	810 710	879 476
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 950 197</b>	<b>8 345 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 967 519</b>	<b>8 370 826</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 473 316	2 492 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 189	2 832
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 476 505</b>	<b>2 495 654</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		65 777	1 715 085
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>65 777</b>	<b>1 715 085</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 542 282</b>	<b>4 210 739</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 509 801</b>	<b>12 581 565</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 430 908

12 747 600

Årets resultat

942 666

-316 692

**Summa fritt eget kapital**

**13 373 574**

**12 430 908**

**Summa eget kapital**

**13 423 574**

**12 480 908**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

159

11 260

Övriga skulder

75 000

77 645

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 068

11 752

**Summa kortfristiga skulder**

**86 227**

**100 657**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 509 801**

**12 581 565**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-14 674	-6 670
Årets avskrivningar	-8 004	-8 004
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 678</b>	<b>-14 674</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 322</b>	<b>25 326</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	292 500	292 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>292 500</b>	<b>292 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>292 500</b>	<b>292 500</b>

**Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 173 524	5 323 524
Tillkommande fordringar	2 801 921	2 000 000
Avgående fordringar	-128 458	-150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 846 987</b>	<b>7 173 524</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 846 987</b>	<b>7 173 524</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 001 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	70 000	1 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 071 000</b>	<b>1 001 000</b>
Ingående nedskrivningar	-121 524	
Årets nedskrivningar	-138 766	-121 524
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-260 290</b>	<b>-121 524</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>810 710</b>	<b>879 476</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2023-06-30

*Rickard Myhrberg*  
Rickard Myhrberg