

# Årsredovisning

---

## Käk & Bräk Aktiebolag

556370-2264

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

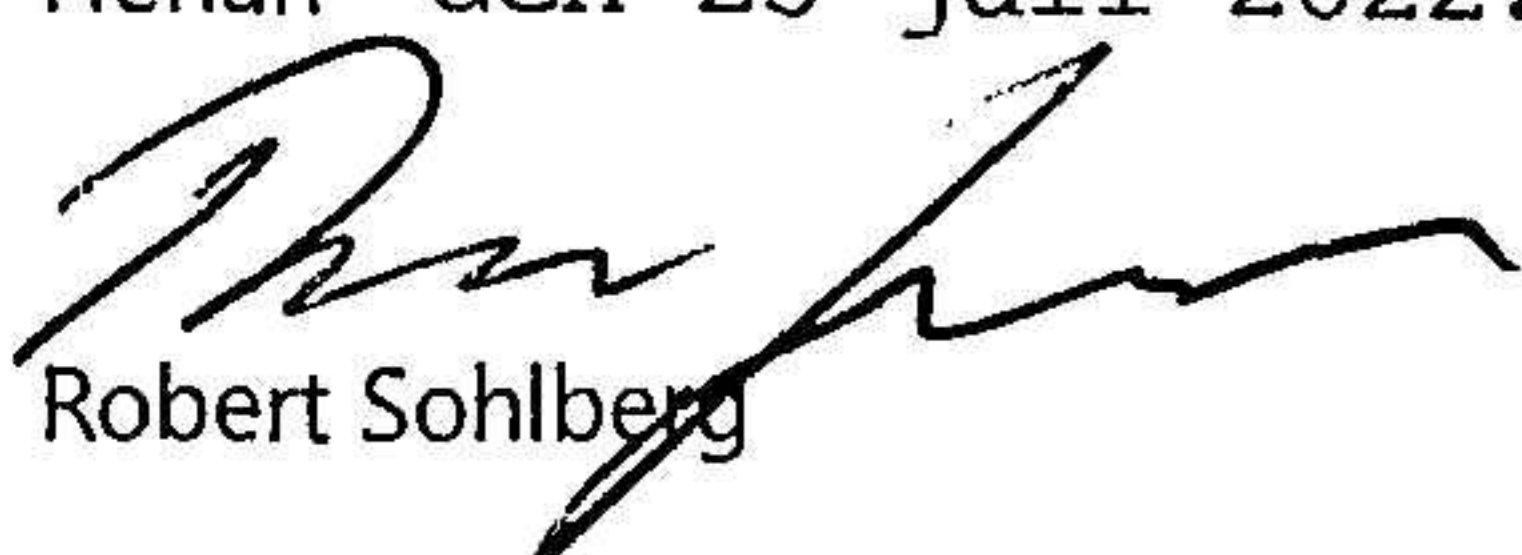
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Föryaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 23 juli 2022.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Henån den 23 juli 2022.

  
Robert Sohlberg

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget driver restaurang- och konferensverksamhet i egna lokaler samt lokaler som det hyr av intresseföretaget Handelsbolaget VR FASTIGHETER. Detta är beläget i Henån i Orust kommun. Bolaget skall äga och förvalta aktier i koncernföretag och intresseföretag. Företaget har sitt säte i Orust kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har beslutat att flytta hotell- och restaurang- samt konserterverksamheten till ett nytt bolag per 1.1 2022. Det skall ägas till 55%.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	12 224	7 109	13 611	12 369
Resultat efter finansiella poster	2 455	432	1 753	1 799
Soliditet %	64	68	65	64

Nettoomsättningen har ökat med över 70% då konsertverksamheten återigen kommit igång.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 529 325	287 672
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			287 672	-287 672
Årets resultat				2 457 470
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	7 816 997	2 457 470

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 816 997
Årets resultat	2 457 470
<i>Summa</i>	10 274 467

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	10 274 467
<i>Summa</i>	10 274 467

# RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	12 224 421	7 108 642
Övriga rörelseintäkter	899 000	1 309 702
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>13 123 421</b>	<b>8 418 344</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-3 780 957	-2 024 770
Övriga externa kostnader	-2 414 455	-1 941 927
Personalkostnader	-4 468 741	-3 827 595
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-256 176	-246 060
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 920 329</b>	<b>-8 040 352</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>2 203 092</b>	<b>377 992</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	269 577	16 987
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	–	54 901
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 087	7 264
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	-21 704	-25 096
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>251 960</b>	<b>54 056</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 455 052</b>	<b>432 048</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	680 000	–
Förändring av överavskrivningar	-19 532	-61 862
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>660 468</b>	<b>-61 862</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 115 520</b>	<b>370 186</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-658 050	-82 514
<b>Årets resultat</b>	<b>2 457 470</b>	<b>287 672</b>

7

2022072830415

# BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och markanläggningar	3	4 187 359	4 291 106
Inventarier, verktyg och installationer	4	494 121	558 507
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	284 285	183 028
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 965 765</i>	<i>5 032 641</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	70 000	–
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	321 104	–
Andra långfristiga fordringar	9	5 200 000	4 500 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 591 104</i>	<i>4 500 000</i>

**Summa anläggningstillgångar** 10 556 869 9 532 641

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror	235 050	–
<i>Summa varulager m.m.</i>	<i>235 050</i>	<i>–</i>

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	83 437	45 416
Övriga fordringar	191 108	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	58 431	129 578
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>332 976</i>	<i>174 994</i>

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	131 466	2 131 076
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	<i>131 466</i>	<i>2 131 076</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank	5 640 728	1 311 710
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>5 640 728</i>	<i>1 311 710</i>

**Summa omsättningstillgångar** 6 340 220 3 617 780

## SUMMA TILLGÅNGAR

16 897 089 13 150 421

2022072830417

		2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 816 997	7 529 325
Årets resultat		2 457 470	287 672
<i>Summa fritt eget kapital</i>		10 274 467	7 816 997
<b>Summa eget kapital</b>		<b>10 394 467</b>	<b>7 936 997</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		436 000	1 116 000
Akkumulerade överavskrivningar		111 146	91 614
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>547 146</b>	<b>1 207 614</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	1 650 000	1 650 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	–	294 473
Övriga skulder	10	1 089 166	1 453 058
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 739 166</b>	<b>3 397 531</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		165 535	160 606
Leverantörsskulder		314 620	52 079
Skatteskulder		493 646	97 245
Övriga skulder		283 493	19 239
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 959 016	279 110
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 216 310</b>	<b>608 279</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 897 089</b>	<b>13 150 421</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och markanläggningar	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.*

*Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.*

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4% (78,6%) av obeskattade reserver.*

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	10	9

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 545 925	5 677 822
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	59 360
Omklassificeringar m.m.	–	-191 257
Utgående anskaffningsvärden	5 545 925	5 545 925
Ingående avskrivningar	-1 254 819	-1 154 532
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	–	2 492
Årets avskrivningar	-103 747	-102 779
Utgående avskrivningar	-1 358 566	-1 254 819
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 187 359</b>	<b>4 291 106</b>

2022072830419

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 117 766	1 649 766
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	77 500	468 000
Försäljningar/utrangeringar	-20 000	–
Utgående anskaffningsvärden	2 175 266	2 117 766
Ingående avskrivningar	-1 559 259	-1 443 738
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	20 000	–
Årets avskrivningar	-141 886	-115 521
Utgående avskrivningar	-1 681 145	-1 559 259
<b>Redovisat värde</b>	<b>494 121</b>	<b>558 507</b>

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	191 257	–
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	111 800	–
Omklassificeringar m.m.	–	191 257
Utgående anskaffningsvärden	303 057	191 257
Ingående avskrivningar	-8 229	–
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar m.m.	–	-2 492
Årets avskrivningar	-10 543	-5 737
Utgående avskrivningar	-18 772	-8 229
<b>Redovisat värde</b>	<b>284 285</b>	<b>183 028</b>

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	924 636	924 636
Utgående anskaffningsvärden	924 636	924 636
Ingående avskrivningar	-924 636	-902 613
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	–	-22 023
Utgående avskrivningar	-924 636	-924 636
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

9

2022072830420

Not 7	Andelar i koncernföretag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	100 000	–
	Försäljningar	-30 000	–
	Utgående anskaffningsvärden	70 000	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>

Not 8	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	-294 473	-311 460
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Resultatandel	269 577	16 987
	Insättningar	346 000	0
	Redovisat värde	321 104	-294 473

Not 9	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	0
	Tillkommande fordringar	700 000	4 500 000
	Redovisat värde	5 200 000	4 500 000

Not 10	Långfristiga skulder till kreditinstitut och övriga	2021-12-31	2020-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 739 166	3 103 058

Not 11	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 150 000	2 150 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>

Not 12	Eventualförpliktelser	2021-12-31	2020-12-31
	Betalningsansvar för skulder i intresseföretag	7 669 518	2 593 160

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av Coronaviruset har avtagit och har liten inverkan på företaget. Ett nytt bolag har bildats (Slussens Persionat Aktiefbolag) som har tagit över rörelsedelen i Käk & Bräk AB.

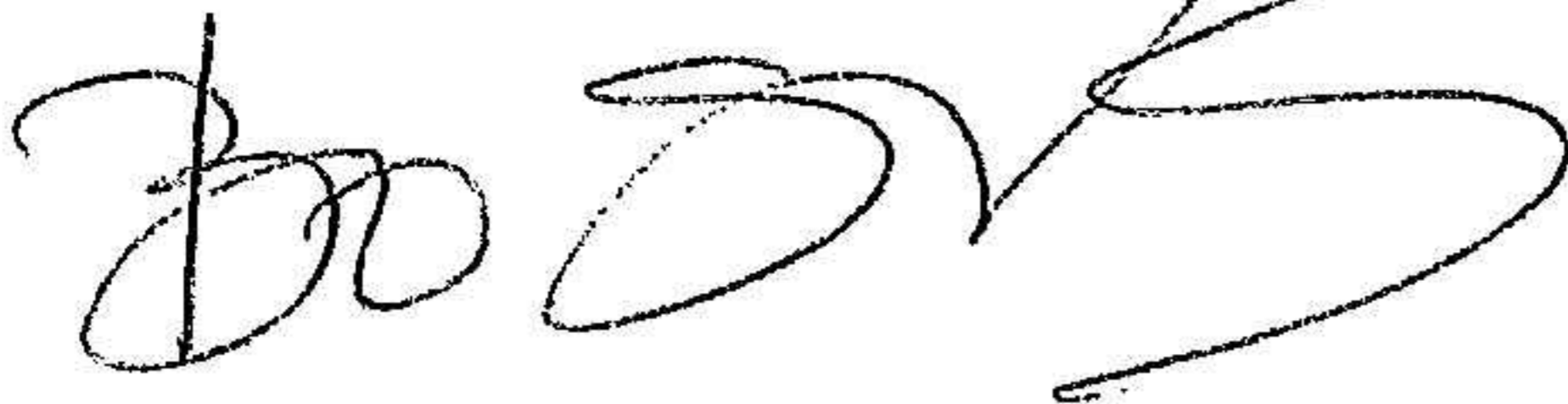
UNDERSKRIFTER

Henån 2022-06-29

  
Robert Sohlberg

  
Vibs Sohlberg

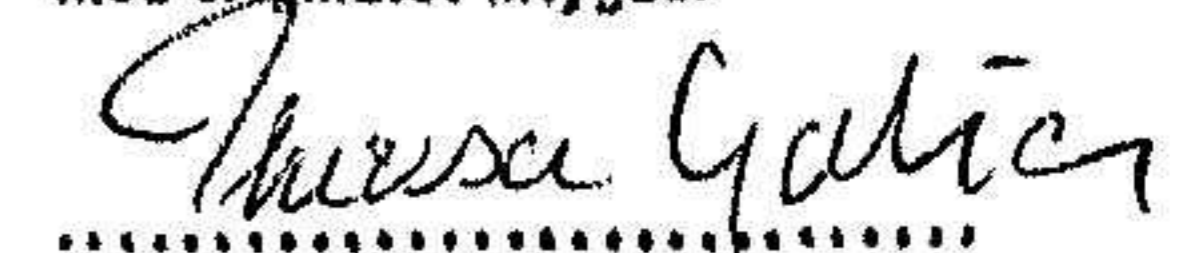
Min revisionsberättelse har lämnats den 23 juli 2022.



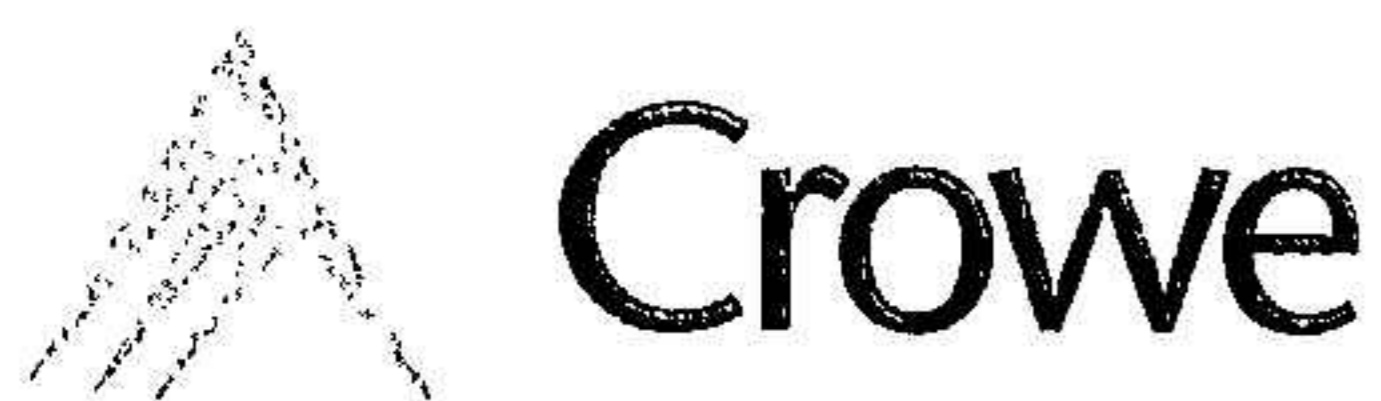
Bo Spångberg  
Godkänd revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
.....

2022072830421



2022072830422

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Käk & Bräk Aktiebolag  
Org.nr 556370-2264

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Käk & Bräk Aktiebolag för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Käk & Bräk Aktiebolags finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Käk & Bräk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

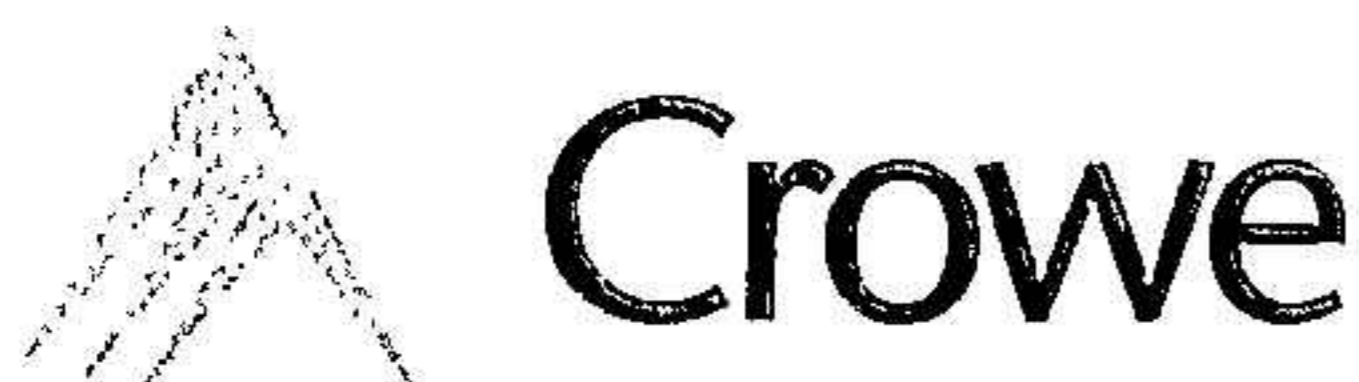
Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

24



2022072830423

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Käk & Bräk Aktiebolag för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Käk & Bräk Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

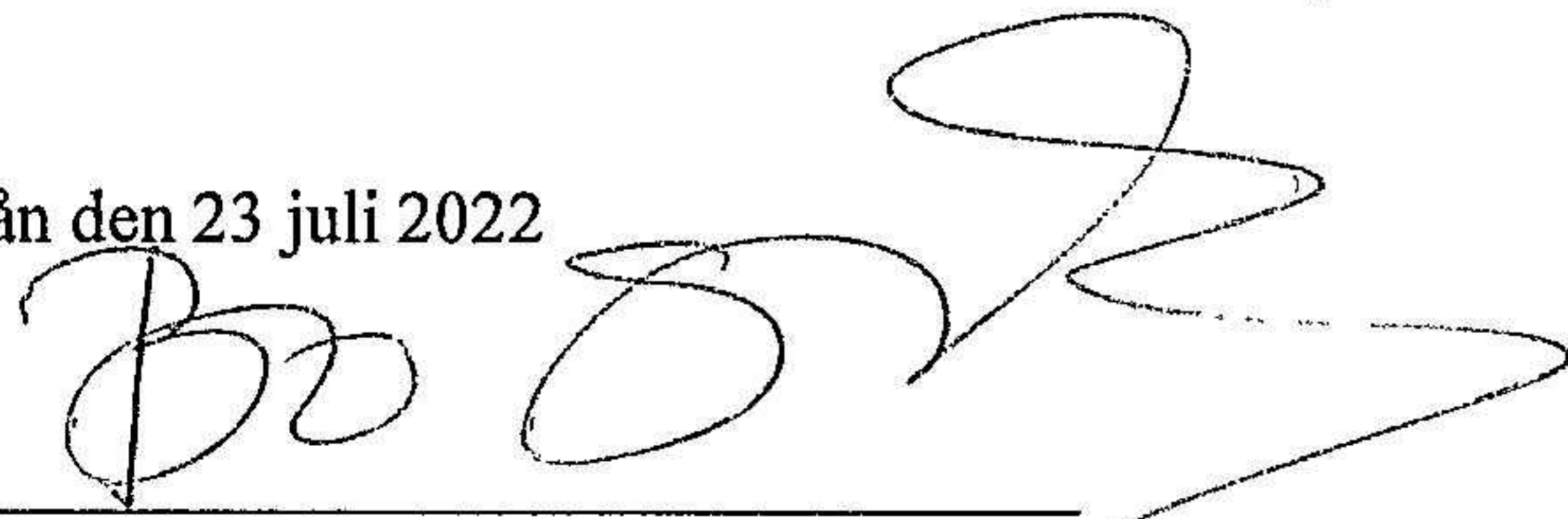
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkningar**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Henån den 23 juli 2022



Bo Spångberg  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  
*Theresa Götta*