

**Årsredovisning**  
för  
**VVS-Control i Malmö AB**  
556416-9497

Räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i VVS-Control i Malmö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oxie 2025-12-19



Ingemar Eriksson

Styrelsen för VVS-Control i Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten bestående av service-, projekterings-, besiktning- och installationsarbete inom vvs-branchen har fortsatt utvecklats.

Företaget har sitt säte i Höllviken.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Någon förändring av bolagets verksamhet förväntas inte.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	4 082	3 849	4 276	2 545	2 566
Resultat efter finansiella poster	591	672	743	208	262
Soliditet (%)	82	83	85	87	87

### Förändringar i eget kapital

Antal aktier: 1 000

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 542 426	528 658	<b>3 191 084</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-600 000	<b>-600 000</b>
Balanseras i ny räkning			-71 342	71 342	<b>0</b>
Årets resultat				463 019	<b>463 019</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 471 084</b>	<b>463 019</b>	<b>3 054 103</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 471 084
årets vinst	463 019
	<b>2 934 103</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	2 334 103
	<b>2 934 103</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

/

## Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 081 653	3 849 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 081 653</b>	<b>3 849 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varukostnader och underrentreprenörer		-207 191	-400 871
Övriga externa kostnader		-202 620	-174 948
Personalkostnader	2	-3 128 421	-2 725 743
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 538 232</b>	<b>-3 301 562</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>543 421</b>	<b>547 496</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	334	23 619
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 972	100 787
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 083	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>47 223</b>	<b>124 406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>590 644</b>	<b>671 902</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>590 644</b>	<b>671 902</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-127 625	-143 244
<b>Årets resultat</b>		<b>463 019</b>	<b>528 658</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 054 312

1 054 312

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 054 312**

**1 054 312**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 054 312**

**1 054 312**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

701 412

497 887

Övriga fordringar

131 825

135 323

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

161 320

82 393

**Summa kortfristiga fordringar**

**994 557**

**715 603**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 695 854

2 064 176

**Summa kassa och bank**

**1 695 854**

**2 064 176**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 690 411**

**2 779 779**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 744 723**

**3 834 091**

7

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 471 084

2 542 426

Årets resultat

463 019

528 658

**Summa fritt eget kapital**

**2 934 103**

**3 071 084**

**Summa eget kapital**

**3 054 103**

**3 191 084**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 054

0

Skatteskulder

0

90 390

Övriga skulder

284 678

227 793

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

404 888

324 824

**Summa kortfristiga skulder**

**690 620**

**643 007**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 744 723**

**3 834 091**

2026010503122

7

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier redovisas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivning har skett med 20% av anskaffningsvärdet.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Vinst avyttring värdepapper	0	23 295
Utdelningar	334	324
	<b>334</b>	<b>23 619</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	133 845	133 845
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>133 845</b>	<b>133 845</b>
Ingående avskrivningar	-133 845	-133 845
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-133 845</b>	<b>-133 845</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2026010503124

**Not 5 Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 054 312	1 069 864
Försäljningar	0	-15 552
	<b>1 054 312</b>	<b>1 054 312</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 054 312</b>	<b>1 054 312</b>

2025-06-30 Bokfört värde 1 054 312, marknadsvärde 3 604 780.

Årsredovisningen beslutades 2025-11-28



Ingemar Eriksson

2025-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-18



Joakim Leifland  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i VVS-Control i Malmö AB  
 Org.nr. 556416-9497

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VVS-Control i Malmö AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VVS-Control i Malmö ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VVS-Control i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VVS-Control i Malmö AB för räkenskapsåret 2024-07-01 -- 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VVS-Control i Malmö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

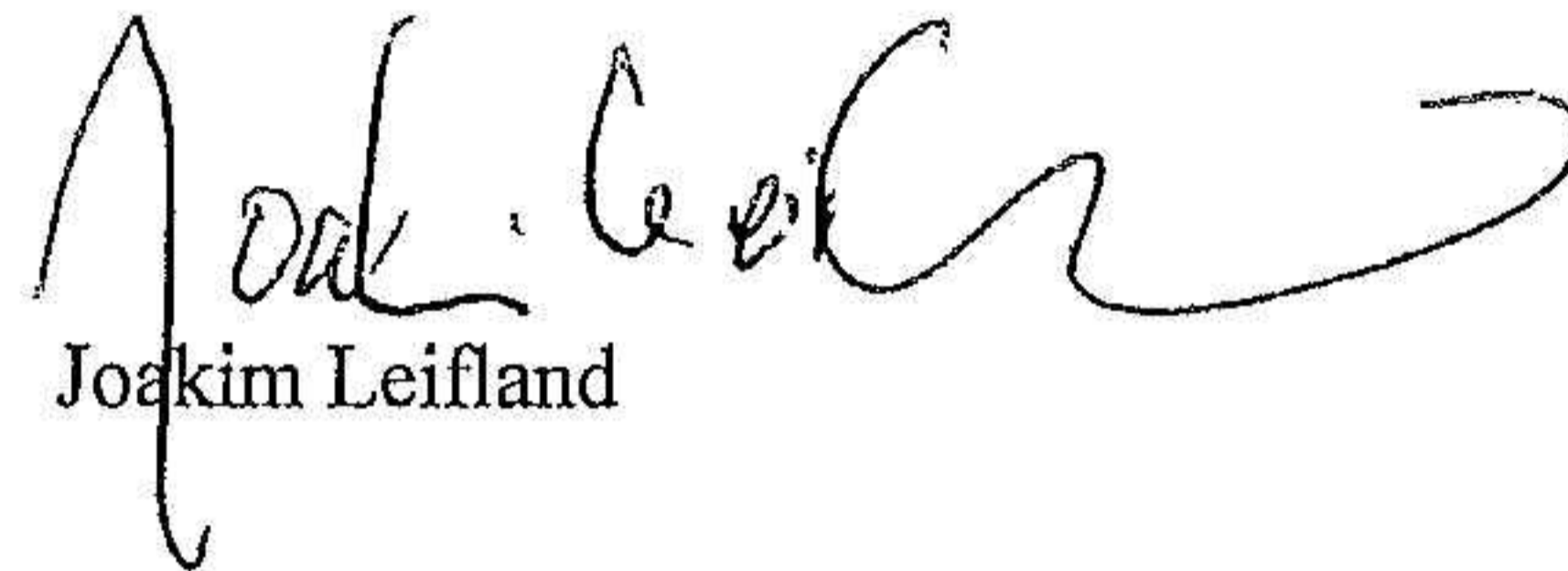
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 18:e december 2025



Joakim Leifland

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

