

# Årsredovisning

för

## Åled Mark & Exploatering AB

559114-0735

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Åled Mark & Exploatering AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmstad 2023-06-09

Jonas Johnsson



# Årsredovisning

för

## Åled Mark & Exploatering AB

559114-0735

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Åled Mark & Exploatering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Åled Mark & Exploatering AB håller på med markutveckling.

Bolaget ägs till 50% av klartattbo Projekt AB ( 559258-9104) och till 50% av MH Invest AB (556625-9254).

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	709	1 531	26	58
Resultat efter finansiella poster	263	1 185	-11	-1
Soliditet (%)	16,9	42,9	1,4	1,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 461	944 382	976 921
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		944 382	-944 382	0
Årets resultat			208 510	208 510
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>126 921</b>	<b>208 510</b>	<b>385 431</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	126 921
årets vinst	208 510
	<b>335 431</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	335 431
	<b>335 431</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	708 814	1 530 532
Övriga rörelseintäkter	0	54 321
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>708 814</b>	<b>1 584 853</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-432 407	-388 162
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-11 732	-11 732
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-444 139</b>	<b>-399 894</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>264 675</b>	<b>1 184 959</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	40	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 683	-85
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 643</b>	<b>-85</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>263 032</b>	<b>1 184 874</b>

### Resultat före skatt

263 032      1 184 874

### Skatter

Skatt på årets resultat	-54 522	-240 492
<b>Årets resultat</b>	<b>208 510</b>	<b>944 382</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

202 740

1 743 926

Inventarier, verktyg och installationer

3

23 462

35 194

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**226 202**

**1 779 120**

**Summa anläggningstillgångar**

**226 202**

**1 779 120**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 154

42

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 142

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 154**

**8 184**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 048 682

481 598

**Summa kassa och bank**

**2 048 682**

**481 598**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 050 836**

**489 782**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 277 038**

**2 268 902**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

126 921

-17 461

Årets resultat

208 510

944 382

**Summa fritt eget kapital**

**335 431**

**926 921**

**Summa eget kapital**

**385 431**

**976 921**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

395 000

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**395 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

10 488

Skatteskulder

69 616

256 523

Övriga skulder

1 811 991

616 991

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

12 979

**Summa kortfristiga skulder**

**1 891 607**

**896 981**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 277 038**

**2 268 902** ✓

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 743 926	2 190 075
Försäljningar/utrangeringar	-1 541 186	-446 149
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>202 740</b>	<b>1 743 926</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>202 740</b>	<b>1 743 926</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 658	58 658
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>58 658</b>	<b>58 658</b>
Ingående avskrivningar	-23 464	-11 732
Årets avskrivningar	-11 732	-11 732
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-35 196</b>	<b>-23 464</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 462</b>	<b>35 194</b>

Halmstad 2023-06-09

Jonas Johansson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

