

# Årsredovisning

för

## Marianne Gustafsson Ekbacken AB

559065-1369

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Marianne Gustafsson Ekbacken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Viggbyholm den 15 mars 2023

  
Marianne Gustafsson

Styrelsen och verkställande direktören för Marianne Gustafsson Ekbacken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i fastighetsförvaltande bolag.

Bolaget är moderbolag till Viggbyholmsstadens Förvaltning AB, org nr 556963-8173, Fastighets AB Näsbypark 35:15, org nr 559036-7610, Viggbyholms Mark AB, org nr 556966-2769, Fastighets AB Husmodern 1, org nr 559065-1377 och Viggbyholms Gård Fastighets AB, 556095-8566.

Företaget har sitt säte i Täby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 923	18 262	-12	-11
Soliditet (%)	100	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	15 142 902	18 262 500	33 455 402
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		18 262 500	-18 262 500	0
Årets resultat			2 923 222	2 923 222
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>33 405 402</b>	<b>2 923 222</b>	<b>36 378 624</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 405 402
årets vinst	2 923 222
	<b>36 328 624</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	36 328 624
	<b>36 328 624</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-12 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-12 500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-12 500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 924 000	18 275 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		472	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 924 472</b>	<b>18 275 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 923 222</b>	<b>18 262 500</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 923 222</b>	<b>18 262 500</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 923 222</b>	<b>18 262 500</b>

**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	1	6 400 004	3 700 004
Fordringar hos koncernföretag	2	20 274 340	20 974 340
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>26 674 344</b>	<b>24 674 344</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>26 674 344</b>	<b>24 674 344</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		9 709 280	8 786 058
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 709 280</b>	<b>8 786 058</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 709 280</b>	<b>8 786 058</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 36 383 624 33 460 402

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat		33 405 402	15 142 902
Årets resultat		2 923 222	18 262 500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>36 328 624</b>	<b>33 405 402</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>36 378 624</b>	<b>33 455 402</b>

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** 36 383 624 33 460 402

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

##### Antal anställda

Bolaget har inte haft några anställda under året.

#### Koncern

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap. 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

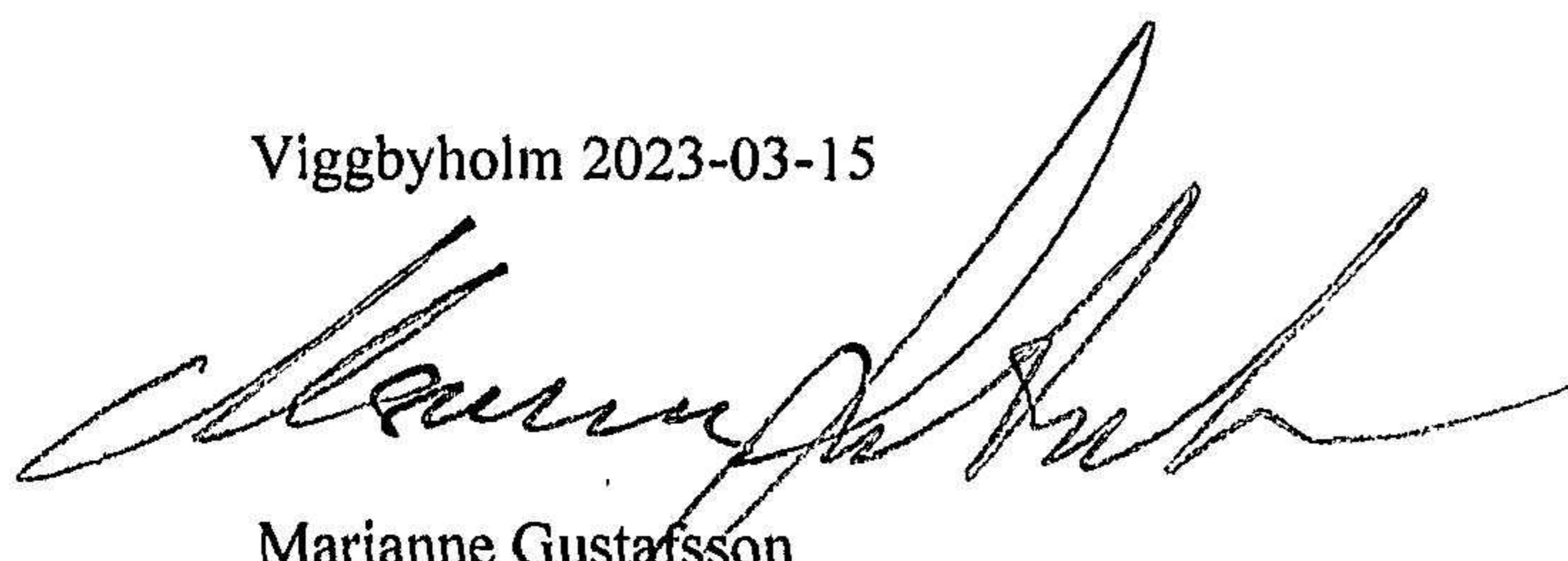
**Not 1 Andelar i koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 700 004	1 500 004
Tillkommande	2 700 000	2 200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 400 004</b>	<b>3 700 004</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 400 004</b>	<b>3 700 004</b>

**Not 2 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 974 340	13 600 000
Tillkommande fordringar	0	7 374 340
Avgående fordringar	-700 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>20 274 340</b>	<b>20 974 340</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 274 340</b>	<b>20 974 340</b>

Viggbyholm 2023-03-15



Marianne Gustafsson  
Verkställande direktör