

Årsredovisning
för
Klippan Norrort AB
556810-8590

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ann Ernestam, Styrelseledamot
2023-05-03

Styrelsen och verkställande direktören för Klippan Norrort AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget är vilande och ingen verksamhet sker.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-187	2 879	833	2 560
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 672 501	2 879 249	9 601 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 550		-187 550
Balanseras i ny räkning		2 879 249	-2 879 249	0
Årets resultat			-186 858	-186 858
Belopp vid årets utgång	50 000	9 364 200	-186 858	9 227 342

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 364 200
årets förlust	-186 858
	9 177 342

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (390,50 kronor per aktie)	195 250
i ny räkning överföres	8 982 092
	9 177 342

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 559

-15 681

Summa rörelsekostnader

-12 559

-15 681

Rörelseresultat

-12 559

-15 681

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

2 814 923

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

89 919

80 007

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-264 218

0

Summa finansiella poster

-174 299

2 894 930

Resultat efter finansiella poster

-186 858

2 879 249

Resultat före skatt

-186 858

2 879 249

Årets resultat

-186 858

2 879 249

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	1 935 782	1 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 935 782	1 600 000
Summa anläggningstillgångar		1 935 782	1 600 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		790 000	1 810 000
Summa kortfristiga fordringar		790 000	1 810 000

Kassa och bank

Kassa och bank		6 501 560	6 201 125
Summa kassa och bank		6 501 560	6 201 125
Summa omsättningstillgångar		7 291 560	8 011 125

SUMMA TILLGÅNGAR

9 227 342

9 611 125

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 364 200

6 672 500

Årets resultat

-186 858

2 879 249

Summa fritt eget kapital

9 177 342

9 551 750

Summa eget kapital

9 227 342

9 601 750

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

9 375

Summa kortfristiga skulder

0

9 375

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 227 342

9 611 125

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 435 077
Försäljningar	0	-2 435 077
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	0
Tillkommande fordringar	600 000	1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 200 000	1 600 000
Årets nedskrivningar	-264 218	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-264 218	0
Utgående redovisat värde	1 935 782	1 600 000

Danderyd 2023-04-14

Ann Ernestam
Ann Ernestam
Verkställande direktör