

Årsredovisning för Zeon Invest AB

556811-8847

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niklas Wigren
Styrelseledamot

2024-01-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zeon Invest AB, 556811-8847, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten är i huvudsak indelad i två affärsområden - förmedling och utveckling av fastigheter/fritidsstugor samt annan konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	247	288	145
Resultat efter finansiella poster	19	94	-99
Soliditet %	8	7	2

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	102 000	-61 492	94 077
Balanseras i ny räkning		94 077	-94 077
Årets resultat			19 423
Belopp vid årets utgång	102 000	32 585	19 423

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	32 585
Årets resultat	19 423
Summa	52 008
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	52 008
Summa	52 008

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		247 492	287 853
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		247 492	287 853
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-113 210	-84 439
Personalkostnader	2	0	-10 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-69 466	-69 463
Summa rörelsekostnader		-182 676	-164 041
Rörelseresultat		64 816	123 812
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 621	-29 735
Summa finansiella poster		-45 393	-29 735
Resultat efter finansiella poster		19 423	94 077
Resultat före skatt		19 423	94 077
Årets resultat		19 423	94 077

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 712 697	1 776 843
Inventarier, verktyg och installationer	4	889	6 209
Summa materiella anläggningstillgångar		1 713 586	1 783 052
Summa anläggningstillgångar		1 713 586	1 783 052
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		26 167	10 892
Summa kortfristiga fordringar		26 167	10 892
Kassa och bank			
Kassa och bank		171 402	247 268
Summa kassa och bank		171 402	247 268
Summa omsättningstillgångar		197 569	258 160
SUMMA TILLGÅNGAR		1 911 155	2 041 212

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		102 000	102 000
Summa bundet eget kapital		102 000	102 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 585	-61 492
Årets resultat		19 423	94 077
Summa fritt eget kapital		52 008	32 585
Summa eget kapital		154 008	134 585
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 660 000	1 690 000
Summa långfristiga skulder		1 660 000	1 690 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 578	186
Övriga skulder		60 909	55 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 660	161 379
Summa kortfristiga skulder		97 147	216 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 911 155	2 041 212

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Medelantalet anställda		1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 138 206	2 138 206
Utgående anskaffningsvärden	2 138 206	2 138 206
Ingående avskrivningar	-361 363	-297 217
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-64 146	-64 146
Utgående avskrivningar	-425 509	-361 363
Redovisat värde	1 712 697	1 776 843

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	26 560	26 560
Utgående anskaffningsvärden	26 560	26 560
Ingående avskrivningar	-20 351	-15 034
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 320	-5 317
Utgående avskrivningar	-25 671	-20 351
Redovisat värde	889	6 209

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 540 000	1 570 000

Underskrifter

Utö

Niklas Wigren 2024-01-16
Niklas Wigren Datum
Styrelseledamot

Daniel Wigren 2024-01-16
Daniel Wigren Datum
Styrelseledamot

Robert Wigren 2024-01-16
Robert Wigren Datum
Styrelseledamot