

# Årsredovisning

för

## Gutamålet Bygg & Konsult AB

556526-4214

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

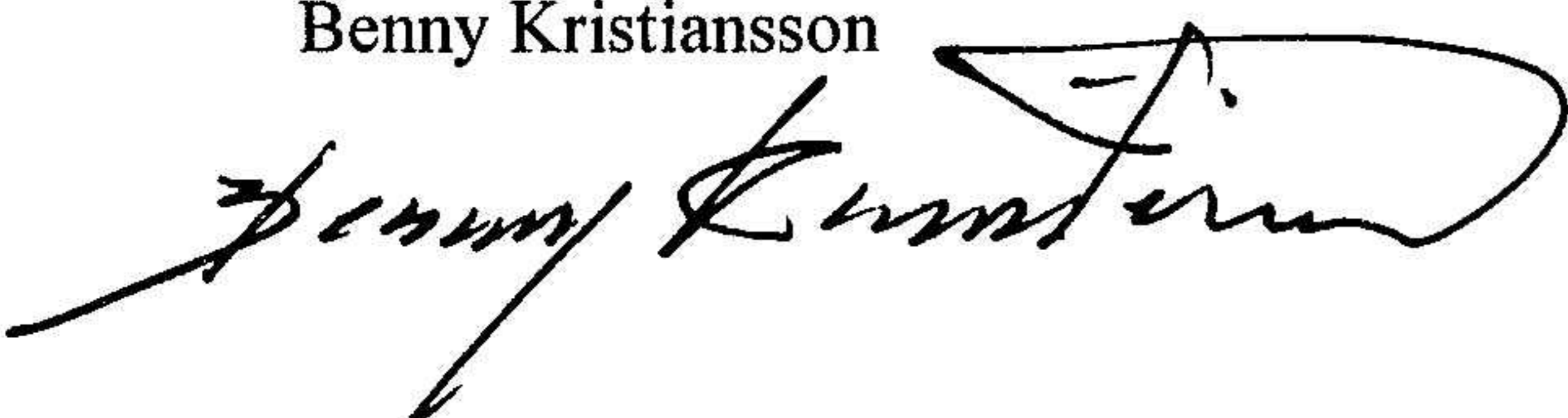
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gutamålet Bygg & Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *29/12* - 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hemse *18/1* 2023

Benny Kristiansson



Styrelsen och verkställande direktören för Gutamålet Bygg & Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning och upphandling av hus, tomter, mark och byggmateriel, projektering, bygglösning och rådgivning inom byggområdet samt renovering av byggnader, fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte på Gotland.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	10 516	7 645	6 806	4 652
Resultat efter finansiella poster	1 242	271	1 005	631
Soliditet (%)	55	53	59	61

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 046 582	445 942	<b>5 612 524</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning			445 942	-445 942	<b>0</b>
Årets resultat				678 644	<b>678 644</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 292 524</b>	<b>678 644</b>	<b>6 091 168</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 292 524
årets vinst	678 644
	<b>5 971 168</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	5 771 168
	<b>5 971 168</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

*Rus*

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 516 369	7 644 899
Övriga rörelseintäkter		850 445	824 067
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 366 814</b>	<b>8 468 966</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 997 400	-3 888 954
Övriga externa kostnader		-1 730 978	-1 564 954
Personalkostnader	2	-2 875 168	-2 306 810
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-429 951	-353 685
Övriga rörelsekostnader		0	-603
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 033 497</b>	<b>-8 115 006</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 333 317</b>	<b>353 960</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		533	34
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 791	-82 621
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-91 258</b>	<b>-82 587</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 242 059</b>	<b>271 373</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	301 000
Förändring av överavskrivningar		-385 800	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-385 800</b>	<b>301 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>856 259</b>	<b>572 373</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-177 615	-126 431
<b>Årets resultat</b>		<b>678 644</b>	<b>445 942</b>
<i>Nett</i>			

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 488 551	3 597 829
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 166 981	2 192 389
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 213 827	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 869 359</b>	<b>5 790 218</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 520 000	2 520 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 520 000</b>	<b>2 520 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 389 359</b>	<b>8 310 218</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		1 276 575	1 345 811
<b>Summa varulager</b>		<b>1 276 575</b>	<b>1 345 811</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		127 718	692 258
Övriga fordringar		299 902	412 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		238 566	234 035
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>666 186</b>	<b>1 338 881</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		922 244	200 215
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>922 244</b>	<b>200 215</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 865 005</b>	<b>2 884 907</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

12 254 364

11 195 125

*7.4.1*

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 292 524

5 046 582

Årets resultat

678 644

445 942

**Summa fritt eget kapital**

**5 971 168**

**5 492 524**

**Summa eget kapital**

**6 091 168**

**5 612 524**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

240 000

240 000

Akkumulerade överavskrivningar

603 000

217 200

**Summa obeskattade reserver**

**843 000**

**457 200**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 300 694

1 507 621

Övriga skulder

400 000

400 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 700 694**

**1 907 621**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

205 800

203 400

Leverantörsskulder

751 556

409 094

Skatteskulder

73 794

62 563

Övriga skulder

2 184 919

2 210 154

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

403 433

332 569

**Summa kortfristiga skulder**

**3 619 502**

**3 217 780**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 254 364**

**11 195 125**

*rus*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 resp 50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 7 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	7	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 179 960	4 064 151
Inköp		1 115 809
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 179 960</b>	<b>5 179 960</b>
Ingående avskrivningar	-1 582 131	-1 449 446
Årets avskrivningar	-149 278	-132 685
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 731 409</b>	<b>-1 582 131</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 448 551</b>	<b>3 597 829</b>

*RM*

2023013110392

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	3 945 437	2 460 437
Inköp	255 265	1 720 000
Försäljningar/utrangeringar	-20 240	-235 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 180 462</b>	<b>3 945 437</b>
<b>Ingående avskrivningar</b>	-1 753 048	-1 733 057
Försäljningar/utrangeringar	20 240	201 009
Årets avskrivningar	-280 673	-221 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 013 481</b>	<b>-1 753 048</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 166 981</b>	<b>2 192 389</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Ingående anskaffningsvärden</b>	2 520 000	2 620 000
Försäljningar		-100 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 520 000</b>	<b>2 520 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 520 000</b>	<b>2 520 000</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1.506.494 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 300 694	1 507 621
	<b>1 300 694</b>	<b>1 507 621</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	205 800	203 400
<i>FM</i>	<b>205 800</b>	<b>203 400</b>

2023013110393

**Not Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 793 000	1 793 000
	1 793 000	1 793 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Burs den 22 november 2022

Benny Kristiansson



Min revisionsberättelse har lämnats 29/12 - 2022



Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gutamålet Bygg & Konsult AB  
Org.nr 556526-4214

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gutamålet Bygg & Konsult AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gutamålet Bygg & Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gutamålet Bygg & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 har därmed inte utförts.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

*JM*

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gutamålet Bygg & Konsult AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gutamålet Bygg & Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande

*R.M.*

sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hemse 29/12-2022

  
Roger Mirchandani  
Auktoriserad revisor