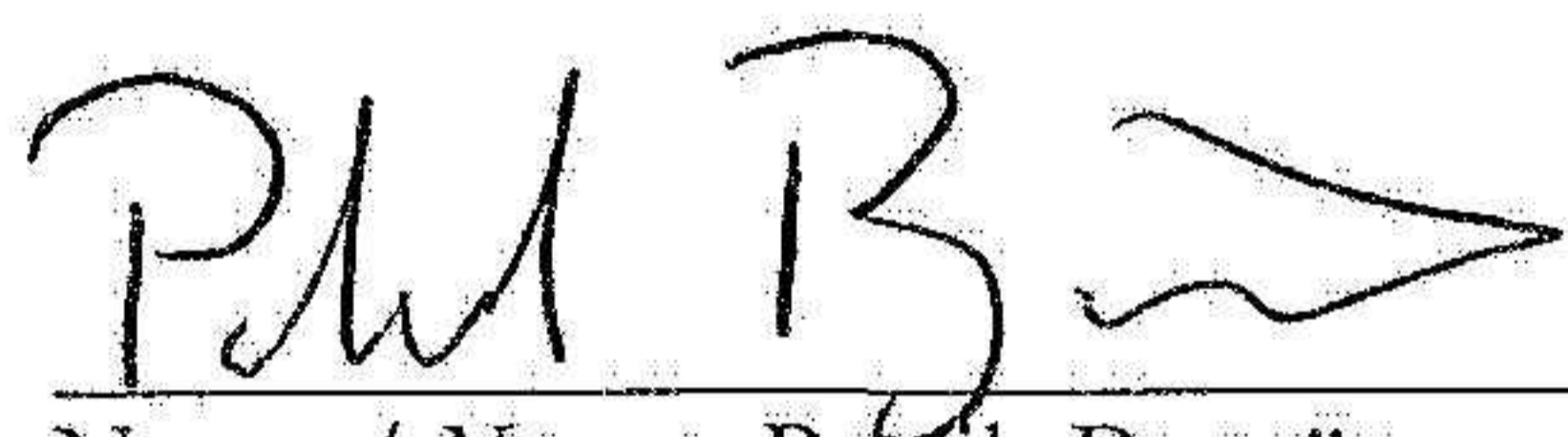


**FASTSTÄLLELSEINTYG TILL ÅRSREDOVISNING****Intyg om att balansräkningen och resultaträkningen har fastställts*****Certification that the balance sheet and income statement have been adopted***

Undertecknad styrelseledamot i Brookite Logistics Value Fund IV AB, org.nr. 559320-4018, intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

*The undersigned board member of Brookite Logistics Value Fund IV AB, reg. no. 559320-4018, hereby certifies that this copy of the annual report conforms to the original and that the income statement and balance sheet were adopted on 27 June 2024. The annual general meeting resolved to adopt the board's proposal regarding the allocation of the company's profits.*

Stockholm, 27 June 2024



Namn / Name: Patrik Burnäs

**Brookite Logistics Value Fund IV AB**

Org nr 559320-4018

**Årsredovisning för perioden 2023-01-01 - 2023-12-31**

Styrelsen för Brookite Logistics Value Fund IV AB avger härmed årsredovisning för perioden 2023-01-01 - 2023-12-31.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
förvaltningsberättelse	2
resultaträkning	3
balansräkning	4
noter	5
underskrifter	5

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i EUR.

**Brookite Logistics Value Fund IV AB**  
Org nr 559320-4018

Sid 2

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Information om verksamheten**

Brookite Logistics Value Fund IV AB har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom, och därmed förenlig verksamhet.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har förekommit under räkenskapsåret.

**Förändring av eget kapital**  
2023

EUR	Aktiekapital	Aktieägartillskott	Övrigt fritt eget kapital
Vid periodens början	23,550	570,000	- 6,135
Aktieägartillskott	-	276,450	-
Periodens resultat	-	-	- 23,180
<b>Vid periodens slut</b>	<b>23,550</b>	<b>846,450</b>	<b>- 29,315</b>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	- 6,135
Årets resultat	- 23,180
	<u>- 29,315</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

att balansera i ny räkning	- 29,315
Summa	<u>- 29,315</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Övriga externa kostnader		- 23,940	- 6,103
<b>Rörelseresultat</b>		<u>- 23,940</u>	<u>- 6,103</u>
Ränteintäkter och liknande resultatposter	1	760	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>- 23,180</u>	<u>- 6,103</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>- 23,180</u>	<u>- 6,103</u>

## BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<u>Anläggningstillgångar</u>	Not		
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	2	855,000	570,000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>855,000</b>	<b>570,000</b>
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kassa och bank		1,735	23,465
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1,735</b>	<b>23,465</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>856,735</b>	<b>593,465</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<u>Eget kapital</u>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		23,550	23,550
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>23,550</b>	<b>23,550</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		- 6,135	- 32
Aktieägartillskott		846,450	570,000
Årets resultat		- 23,180	- 6,103
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>817,135</b>	<b>563,865</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>840,685</b>	<b>587,415</b>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag		8,550	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7,500	6,050
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16,050</b>	<b>6,050</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>856,735</b>	<b>593,465</b>

**Brookite Logistics Value Fund IV AB**  
Org nr 559320-4018

Sid 5

**Not 1. Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

**Utländsk valuta**

När valutasäkring inte tillämpas, värderas monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

**Fordringar**

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptages till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

**Andra finansiella anläggningstillgångar**

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde.

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhålles avseende aktuellt år.

Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till anskaffningsvärden där inget annat anges.

**Not 1. Räntetäkter och liknande resultatposter**

	1/1/2023 12/31/2023	1/1/2022 12/31/2022
Räntetäkter	760	-
Summa	760	-

**Not 2. Andelar i koncernföretag**

48,72% av EQT Exeter Europe Logistics Value Fund IV Leveraged Employee II SCSp, R.C.S. B253626

Luxemburg

Summa

2023-12-31

2022-12-31

855,000

570,000

855,000

570,000

Rörelserna i investeringarna sammanfattas nedan.

Vid årets början

Förvärv

Redovisat värde vid årets slut

2023-01-01

2022-01-01

2023-12-31

2022-12-31

570,000

285,000

285,000

285,000

855,000


570,000

**Not 3. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång**

Inga väsentliga händelser har förekommit efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm 2024-06-27

  
Patrik Burnäs  
Ordförande

  
Erik Gunnarsson

  
Terese Macarro

Kopian bestyrkes  
Emma Wik  
