

Årsredovisning för
David Giertz Holding Stinsen 1 AB
556974-5838

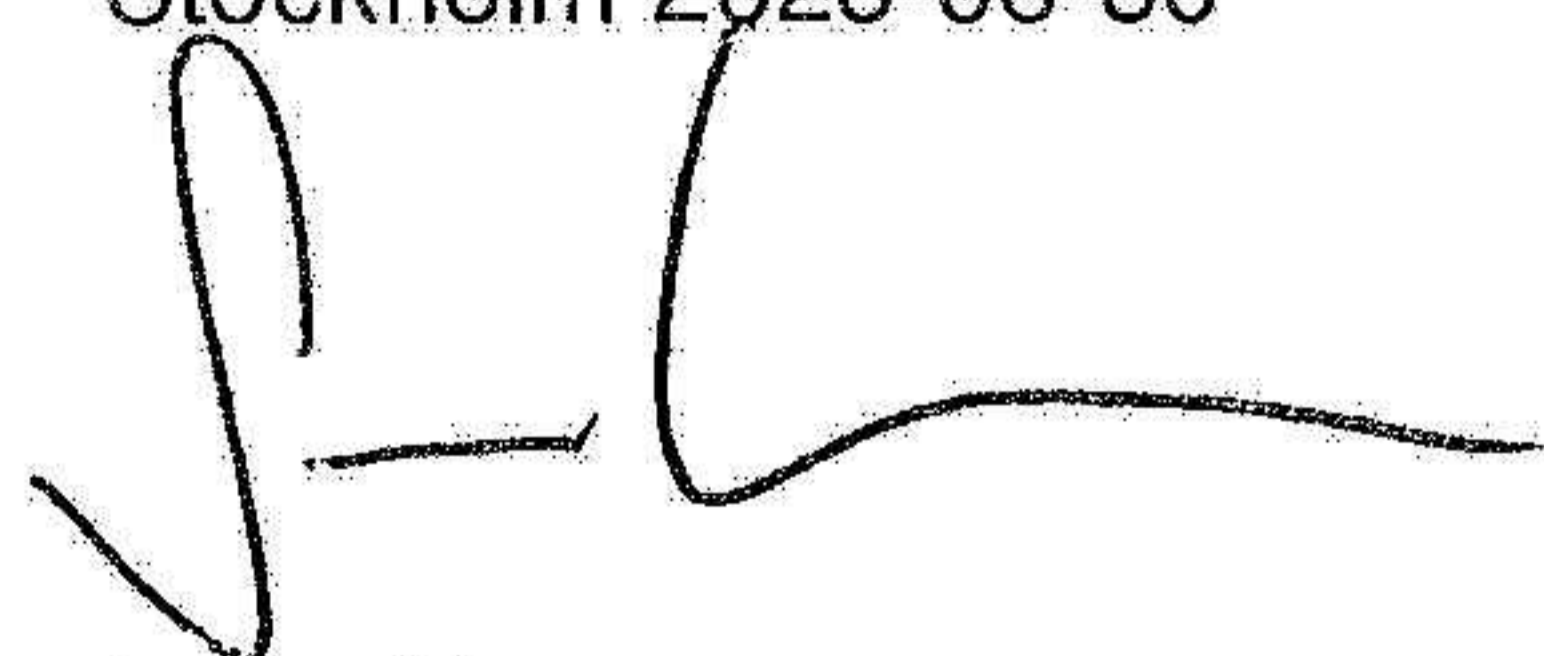
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i David Giertz Holding Stinsen 1 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Stockholm 2023-06-30



Sam Giertz
Styrelseledamot

Årsredovisning för
David Giertz Holding Stinsen 1 AB
556974-5838

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

**Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Anneli Barkhem
/Anneli Barkhem/

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för David Giertz Holding Stinsen 1 AB, 556974-5838, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm län Täby registrerades år 2014 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsskötsel och fastighetsförsäljning, handel med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	Belopp i Tkr 2018
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-74	-11	-9	-111	-7
Soliditet, %	75	77	88	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt -
Vid årets början	50 000	823 647	-11 255	862 392
Balanseras i ny räkning		-11 255	11 255	
Årets resultat			-74 020	-74 020
Vid årets slut	50 000	812 392	-74 020	788 372

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 992 777 kr (992 777 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 738 372, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	812 392
årets resultat	-74 020
Totalt	738 372
disponeras för	
balanseras i ny räkning	738 372
Summa	738 372

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-67 955	-8 145
Summa rörelsekostnader		-67 955	-8 145
Rörelseresultat		-67 953	-8 145
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-6 067	-3 110
Summa finansiella poster		-6 067	-3 110
Resultat efter finansiella poster		-74 020	-11 255
Resultat före skatt		-74 020	-11 255
Skatter			
Årets resultat		-74 020	-11 255

2023070720312

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	982 971	982 971
Summa materiella anläggningstillgångar		982 971	982 971
Summa anläggningstillgångar		982 971	982 971
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1	1 284
Summa kortfristiga fordringar		1	1 284
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 002	139 079
Summa kassa och bank		69 002	139 079
Summa omsättningstillgångar		69 003	140 363
SUMMA TILLGÅNGAR		1 051 974	1 123 334

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		812 392	823 647
Årets resultat		-74 020	-11 255
Summa fritt eget kapital		738 372	812 392
Summa eget kapital		788 372	862 392
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	250 000	250 000
Summa långfristiga skulder		250 000	250 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		6 042	-
Skatteskulder		7 560	7 280
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	3 662
Summa kortfristiga skulder		13 602	10 942
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 051 974	1 123 334

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångarna består endast utav mark vilket inte medför några avskrivningar.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	6 042	3 027
Räntekostnader, övriga	25	83
Summa	6 067	3 110

Not 4 Mark

	2022-12-31	2021-12-31
-Vid årets början	982 971	982 971
Redovisat värde vid årets slut	982 971	982 971

Not 5 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	-

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

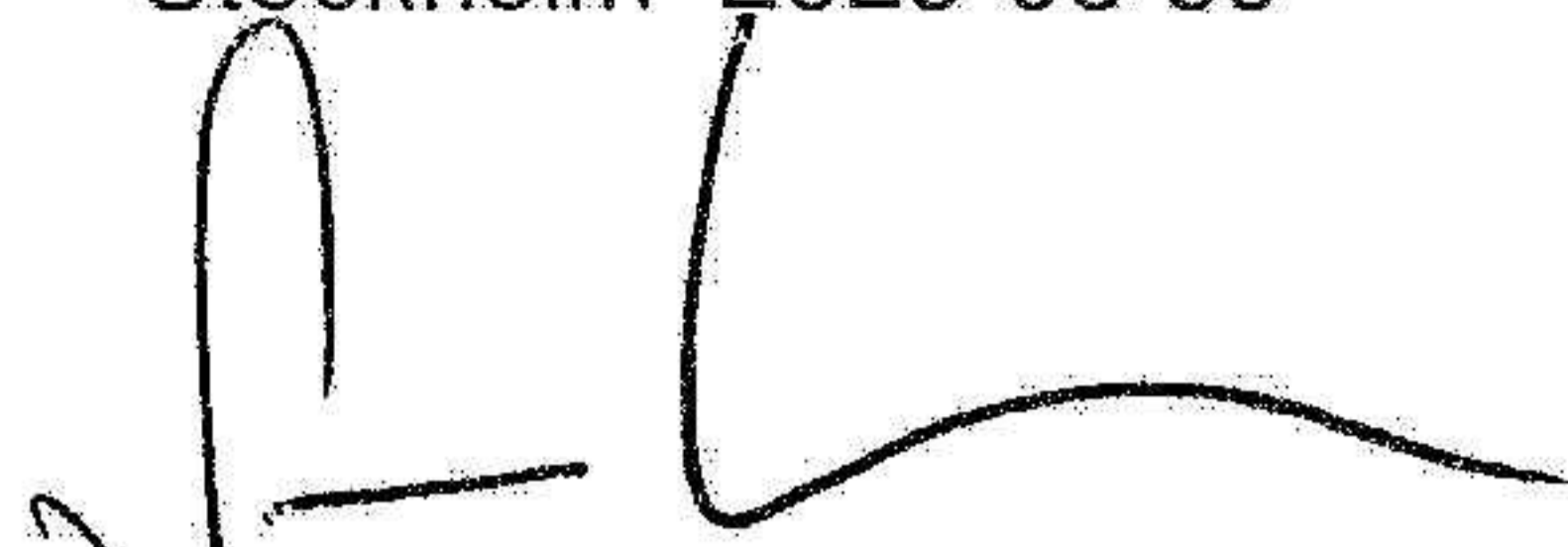
Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret.

Not 7 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Resona Holding AB 556689-4662.

Underskrifter

Stockholm 2023-06-30

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a horizontal line and a wavy tail.

Sam Giertz
Styrelseledamot

2023070720316