

Årsredovisning för  
**Rehn Bygger AB**  
556638-6453


Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-12
Underskrifter	13

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rehn Bygger AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den dagen som framgår av signeringscertifikaten. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ängelholm 2025-04-30.



Joakim Sturk  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Rehn Bygger AB, 556638-6453, med säte i Ängelholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

### Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Byggmästar'n i Skåne AB, org nr 556463-5273.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	Belopp i SEK				
	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	135 161 353	139 302 362	138 108 217	119 101 327	97 153 429
Resultat efter finansiella poster	952 601	1 884 099	2 163 555	1 899 085	1 516 522
Balansomslutning	47 001 929	42 301 667	44 619 796	42 432 340	32 256 944
Soliditet %	23,1	25,6	22,8	20	26,2
Kassalikviditet %	129,3	134	129,8	124,2	134,1

Definitioner: se not

### Förväntad framtida utveckling

Vi fortsätter att vidareutbilda vår personal inom miljö, arbetsmiljö och byggteknik, och förväntar oss att stärka vår position i Ängelholm och Helsingborg.

### Hållbarhetsupplysningar

Bolaget ingår i den hållbarhetsrapport som koncernen presenterar i moderbolagets årsredovisning.

### Eget kapital

En aktie i Rehn Bygger AB har ett kvotvärde om 100 kr.

Antalet aktier uppgår till 1 000 st.

	Aktiekapital	Reservfond övr bundna fonder	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	1 200	8 481 869	1 371 824
Omföring av föreg års vinst			1 371 824	-1 371 824
Årets resultat				9 278
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>1 200</b>	<b>9 853 693</b>	<b>9 278</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 862 971, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i SEK</i>
Till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	9 853 693
årets resultat	9 278
<b>Totalt</b>	<b>9 862 971</b>
Styrelsen föreslår	
balanseras i ny räkning	9 862 971
<b>Summa</b>	<b>9 862 971</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2025050708101

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		135 161 353	139 302 362
Kostnad för produktion	3,5	<u>-119 345 570</u>	<u>-122 403 358</u>
<b>Bruttoresultat</b>		15 815 783	16 899 004
Försäljningskostnader	3,4,5	-9 460 598	-9 577 947
Administrationskostnader	3,4,5	-5 977 106	-6 079 286
Övriga rörelseintäkter		<u>413 806</u>	<u>624 807</u>
<b>Rörelseresultat</b>		791 885	1 866 578
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		293 333	113 452
Räntekostnader och liknande resultatposter	16	<u>-132 617</u>	<u>-95 931</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		952 601	1 884 099
Bokslutsdispositioner	6	<u>-901 930</u>	<u>-104 578</u>
<b>Resultat före skatt</b>		50 671	1 779 521
Skatt på årets resultat	7	<u>-41 393</u>	<u>-407 697</u>
<b>Årets resultat</b>		9 278	1 371 824

2025050708102

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	521 413	339 499
		<u>521 413</u>	<u>339 499</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	9	35 573	90 411
		<u>35 573</u>	<u>90 411</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>556 986</u>	<u>429 910</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Råvaror och förnödenheter		15 000	15 000
		<u>15 000</u>	<u>15 000</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		20 484 689	17 183 312
Skattefordran		434 833	-
Fordringar hos koncernföretag		271 987	-
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	10	12 254 931	8 773 736
Övriga fordringar		452	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	703 510	819 611
		<u>34 150 402</u>	<u>26 776 659</u>
<b>Kassa och bank</b>	18	12 279 541	15 080 098
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>46 444 943</u>	<u>41 871 757</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>47 001 929</u>	<u>42 301 667</u>

2025050708103

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 200	1 200
		<u>101 200</u>	<u>101 200</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 853 693	8 481 869
Årets resultat		9 278	1 371 824
		<u>9 862 971</u>	<u>9 853 693</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>9 964 171</u>	<u>9 954 893</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		143 877	131 947
Periodiseringsfonder	12	971 950	971 950
		<u>1 115 827</u>	<u>1 103 897</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerat men ej upparbetat	13	992 357	1 992 559
Leverantörsskulder		10 687 859	9 504 199
Skulder till koncernföretag		10 055 484	7 390 451
Skatteskulder		-	89 323
Övriga kortfristiga skulder		4 820 141	3 829 605
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	9 366 090	8 436 740
		<u>35 921 931</u>	<u>31 242 877</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>47 001 929</u>	<u>42 301 667</u>

2025050708104

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	16	952 601	1 884 099
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	17	-2 938	-109 627
		949 663	1 774 472
Betald inkomstskatt		-565 549	-531 165
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>384 114</b>	<b>1 243 307</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-6 884 072	8 109 231
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		4 768 377	-2 679 149
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-1 731 581</b>	<b>6 673 389</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-331 785	-258 867
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		152 808	278 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-178 977</b>	<b>19 133</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Lämnade koncernbidrag		-890 000	-991 915
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-890 000</b>	<b>-991 915</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-2 800 558</b>	<b>5 700 607</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>15 080 098</b>	<b>9 379 490</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	18	<b>12 279 540</b>	<b>15 080 097</b>

2025050708105

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

År  
5

#### **Leasing**

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

**Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

**Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter. En befarad förlust redovisas som kostnad ifall det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

**Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Företaget gör antaganden om framtiden. Dessa antaganden kommer sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som kan leda till risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder är främst värdering av pågående projekt.

**Not 3 Leasingavtal**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Bilar	2 116 692	2 238 393
Inventarier	57 878	65 942
<b>Under året har företagets leasingavgifter uppgått till</b>	<b>2 174 570</b>	<b>2 304 335</b>
<b>Leasingavgifter förfaller enligt följande:</b>		
Inom ett år	2 313 225	2 463 016
Mellan ett och fem år	892 742	2 398 995
Senare än fem år	-	-

**Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Forvis Mazars AB</i>		
Revisionsuppdrag	175 000	180 000

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

## Not 5 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
Sverige	64	58	66	60
<b>Totalt</b>	<b>64</b>	<b>58</b>	<b>66</b>	<b>60</b>

### Redovisning av könsfördelning i företagsledningen

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	100%	100 %
Övriga ledande befattningshavare	0%	0 %

### Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Styrelse och VD	631 007	598 063
Övriga anställda	28 357 859	29 763 175
<b>Summa</b>	<b>28 988 866</b>	<b>30 361 238</b>
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	11 880 830 (1 814 497)	11 577 260 (1 661 440)

1) Av företagets pensionskostnader avser 70 066 kr (f.å. 36 179 kr) företagets VD och styrelse.

## Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	-11 930	-104 578
Periodiseringsfond, årets återföring	-	991 915
Lämnade koncernbidrag	-890 000	-991 915
<b>Summa</b>	<b>-901 930</b>	<b>-104 578</b>

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Aktuell skattekostnad	-41 393	-407 697

### Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01- 2024-12-31		2023-01-01- 2023-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		50 671		1 779 521
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	10 438	20,6	366 581
Ej avdragsgilla kostnader		27 157		21 011
Skatt hänförlig till tidigare år		-1 448		-
Schablonränta på periodiseringsfond		5 246		7 848
Skattemässigt tillägg återföring periodiseringfond		-		12 257
<b>Redovisad effektiv skatt</b>		<b>41 393</b>		<b>407 697</b>

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
-Vid årets början	1 408 377	1 224 159
-Nyanskaffningar	331 785	258 867
-Avyttringar och utrangeringar	-672 073	-74 649
	<u>1 068 089</u>	<u>1 408 377</u>
<b>Ackumulerade avskrivningar</b>		
-Vid årets början	-1 068 878	-975 154
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	672 073	34 860
-Årets avskrivning	-149 870	-128 584
	<u>-546 675</u>	<u>-1 068 878</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>521 414</b>	<b>339 499</b>

## Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	90 411	162 707
-Tillkommande fordringar	-	-
-Avgående fordringar	-54 838	-72 296
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>35 573</b>	<b>90 411</b>

Beloppen gäller långfristig del av erlagda förhöjda första leasingavgifter.

## Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	29 865 090	29 031 774
Fakturerat belopp	-17 610 159	-20 258 038
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 254 931</b>	<b>8 773 736</b>

## Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Hyrer och leasing	93 502	184 887
Övriga förutbetalda kostnader	51 932	74 352
Upplupna intäkter	558 075	535 594
	<u>703 509</u>	<u>794 833</u>

## Not 12 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	392 175	392 175
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	579 775	579 775
	<u>971 950</u>	<u>971 950</u>

Av periodiseringsfonder utgör 200 221 kr (200 221 kr) uppskjuten skatt.

## Not 13 Fakturerat men ej upparbetat

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad intäkt	-14 269 360	-6 559 633
Fakturerat belopp	15 261 717	8 552 192
	<u>992 357</u>	<u>1 992 559</u>

## Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	6 194 421	5 839 732
Upplupna sociala kostnader	2 033 051	2 121 355
Övriga upplupna kostnader	1 138 618	475 652
	<b>9 366 090</b>	<b>8 436 739</b>

## Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>För checkräkningskredit</i>		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000

## Not 16 Räntekostnader och ränteintäkter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-122 405	-90 396
Räntekostnader, övriga	-10 212	-5 535
Ränteintäkter, övriga	293 333	113 431
<b>Summa</b>	<b>160 716</b>	<b>17 500</b>

## Not 17 Ej kassaflödespåverkande poster

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	149 870	128 584
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-152 808	-238 211
	<b>-2 938</b>	<b>-109 627</b>

## Not 18 Likvida medel

	2024-12-31	2023-12-31
Kassamedel	-	14
Banktillgodohavande	12 279 541	15 080 084
	<b>12 279 541</b>	<b>15 080 098</b>

## Not 19 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag och ingår i koncernredovisningen för Byggmästar'n i Skåne AB, org nr 556463-5273.

Av dotterbolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 1,36 % av inköpen och 0,01 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Företaget redovisar 41 217 kr (f.å. 25 913 kr) som internvinst på transaktioner inom koncernen.

## Not 20 Resultatdisposition

	<i>Belopp</i>
Till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	9 853 693
Årets resultat	9 278
<b>Totalt</b>	<b>9 862 971</b>
Styrelsen föreslår:	
Balanseras i ny räkning	9 862 971
<b>Summa</b>	<b>9 862 971</b>

## Not 21 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

*Likviditet:*

(Omsättningstillgångar-Varulager)/Kortfristiga skulder\*100

2025050708111

## Underskrifter

Ängelholm den dagen som framgår av signeringscertifikaten.

Carin Stoeckmann  
Styrelseledamot

Joakim Sturk  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats dagen som framgår av signeringscertifikatet.  
Forvis Mazars AB

Martin Erlandsson  
Auktoriserad revisor

2025050708112

2025050708113

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOAKIM STURK

VD

På uppdrag av: Martin Erlandsson

Serienummer: a873b632abfbb6[...]07fb2ac3b21b1

IP: 37.208.xxx.xxx

2025-04-24 06:36:10 UTC



## CARIN STOECKMANN

Styrelseledamot

På uppdrag av: Martin Erlandsson

Serienummer: 8a486dcb08e12d[...]20d3aeda709d5

IP: 158.105.xxx.xxx

2025-04-24 10:16:37 UTC



## Karl Martin Erlandsson

Revisor

Serienummer: d52868fceda3d7[...]1711ca6b641d9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-04-24 13:36:56 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: 9M6EG-7TF43-0YNFM-HZMUE-2KF52-QPKMT

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Rehn Bygger Aktiebolag  
Org. nr 556638-6453

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rehn Bygger Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rehn Bygger Aktiebolag:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rehn Bygger Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag

till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Helsingborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Martin Erlandsson  
Auktoriserad revisor

2025050708116

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Karl Martin Erlandsson**

Revisor

Serienummer: d52868fceda3d7[...]1711ca6b641d9

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-04-24 13:36:56 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: HZ5FG-FF80C-USTDL-SZAXA-GUMUN-K07KF