

Årsredovisning
för
Åsby Lantbruksförvaltning Aktiefbolag
556211-3273

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Lorenz, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Åsby Lantbruksförvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling, skogsbruk och nötdjursproduktion.

Växtodlingsåret 2024 var något bättre än det historiskt svaga skördeåret 2023. Effekterna från 2023 påverkar resultat 2024 då det ingående lagret som såldes var betydligt lägre än normalt.

Årets skogsavverkning uppgick till 4000 m3sk. Den årliga tillväxten är ca 3000 m3sk. Skogsvården har varit av mindre omfattning.

Bolaget ägs till 100% av Lorenz Invest AB, 556677-6927, Hallstahammar.

Företaget har sitt säte i Hallstahammar.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	9 952	14 000	14 159	10 280
Resultat efter finansiella poster	-2 556	10 755	5 079	1 690
Soliditet (%)	53	49	34	32
Totala intäkter	15 537	15 841	18 079	12 061
Kassalikviditet (%)	157	160	99	135

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	763 000	9 883 600	6 476 704	9 070 599	26 193 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			9 070 599	-9 070 599	0
Årets resultat				94 591	94 591
Belopp vid årets utgång	763 000	9 883 600	15 547 303	94 591	26 288 494

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 547 303
årets vinst	94 591
	15 641 894
disponeras så att	
i ny räkning överföres	15 641 894
	15 641 894

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 951 893	13 999 534
Förändring av lager av färdiga varor och omsättningsdjur		2 388 237	-2 031 956
Övriga rörelseintäkter		3 197 850	3 874 250
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 537 980	15 841 828
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 783 291	-3 262 179
Övriga externa kostnader		-8 917 418	-4 152 285
Personalkostnader	2	-3 009 531	-2 851 774
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 622 706	-1 400 440
Summa rörelsekostnader		-17 332 946	-11 666 678
Rörelseresultat		-1 794 966	4 175 150
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		156 415	7 128 637
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		113 291	240 458
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-711
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 030 517	-788 888
Summa finansiella poster		-760 811	6 579 496
Resultat efter finansiella poster		-2 555 777	10 754 646
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		2 342 000	-830 000
Förändring av överavskrivningar		353 500	-312 123
Övriga bokslutsdispositioner		-45 132	-28 881
Summa bokslutsdispositioner		2 650 368	-1 171 004
Resultat före skatt		94 591	9 583 642
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-513 043
Årets resultat		94 591	9 070 599

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 583 068	6 323 453
Inventarier, verktyg och installationer	4	6 493 832	8 062 154
Summa materiella anläggningstillgångar		13 076 900	14 385 607

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	29 549 534	29 549 534
Ägarintressen i övriga företag	6	946 660	786 488
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	28 089	28 089
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 524 283	30 364 111
Summa anläggningstillgångar		43 601 183	44 749 718

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		237 413	1 532 604
Färdiga varor		4 997 052	2 608 815
Övriga lagertillgångar och djurbestand		2 715 382	2 414 580
Summa varulager		7 949 847	6 555 999

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		447 031	740 352
Övriga fordringar		1 895 035	2 400 683
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		366 463	518 811
Summa kortfristiga fordringar		2 708 529	3 659 846

Kassa och bank

Kassa och bank		2 145 064	9 115 800
Summa kassa och bank		2 145 064	9 115 800
Summa omsättningstillgångar		12 803 440	19 331 645

SUMMA TILLGÅNGAR

56 404 623

64 081 363

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		763 000	763 000
Reservfond		9 883 600	9 883 600
Summa bundet eget kapital		10 646 600	10 646 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 547 303	6 476 704
Årets resultat		94 591	9 070 599
Summa fritt eget kapital		15 641 894	15 547 303
Summa eget kapital		26 288 494	26 193 903
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	2 342 000
Ackumulerade överavskrivningar		3 872 098	4 225 598
Övriga obeskattade reserver		407 307	362 175
Summa obeskattade reserver		4 279 405	6 929 773
Långfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		22 750 000	22 950 000
Summa långfristiga skulder		22 750 000	22 950 000
Kortfristiga skulder			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	5 690 000
Leverantörsskulder		750 151	847 332
Skulder till koncernföretag		940 000	0
Skatteskulder		136 161	131 645
Övriga skulder		390 015	607 268
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		670 397	731 442
Summa kortfristiga skulder		3 086 724	8 007 687
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 404 623	64 081 363

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 417 989	14 417 989
Inköp	313 999	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 731 988	14 417 989
Ingående avskrivningar	-7 344 536	-7 291 868
Årets avskrivningar	-54 384	-52 668
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 398 920	-7 344 536
Ingående skogsavdrag	-750 000	-750 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-750 000	-750 000
Utgående redovisat värde	6 583 068	6 323 453

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 267 209	26 978 209
Inköp		6 100 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	-6 811 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 167 209	26 267 209
Ingående avskrivningar	-18 205 055	-18 083 939
Försäljningar/utrangeringar	100 000	1 226 656
Årets avskrivningar	-1 568 322	-1 347 772
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 673 377	-18 205 055
Utgående redovisat värde	6 493 832	8 062 154

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 549 534	29 549 534
Utgående redovisat värde	29 549 534	29 549 534

Not 6 Ägarintressen i övriga företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	786 488	636 988
Inköp	160 172	149 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	946 660	786 488
Utgående redovisat värde	946 660	786 488

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 632	55 632
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 632	55 632
Ingående nedskrivningar	-27 543	-26 832
Årets nedskrivningar	0	-711
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-27 543	-27 543
Utgående redovisat värde	28 089	28 089

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller 5 år efter balansdagen	21 950 000	22 150 000
	21 950 000	22 150 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån 22 950 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	22 750 000	22 950 000
	22 750 000	22 950 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	200 000	5 690 000
	200 000	5 690 000

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	5 686 630
	0	5 686 630
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	32 200 000	32 200 000
	32 200 000	32 200 000

Hallstahammar

Niklas Lorenz
Niklas Lorenz
Ordförande
2025-04-29

Joakim Lorenz
Joakim Lorenz
2025-04-26

Yngve Lorenz
Yngve Lorenz
2025-04-29

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-05

Jonas Ekman
Jonas Ekman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Åsby Lantbruksförvaltning AB, org.nr 556211-3273

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Åsby Lantbruksförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Åsby Lantbruksförvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Åsby Lantbruksförvaltning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Strängnäs
2025-05-05

Jonas Ekman

Jonas Ekman

Auktoriserad revisor