

# Årsredovisning

för

**Öst Rent AB**

Org.nr. 556578-1431

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Alf Sören Eriksson, Styrelseledamot

2025-07-01

Styrelsen för Öst Rent AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Östhammar och verksamheten består av försäljning och uthyrning av solarium och gymtrustning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt av sin fastighet Östhammar 5:140.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	30 499	102 438	373 641	123 472	276 741
Resultat efter finansiella poster	1 987 494	-131 751	171 767	-101 409	200 864
Balansomslutning	2 708 605	878 421	1 136 258	1 037 886	1 303 321
Soliditet (%)	99,40	103,01	100,00	103,00	101,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	916 573	-131 751	904 822
Utdelning	0	0	-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning	0	0	-131 751	131 751	0
Årets resultat	0	0	0	1 987 494	1 987 494
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	584 822	1 987 494	2 692 316

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	584 822
Årets resultat	1 987 494
<b>Summa</b>	<b>2 572 316</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>2 372 316</b>
<b>Summa</b>	<b>2 572 316</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr, vilket motsvarar 2 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		30 499	102 438
Övriga rörelseintäkter		0	9 927
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>30 499</b>	<b>112 365</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-6 213
Övriga externa kostnader		-160 059	-225 687
Personalkostnader	2		
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 786	-13 095
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-167 845</b>	<b>-244 994</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-137 347</b>	<b>-132 629</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 124 001	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		885	894
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45	-16
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 124 841</b>	<b>878</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 987 494</b>	<b>-131 751</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 987 494</b>	<b>-131 751</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 987 494</b>	<b>-131 751</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	0	30 560
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>30 560</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>30 560</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		13 750	21 850
Övriga fordringar		12 990	3 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 801	1 573
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>28 541</b>	<b>27 089</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		764 335	714 335
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>764 335</b>	<b>714 335</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 915 728	106 437
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 915 728</b>	<b>106 437</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 708 605</b>	<b>847 861</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 708 605</b>	<b>878 421</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>120 000</strong>	<strong>120 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		584 822	916 573
Årets resultat		1 987 494	-131 751
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>2 572 316</strong>	<strong>784 822</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>2 692 316</strong>	<strong>904 822</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	12 582
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>12 582</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	2 106
Skatteskulder		0	-48 905
Övriga skulder		16 137	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		152	7 816
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>16 289</strong>	<strong>-38 983</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 708 605</strong>	<strong>878 421</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Byggnader</b>	
Typ av tillgång	20 År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Typ av tillgång	5 År

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	284 675	284 675
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-284 675	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>284 675</b>
Ingående avskrivningar	-254 115	-241 020
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	254 115	
Årets avskrivningar		-13 095
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-254 115</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>30 560</b>

### Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 695 424	1 695 424
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 695 424</b>	<b>1 695 424</b>
Ingående avskrivningar	-1 695 424	-1 695 424
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 695 424</b>	<b>-1 695 424</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Alf Sören Eriksson

2025-06-27

**Styrelseledamot**