

# ÅRSREDOVISNING

för

## Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)

Org.nr. 559212-5982

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

Undertecknad styrelseledamot i Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.) intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 2024-06-20

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2024-06-20

  
Peter Klippe

# ÅRSREDOVISNING

för

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	12

# Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)

Org.nr. 559212-5982

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är att äga, hyra ut och förvalta fast egendom samt bedriva holding - och investeringsverksamhet.

Moderbolaget äger inga fastigheter själv utan äger genom helägda dotterbolag. Administrativa och tekniska förvaltningstjänster tillhandahålls av Mathesa Fastighetsförvaltning AB. Organisationen utgörs av ledning och administrativ personal.

Företagets säte är Halmstad.

Som framgår av not 13 arbetar styrelsen med att etablera en ny finansiell struktur, vilket är av avgörande betydelse för bolagets fortsatta verksamhet.

### Flerårsjämförelse\*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	3 500 595	50 005	50 000
Res. efter finansiella poster	-20 152 684	-9 683 940	-7 671 686	-7 314 510	-130 436
Balansomslutning	720 280 685	697 528 365	652 856 372	429 709 000	321 062 219
Soliditet (%)	4,68	7,53	9,67	0,13	0,15

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Investeringar

Huvuddelen av ombyggnationerna är vilande tills dess att marknadsomständigheterna förändras.

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Mathesa Fastigheter Sverige AB i Stockholm, organisations nr. 556977-4713. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Huvuddelen av det värdeutvecklande arbetet är vilande men när marknadsomständigheterna och finansieringsförutsättningarna förändras så kommer arbetet att återupptas med syfte att nå fortsatt tillväxt och värdeutveckling.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	115 000 000	-52 314 468	-10 594 230	-62 908 698
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-10 594 230	10 594 230	0
Årets förlust				-18 820 956	-18 820 956
Belopp vid årets utgång	500 000	115 000 000	-62 908 698	-18 820 956	-81 729 654

ank=20240701;2024070200658

# Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)

Org.nr. 559212-5982

## Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står  
balanserad förlust  
årets förlust

-62 908 698

-18 820 956

-81 729 654

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

-81 729 654

-81 729 654

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ank=20240701:2024070200659

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-2 818 000</u>	<u>-433 672</u>
		-2 818 000	-433 672
<b>Rörelseresultat</b>		-2 818 000	-433 672
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 809 567	1 700 978
Ränteintäkter från koncernföretag		11 287 256	10 536 818
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 307	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-30 433 814</u>	<u>-21 488 064</u>
		-17 334 684	-9 250 268
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-20 152 684	-9 683 940
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		10 078 400	25 061 792
Lämnade koncernbidrag		<u>-9 074 913</u>	<u>-26 330 163</u>
		1 003 487	-1 268 371
<b>Resultat före skatt</b>		-19 149 197	-10 952 311
Övriga skatter		328 241	358 081
<b>Årets resultat</b>		<u>-18 820 956</u>	<u>-10 594 230</u>

ank=20240701;2024070200660

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**BALANSRÄKNING**

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	310 404 105	308 594 538
Fordringar hos koncernföretag	6	<u>409 813 656</u>	<u>388 727 893</u>
		720 217 761	697 322 431
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		720 217 761	697 322 431
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		79	200 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>62 772</u>	<u>0</u>
		62 851	200 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>73</u>	<u>5 934</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		73	5 934
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		62 924	205 934
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>720 280 685</b>	<b>697 528 365</b>

ank=20240701:2024070200661

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Not

2023-12-31

2022-12-31

7

500 000

500 000

115 000 000

115 000 000

115 500 000

115 500 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

-62 908 698

-52 314 468

-18 820 956

-10 594 230

-81 729 654

-62 908 698

**Summa eget kapital**

33 770 346

52 591 302

**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar

0

328 241

0

328 241

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

8

356 000 000

354 406 597

325 439 267

290 202 225

681 439 267

644 608 822

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

1 442 833

0

62 364

0

3 565 875

0

5 071 072

0

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

720 280 685

697 528 365

ank=20240701;2024070200662

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

**Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Nedan redogörs för de viktigaste antaganden om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår.

Redovisningen av andelar i dotterbolag bygger på externa värderingar av dotterbolagens förvaltningsfastigheter och är baserad på framtida betalningsströmmar samt en diskontering av dessa med hänsyn till en riskfri ränta och riskpåslag. Samtliga dessa faktorer utgör således bedömningar av framtiden och är osäkra och kan inte tas som en utfästelse om framtida utfall.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER****Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag****2023****2022**Resultat från andelar i Fastighetsbolaget  
Hälleberget HB1 809 567  
1 809 5671 700 978  
1 700 978

# Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)

Org.nr. 559212-5982

## NOTER

Not 4	Räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
	Räntekostnader till kreditinstitut	20 186 858	12 281 528
	Övriga räntekostnader	1 593 502	1 813 013
	Räntekostnader koncernföretag	8 653 454	7 393 523
		<u>30 433 814</u>	<u>21 488 064</u>

ank=20240701;2024070200664

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**NOTER**

Not 5 Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal/Kap. andel %</b>	
Mathesa Bostaden i Gnosjö AB		1 000	130 897 763
556744-6850	Halmstad	100,00%	
Mathesa Fastigheter i Getinge AB		500	42 239 902
559031-4638	Halmstad	100,00%	
Mathesa Doppingen 1 AB		500	2 444 240
556977-4747	Halmstad	100,00%	
Mathesa Doppingen 2 AB		500	4 145 787
556977-4739	Halmstad	100,00%	
Mathesa Doppingen 10 och 11 AB		1 000	9 795 889
559142-5466	Halmstad	100,00%	
Mathesa Doppingen 13 AB		1 000	8 560 569
559142-5458	Halmstad	100,00%	
Mathesa Doppingen 15 AB		500	3 647 078
556977-4762	Halmstad	100,00%	
Mathesa Ejdern 9 AB		500	2 626 341
556977-4754	Halmstad	100,00%	
Mathesa Lärkan AB		500	1 684 899
556977-4804	Halmstad	500,00%	
Mathesa Rödstjärten 6 AB		500	6 671 067
556977-4788	Halmstad	100,00%	
Mathesa Svea 8 AB		500	14 013 432
556977-4770	Halmstad	100,00%	
Mathesa Sälgen 12 och 13 AB		1 000	6 727 761
559142-5441	Halmstad	100,00%	
Mathesa Ärlan AB		1 000	3 822 056
559142-5474	Halmstad	100,00%	
Fastighetsbolaget Hälleberget HB			62 002 321
916895-6010	Halmstad	99,90%	
Mathesa Hägern AB		500	11 050 000
559321-2672	Halmstad	100,00%	
Sathema Investments AB		250	25 000
559354-4199	Halmstad	100,00%	
Sathema Getinge AB		250	25 000
559354-4223	Halmstad	100,00%	
Sathema Trollhättan AB		250	25 000
559354-4215	Halmstad	100,00%	
			<hr/>
			310 404 105
			<hr/>
			308 594 538
			<hr/>
			238 717 588
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden			237 016 610
Årets inköp/resultat från HB			1 809 567
			<hr/>
			1 700 978
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			238 717 588
			<hr/>
			115 000 000
Ingående uppskrivningar			115 000 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar			115 000 000
			<hr/>
			115 000 000
Ingående nedskrivningar			-45 123 050
Utgående ackumulerade nedskrivningar			-45 123 050
			<hr/>
			-45 123 050
Utgående redovisat värde			310 404 105
			<hr/>
			308 594 538

ank=20240701;2024070200665

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**NOTER**

<b>Not 6</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	388 727 893	338 755 378
	Tillkommande	22 031 647	53 401 356
	Avgående	-945 884	-3 428 841
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>409 813 656</u>	<u>388 727 893</u>
	Utgående redovisat värde	409 813 656	388 727 893

<b>Not 7</b>	<b>Uppskrivningsfond</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Belopp vid årets ingång	115 000 000	115 000 000
	Belopp vid årets utgång	115 000 000	115 000 000

<b>Not 8</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Lån från kreditinstitut	356 000 000	356 000 000
	Lån från koncernföretag, förfaller senare än 5 år	325 439 267	290 202 225

Lånet från kreditinstitut är till sin karaktär ursprungligen långfristigt. Med den osäkerhet som nu finns gällande fortsatt finansiering, se beskrivning i not 13, går det inte att avgöra hur stor del som förfaller efter fem år, mellan två och fem år efter bokslutsdagen, eller om delar av skulden är kortfristig.

I posten ingår aktiverade låneutgifter om 0 kr (1 593 403 kr), vilket förklarar differensen mellan ovanstående summering och balansräkning.

<b>Not 9</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Aktier och andelar i dotterbolag	310 404 105	308 594 538

För lånen har även lämnats säkerhet till långivaren i form av fastighetsinteckningar i dotterbolagens fastigheter. Beloppet för dessa inteckningar uppgår till 363 009 500 kr och upplysningen om belopp finns i respektive dotterbolags årsredovisning.

<b>Not 10</b>	<b>Eventualförpliktelser</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Komplementäransvar	<u>279 719</u>	<u>527 385</u>
		279 719	527 385

**Not 11 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Mathesa Fastigheter Sverige AB, Org.nr.556977-4713.

**Not 12 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

ank=20240701;2024070200666

## NOTER

### Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget är finansierat via kreditinstitut, och finansierar i sin tur 14 dotterbolag som äger hyresfastigheter. Bolagets lån skall lösas helt eller delvis alternativt förlängas under året. Styrelsens ambition är att etablera en ny finansiell struktur. Det pågår även förhandlingar om att eventuellt avyttra delar av fastighetsbeståndet i koncernen för att frigöra kapital och likviditet. Det är av avgörande betydelse att en lösning kommer till stånd för att bolaget, och dotterbolagen, ska kunna fortsätta sin verksamhet.

**Mathesa Bostadsbolaget AB (publ.)**

Org.nr. 559212-5982

**NOTER**

Halmstad 2024-06-20

ank=20240701:2024070200668



Peter Klippe



Max Klippe

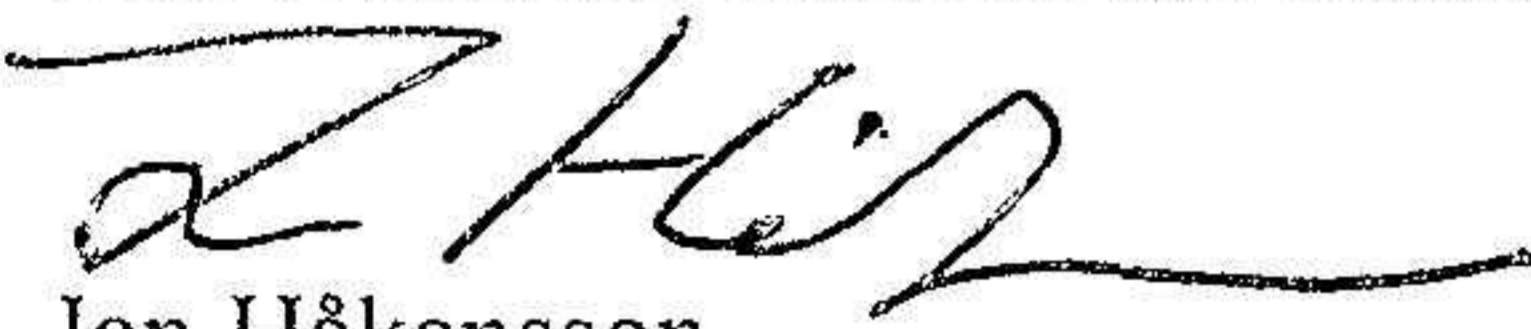


Elisabeth Klippe  
Verkställande direktör



Theodor Klippe

Min revisionsberättelse har lämnats den 20/6 - 2024.



Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mathesa Bostadsbolaget AB  
Org. nr 559212-5982

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mathesa Bostadsbolaget AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mathesa Bostadsbolaget AB:s finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mathesa Bostadsbolaget AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Som framgår av not 13 löper bolagets kredit ut i november 2024. Det är av avgörande betydelse att man får ny finansiering för att bolaget ska kunna fortsätta sin drift.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller

mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mathesa Bostadsbolaget AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mathesa Bostadsbolaget AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta,

är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 20 juni 2024



Jan Håkansson  
Auktoriserad revisor