

Årsredovisning för/Annual Report for

Khanka Invest Svenska AB

Org.nr/Corporate Identity Number 556885-8962

Räkenskapsåret/The financial year

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning/Contents:

Sida/Page

Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	11

Belopp i SEK om inget annat anges./
Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Khanka Invest Svenska AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023- 06- 29 . Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 29/06 2023



Kristoffer Melinder
Styrelseledamot

Årsredovisning för/Annual Report for

Khanka Invest Svenska AB

Org.nr/Corporate Identity Number 556885-8962

Räkenskapsåret/The financial year

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning/Contents:	Sida/Page
Förvaltningsberättelse/Administration report	1
Resultaträkning/Income statement	4
Balansräkning/Balance sheet	5
Noter/Notes	7
Underskrifter/Signatures	11

Belopp i SEK om inget annat anges./

Unless otherwise stated, all amounts are in SEK.

Förvaltningsberättelse/Administration report

Allmänt om verksamheten/General information regarding the operations

Khanka Invest Svenska AB började sin verksamhet 2012 och skall äga och förvalta värdepapper./
Khanka Invest Svenska AB started its business in 2012 and will own and manage securities.

Bolaget och styrelsen har sitt säte i Stockholm./

The registered offices of the company and the Board of Directors are in Stockholm.

Ägareförhållanden/Ownership structure

Khanka Invest Svenska AB ägs av Khanka S.à r.l. (Luxemburg)./

Khanka Invest Svenska AB is owned by Khanka S.à r.l. (Luxembourg).

Verksamheten under räkenskapsåret/The business during the financial year

Föremålet för bolagets verksamhetsår har varit att förvalta dess investeringar.

The object of the company's financial year has been to manage its investments

Väsentliga händelser under räkenskapsåret/Significant events during the financial year

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret./

No significant event to report during the year..

Flerårsjämförelse/Historical summary

Khanka Invest Svenska AB:s ekonomiska utveckling i sammandrag./
Historical summary of Khanka Invest Svenska AB's financial performance.

<i>kSEK</i>	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial assets	553,261.1	697,292.1	11,440.8	702,992.3	92,901.2
Balansomslutning/Total assets	1,728,995.6	1,439,129	852,102.3	1,089,260.2	334,031.3
Soliditet/Solidity %	99.4	92.8	89	79.3	91.8

Eget kapital/Equity

Förändringar i Khanka Invest Svenska AB:s eget kapital/
Changes in Khanka Invest Svenska AB's equity

	<i>Aktiekapital/ Sharecapital</i>	<i>Fritt eget kapital/ Non-restricted equity</i>
Vid årets början/At start of the year	50,000	1,336,056,517
Utdelning/Dividend		-170,000,000
Årets resultat/Profit or loss for the year		553,261,146
Vid årets slut/At year end	50,000	1,719,317,663

Bolagets kapital består av 50 000 aktier./
The company's equity consists of 50,000 shares.

Förslag till disposition av bolagets vinst eller förlust/Proposed appropriation of profits

	<i>Belopp/Amount</i>
Balanserat resultat/Profit or loss brought forward	1,166,056,517
Årets resultat/Profit or loss for the year	<u>553,261,146</u>
Summa/Total	1,719,317,663
Till aktieägarna utdelas/Dividend, 50.000 aktier/shares * SEK 3 400,00	170,000,000
Balanseras i ny räkning/To be carried forward	<u>1,549,317,663</u>
Summa/Total	1,719,317,663

Styrelsen för Khanka Invest Svenska AB, org.nr. 556885-8962, har föreslagit att bolagsstämman beslutar om vinstutdelning till aktieägaren om sammanlagt SEK 170 000 000./
The Board of Directors of Khanka Invest Svenska AB, reg. no. 556885-8962, has proposed that the general meeting resolve to distribute a dividend to the shareholder in a total amount of SEK 170 000 000.

Efter den föreslagna utdelningen till aktieägarna uppgår bolagets soliditet till 99,4 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå./
After the proposed dividend to the shareholders, the solidity of the company will amount to 99,4 percent. Considering that the company's business is still profitable, the solidity is assuring. The company's cash flow is judged to remain on an equally assuring level.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och långt sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 (försiktighetsregeln)./

The opinion of the Board of Directors is that the dividend will not stop the company from fulfilling its obligations on a short-term or long-term basis, nor finalize necessary investments. The proposed dividend can therefore be defended regarding what is regulated in ABL chapter 17 paragraph 2-3 (the principle of caution).

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer./

For information regarding the results of the company's operations and the financial position at the end of the financial year, see the following income statement and balance sheet, with accompanying notes.

Resultaträkning/Income statement

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelsens kostnader/Operating expenses			
Övriga externa kostnader/Other external costs	3	-919,650	-697,618
Rörelseresultat/Operating profit or loss		-919,650	-697,618
Resultat från finansiella poster/ Profit or loss from financial items			
Resultat från andelar i koncernföretag / Net from shares in group companies	4	-68,996,856	17,590,544
Netto från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar/ Net from other securities and receivables accounted for as fixed assets	5	617,447,798	680,928,725
Räntetäkter och liknande resultatposter/ Interest income and similar items	6	16,943,654	744,155
Räntekostnader och liknande resultatposter/ Interest expenses and similar items	7	-3,519,150	-1,273,708
Resultat efter finansiella poster/ Profit or loss after financial items		560,955,796	697,292,098
Bokslutsdispositioner/Appropriations		-7,694,650	579,537
Resultat före skatt/Profit or loss before income tax		553,261,146	697,871,635
Årets resultat/Net profit or loss for the year		553,261,146	697,871,635

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR/ASSETS			
Anläggningstillgångar/Fixed assets			
<i>Finansiella anläggningstillgångar/ Financial fixed assets</i>			
Andelar i koncernföretag/ Shares in group companies	8	393,321,827	396,192,356
Fordringar hos koncernföretag		2,000,000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav/ Other securities held as fixed assets	9	993,155,220	396,638,986
Andra långfristiga fordringar/ Other long-term receivables	10	122,662,183	437,375,851
		<u>1,511,139,230</u>	<u>1,230,207,193</u>
Summa anläggningstillgångar/ Total fixed assets		1,511,139,230	1,230,207,193
Omsättningstillgångar/Currents assets			
<i>Kortfristiga fordringar/Short-term receivables</i>			
Fordringar hos koncernföretag/ Receivables with group companies		62,483,066	73,599,029
Övriga fordringar/Other receivables		15	15
		<u>62,483,081</u>	<u>73,599,044</u>
Kassa och bank/Cash and bank balances		155,373,264	135,322,796
Summa omsättningstillgångar/ Total current assets		217,856,345	208,921,840
SUMMA TILLGÅNGAR/TOTAL ASSETS		1,728,995,575	1,439,129,033

Balansräkning/Balance sheet

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER/ EQUITY AND LIABILITIES			
Eget kapital/Equity			
<i>Bundet eget kapital/Restricted equity</i>			
Aktiekapital/Share capital		50,000	50,000
		50,000	50,000
<i>Fritt eget kapital/Non-restricted equity</i>			
Balanserad vinst eller förlust/ Profit or loss brought forward		1,166,056,517	638,184,882
Årets resultat/Profit or loss for the year		553,261,146	697,871,635
		1,719,317,663	1,336,056,517
Summa eget kapital/Total equity		1,719,367,663	1,336,106,517
<i>Långfristiga skulder/Long-term liabilities</i>			
Övriga långfristiga skulder/Other non-current liabilities	11	-	102,395,001
		-	102,395,001
<i>Kortfristiga skulder/Current liabilities</i>			
Skulder till koncernföretag/Liabilities to group companies		7,694,650	-
Övriga skulder/Other liabilities		-	102,269
Upplupna kostnader/Accrued expenses		1,933,262	525,246
		9,627,912	627,515
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER/ TOTAL EQUITY AND LIABILITIES		1,728,995,575	1,439,129,033

Noter/Notes

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/ Accounting principles and comments

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer/Accounting principles and comments

Årsredovisningen har upprättats med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)./

The annual report has been prepared in accordance with Swedish Annual Accounts Act and the general advice and recommendation of the Swedish Accounting Standards Board, BFNAR 2012:1 (K3-rules).

Värderingsprinciper m m/Valuation principles

Bolaget tillämpar K3 kapitel 11, d.v.s. långfristiga värdepappersinnehav redovisas till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning och är kollektivt värderade. I de fall marknadsvärdet understiger bokfört värde görs nedskrivning till det lägre värdet. De räntebärande tillgångarna redovisas i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning./

The company applies K3 Chapter 11. Financial assets are held to historic cost less any write down and are collectively valued. A write down to the lower costs and market value will be applied if the market value falls below historic cost. Interest-bearing assets are recognized in subsequent accounting at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment.

Utländska valutor/Foreign currencies

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. I de fall valutasäkringsåtgärd genomförts, t.ex terminssäkring, används terminkursen. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs./

Assets and liabilities in foreign currency are valued at closing day rate. When applying a foreign exchange risk hedging measure, e.g. forward cover, the forward rate is used. Transactions in foreign currency are valued to the spot rate held on the settlement date.

Not 2 Anställda och personalkostnader/Personnel costs

Medelantalet anställda/Average number of employees

Bolaget har inte haft några anställda under året./The company has not had any employees during the year.

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader/Salaries, social fees and other remuneration

Inga löner eller ersättning till styrelsen har betalats ut./No salaries or remuneration to the Board of Directors have been paid.

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer/Audit fees

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsarvode/Audit fee	13,125	12,500
Summa/Total	13,125	12,500

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag/Net from shares in group companies

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Anteciperad utdelning/Anticipated dividend	-	49,000,000
Nedskrivningar/Write-downs	-68,996,856	-31,409,456
Summa/Total	-68,996,856	17,590,544

Not 5 Netto från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar/ Net from other securities and receivables accounted for as fixed assets

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Utdelning/Dividend	449,996,723	316,927,483
Resultat från försäljning av andelar i övriga företag/ Profit or loss from sale of financial fixed assets	263,143,396	364,006,549
Nedskrivningar/Write-downs	-95,692,322	-5,307
Summa/Total	617,447,798	680,928,725

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter/Interest income and similar items

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter/Interest income	1,262,881	66,466
Valutakursvinster/Exchange gains	15,680,773	677,689
Summa/Total	16,943,654	744,155

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter/Interest expenses and similar items

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader/Interest expenses	3,499,360	1,223,517
Valutakursförluster/Exchange losses	19,790	50,191
Summa/Total	3,519,150	1,273,708

Not 8 Andelar i koncernföretag/Shares in group companies

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	537,251,277	333,220,060
Anskaffningar/Additions	-	-
Aktieägartillskott/Shareholder's contributions	66,126,327	215,163,840
Avyttringar/Disposals	-	-11,132,623
Summa anskaffningsvärde/Total aquisition value	603,377,604	537,251,277
Ingående nedskrivningar/Opening balance deprecation	-141,058,921	-109,649,465
Årets nedskrivningar/Deprecations of the year	-68,996,856	-31,409,456
Summa nedskrivningar/Total deprecations	-210,055,777	-141,058,921
Värde vid årets slut/Value at year end	393,321,827	396,192,356

Dotterbolag/Subsidiaries

	2022-12-31
RGP Holding AB	46,430,850
Sonna Investment Holding AB	3,686,378
Sawajpore AB	210,537,000
Sepharraim Limited in liquidation, Cyprus	6,190,679
EJE Limited, Malta	126,357,239
QVSV AB	119,681
Värde vid årets slut/Value at year end	393,321,827

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav/Other securities held as fixed assets

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	396,638,986	334,738,967
Anskaffningar/Additions	776,646,381	105,456,958
Aktieägartillskott/Shareholder's contributions	-	6,953,353
Avyttringar/Disposals	-102,395,001	-50,510,292
Nedskrivningar/Write-downs	-77,735,146	-
Värde vid årets slut/Value at year end	993,155,220	396,638,986

Not 10 Andra långfristiga fordringar / Other long-term receivables

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde/Opening balance	437,375,851	34,308,340
Anskaffningar/Additions	79,581,193	405,411,896
Avyttringar/Disposals	-376,337,686	-2,339,078
Nedskrivningar/Write-downs	-17,957,175	-5,307
Värde vid årets slut/Value at year end	122,662,183	437,375,851

Not 11 Långfristiga skulder/Long-term liabilities

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen/ Liabilities that fall due more than one year after the balance-sheet day		
Övriga skulder/Other liabilities	-	102,395,001
Summa/Total	-	102,395,001

Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser/Securities pledged and contingent liabilities

Eventualförpliktelser/Contingent liabilities

	2022-12-31	2021-12-31
Khanka S.à r.l.	65,500,000	40,000,000
Summa/Total	65,500,000	40,000,000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsåret./
No significant event to report after the financial year end.

Underskrifter/Signatures

Stockholm, *22/6*, 2023



Kristoffer Melinder
Styrelseledamot/Director

Vår revisionsberättelse har lämnats den/Our audit report was presented on *26/6*, 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Draskovic-Ydemark
Auktoriserad revisor/Authorized Public Accountant

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Khanka Invest Svenska AB, org.nr 556885-8962

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Khanka Invest Svenska AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Khanka Invest Svenska ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Khanka Invest Svenska AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Khanka Invest Svenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Khanka Invest Svenska AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Khanka Invest Svenska AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

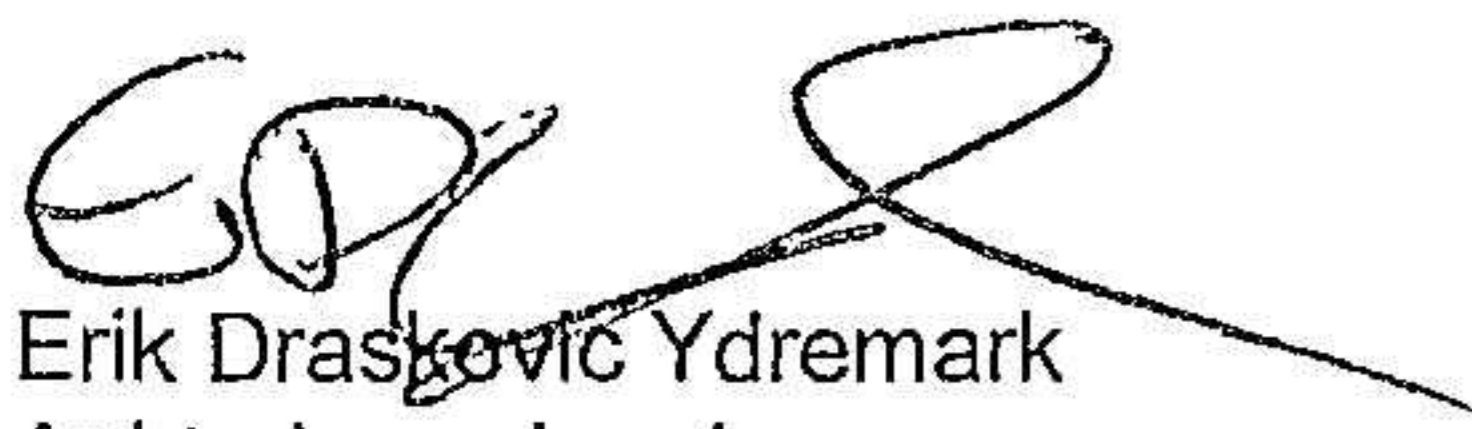
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Erik Draskovic Ydrebrand
Auktoriserad revisor