

**Årsredovisning**  
för  
**Gimco Aktiebolag**  
556239-4469

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Gimco Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svalöv 2026-03-19



Jan Persson

Styrelsen för Gimco Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget sålde sin hyresfastighet Teckomatorp 17:128 föregående räkenskapsår där man hyrde ut lokaler och bostäder. Under året har man avyttrat samtliga sina aktier i helägda dotterföretaget Apinla Fastigheter AB, 556918-4665.

Bolaget är därefter vilande

Företaget har sitt säte i Svalöv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolaget avyttrat samtliga sina aktier i dotterbolaget Apinla Fastigheter 556918-4665

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 790	3 242	15	-149
Soliditet (%)	95	42	20	19

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	978 287	2 986 294	<b>4 064 581</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-3 800 000		<b>-3 800 000</b>
Balanseras i ny räkning		2 986 294	-2 986 294	<b>0</b>
Årets resultat			4 790 460	<b>4 790 460</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>164 581</b>	<b>4 790 460</b>	<b>5 055 041</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	164 581
årets vinst	4 790 460
	<b>4 955 041</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (819 kronor per aktie)	819 000
i ny räkning överföres	4 136 041
	<b>4 955 041</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		17 899	1 547 383
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 899</b>	<b>1 547 383</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-333 428	-293 678
Personalkostnader	2	-134 456	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-9 362
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-467 884</b>	<b>-303 040</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-449 985</b>	<b>1 244 343</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 240 390	2 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		55	1 227
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 262
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 240 445</b>	<b>1 997 965</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 790 460</b>	<b>3 242 308</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 790 460</b>	<b>3 242 308</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-256 014
<b>Årets resultat</b>		<b>4 790 460</b>	<b>2 986 294</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

7 262

**Summa materiella anläggningstillgångar**

0

7 262

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

0

6 792 753

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

0

6 792 753

**Summa anläggningstillgångar**

0

6 800 015

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

1 425

Övriga fordringar

234 752

23 038

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

7 343

**Summa kortfristiga fordringar**

234 752

31 806

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 042 503

2 750 069

**Summa kassa och bank**

5 042 503

2 750 069

**Summa omsättningstillgångar**

5 277 255

2 781 875

**SUMMA TILLGÅNGAR**

5 277 255

9 581 890

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

164 581

978 286

Årets resultat

4 790 460

2 986 294

**Summa fritt eget kapital**

**4 955 041**

**3 964 580**

**Summa eget kapital**

**5 055 041**

**4 064 580**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

762 610

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**762 610**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

1 350 000

Leverantörsskulder

0

5 500

Skulder till koncernföretag

0

3 160 597

Skatteskulder

167 758

218 602

Övriga skulder

34 456

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**222 214**

**4 754 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 277 255**

**9 581 890**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	232 678
Försäljningar/utrangeringar		-232 678
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-103 827
Försäljningar/utrangeringar		103 827
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående uppskrivningar	0	382 370
Försäljningar/utrangeringar		-382 370
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2026032704411

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	656 333	656 333
Försäljningar/utrangeringar	-656 333	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>656 333</b>
Ingående avskrivningar	-649 071	-639 709
Försäljningar/utrangeringar	649 071	0
Årets avskrivningar	0	-9 362
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-649 071</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>7 262</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

Apinla Fastigheter AB, 556918-4665, ägande 100%

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 792 753	6 792 753
Försäljningar	-6 792 753	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>6 792 753</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 792 753</b>

#### Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Andra ställda säkerheter	0	6 792 753
	<b>200 000</b>	<b>6 992 753</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-19

Svalöv



Jan Persson  
Styrelseledamot  
2026-03-19

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

