

Årsredovisning för  
**Stockholms Bygg & Fastighetsvision AB**

559051-1456

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Lars Berzins  
Verkställande direktör

2024-05-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholms Bygg & Fastighetsvision AB, 559051-1456, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Botkyrka kommun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess aktiv verksamhet främst genom att erbjuda interimslösningar inom fastighetsbranschen samt teknisk konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik under året. Kunder är främst kommunala förvaltningar samt mindre och privatkunder.

Bolaget ägs till 100% av Hemfyren AB, org nr 559150-1944, säte Botkyrka Kommun.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 626 728	2 016 588	1 891 499	1 725 638
Resultat efter finansiella poster	534 169	931 690	864 771	687 572
Soliditet %	16,7	14,6	21,4	27,1

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	41	-11
Balanseras i ny räkning		-11	11
Årets resultat			23 924
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>30</b>	<b>23 924</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30
Årets resultat	23 924
<b>Summa</b>	<b>23 954</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 954
<b>Summa</b>	<b>23 954</b>

### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 626 728	2 016 588
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 626 728</b>	<b>2 016 588</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 124	-320
Övriga externa kostnader		-215 051	-226 320
Personalkostnader	2	-851 647	-837 039
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 024	-21 024
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 089 846</b>	<b>-1 084 703</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>536 882</b>	<b>931 885</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 926	147
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 639	-342
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 713</b>	<b>-195</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>534 169</b>	<b>931 690</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-550 000	-929 800
Förändring av periodiseringsfonder		59 250	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-490 750</b>	<b>-929 800</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>43 419</b>	<b>1 890</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 495	-1 901
<b>Årets resultat</b>		<b>23 924</b>	<b>-11</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	61 326	82 350
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>61 326</b>	<b>82 350</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>61 326</b>	<b>82 350</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Förskott till leverantörer		0	2 395
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>2 395</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		281 000	427 312
Fordringar hos koncernföretag		20 796	0
Övriga fordringar		1 911	8 556
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		121 606	13 984
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>425 313</b>	<b>449 852</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		48 581	237 192
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>48 581</b>	<b>237 192</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>473 894</b>	<b>689 439</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>535 220</b>	<b>771 789</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		30	41
Årets resultat		23 924	-11
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 954</b>	<b>30</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>73 954</b>	<b>50 030</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		19 500	78 750
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>19 500</b>	<b>78 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		135 652	0
Leverantörsskulder		33 040	5 458
Skulder till koncernföretag		0	240 398
Skatteskulder		8 694	0
Övriga skulder		159 754	301 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		104 626	95 448
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>441 766</b>	<b>643 009</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>535 220</b>	<b>771 789</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	105 126	105 126
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>105 126</b>	<b>105 126</b>
Ingående avskrivningar	-22 776	-1 752
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-21 024	-21 024
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-43 800</b>	<b>-22 776</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>61 326</b>	<b>82 350</b>

## Underskrifter

Tullinge

*Lars Berzins*  
Lars Berzins  
Verkställande direktör

2024-05-14  
Datum