

Årsredovisning

G & R Fastighetsutveckling AB

559302-2147

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Paul Reif

2023-09-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsult och projektlednings verksamhet inom byggbranschen. Samt äga och förvalta aktier. Företaget är ett helägt dotterbolag till Notoc AB, 559302-2048.

Företaget har bytt namn från Notoc Projektutveckling AB till G & R Fastighetsutveckling AB

Företaget har sitt säte i Österåker.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2102-2112
Nettoomsättning		27
Resultat efter finansiella poster	-1	-12
Soliditet %	2	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		-11 825
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-11 825	11 825
- Årets resultat			-1 250
- Belopp vid årets utgång	25 000	-11 825	-1 250

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-11 825
Årets resultat	-1 250
Summa	-13 075

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-13 075
Summa	-13 075

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-02-16 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	26 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	26 540
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	0	-26 540
Övriga externa kostnader	-1 250	-11 825
Summa rörelsekostnader	-1 250	-38 365
Rörelseresultat	-1 250	-11 825
Resultat efter finansiella poster	-1 250	-11 825
Resultat före skatt	-1 250	-11 825
Årets resultat	-1 250	-11 825

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		402 619	349 682
Övriga fordringar		6 635	6 635
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 540	26 540
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		435 794	382 857
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		568	2 613 493
<i>Summa kassa och bank</i>		568	2 613 493
Summa omsättningstillgångar		436 362	2 996 350
SUMMA TILLGÅNGAR		486 362	3 046 350

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-11 825	0
Årets resultat	-1 250	-11 825
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-13 075	-11 825
Summa eget kapital	11 925	13 175
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	0	3 000 000
Leverantörsskulder	0	33 175
Skulder till koncernföretag	464 437	0
Övriga skulder	10 000	0
Summa kortfristiga skulder	474 437	3 033 175
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	486 362	3 046 350

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000

UNDERSKRIFTER

Åkersberga

Paul Reif

Paul Reif

2023-06-27

Pierre Reif

Pierre Reif

2023-06-27