

# ÅRSREDOVISNING

för

## R. Torstenssons Eltjänst AB

Org.nr. 556669-5895

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Stefan Bertilsson, Styrelseledamot  
2023-04-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver från och med 2022 fastighetsförvaltning.  
Företagets säte är Nora

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat sin verksamhetsinriktning från elektriska entreprenader till fastighetsförvaltning.  
Bolaget har ändrat företagsnamn till BS Fastigheter AB vilket blev registrerat i januari 2023.  
Bolaget har under året förvärvat en fastighet i Kopparberg.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022 (8 mån)	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	36	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-1	-5	-5
Soliditet (%)	26	100	100	100

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	86 134	-627	85 507
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-627	627	0
Årets resultat			-7 228	-7 228
Belopp vid årets utgång	100 000	85 507	-7 228	78 279

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	85 507
Årets resultat	-7 228
	<u>78 279</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>78 279</u>
	<u>78 279</u>

R. Torstenssons Eltjänst AB

Org.nr. 556669-5895

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# R. Torstenssons Eltjänst AB

Org.nr. 556669-5895

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 2022-12-31</b>	<b>2021-05-01 2022-04-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		36 000	0
Övriga rörelseintäkter		0	306
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>36 000</u>	<u>306</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-26 330	-957
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-10 232</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-36 562</u>	<u>-957</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-562	-651
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	24
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-6 667</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-6 666</u>	<u>24</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 228	-627
<b>Resultat före skatt</b>		-7 228	-627
<b>Årets resultat</b>		<u>-7 228</u>	<u>-627</u>

R. Torstenssons Eltjänst AB

Org.nr. 556669-5895

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>508 274</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		508 274	0
Summa anläggningstillgångar			
		508 274	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>1 366</u>	<u>1 773</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 366	1 773
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>180 171</u>	<u>184 142</u>
Summa kassa och bank		180 171	184 142
Summa omsättningstillgångar			
		181 537	185 915
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>689 811</b>	<b>185 915</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		85 507	86 134
Årets resultat		-7 228	-627
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>78 279</u>	<u>85 507</u>
<b>Summa eget kapital</b>		178 279	185 507
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till koncernföretag		500 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>500 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		507	0
Skatteskulder		0	408
Övriga skulder		2 024	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 001	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>11 532</u>	<u>408</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>689 811</b>	<b>185 915</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

**Tillämpade avskrivningstider:** **Antal år**

Byggnader och mark 25 år

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2022</b>	<b>2021/2022</b>
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-6 667	0

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 3</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	518 506	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>518 506</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-10 232	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-10 232</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>508 274</b>	<b>0</b>

<b>Not 4</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2022-04-30</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	100 000	0
	Förfaller senare än 5 år	400 000	0

R. Torstenssons Eltjänst AB  
Org.nr. 556669-5895

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till EA i Bergslagen AB, Org. nr 556970-2029, säte Nora.

Nora

Stefan Bertilsson  
Stefan Bertilsson

2023-04-04