

Årsredovisning för

# Latvas Bygg & Fastighet AB

556897-9727

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Latvas Bygg & Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna, 2025-04-16

  
Lars Latva

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Latvas Bygg & Fastighet AB, 556897-9727, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Håbo kommun ska bedriva förvaltning av fastigheter och byggnadsverksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	-	-	115	61
Resultat efter finansiella poster	115	124	121	48
Soliditet, %	99	99	99	99

Bolaget har varit vilande under räkenskapsåret.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	4 424 071	98 506
Utdelning		-500 000	
Omföring av föreg års vinst		98 506	-98 506
Årets resultat			91 325
Vid årets slut	50 000	4 022 577	91 325

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 113 902 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 022 577
årets resultat	91 325
Totalt	4 113 902
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 113 902
Summa	4 113 902

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till de efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-18 828	-16 468
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 828</b>	<b>-16 468</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-18 828</b>	<b>-16 468</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		134 646	140 545
Räntekostnader och liknande resultatposter		-744	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>133 902</b>	<b>140 528</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>115 074</b>	<b>124 060</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>115 074</b>	<b>124 060</b>
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-23 749	-25 554
<b>Årets resultat</b>		<b>91 325</b>	<b>98 506</b>

2025042302025



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		28 061	25 879
Summa kortfristiga fordringar		28 061	25 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 184 098	4 614 950
Summa kassa och bank		4 184 098	4 614 950
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 212 159</b>	<b>4 640 829</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 212 159</b>	<b>4 640 829</b>

2025042302026

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 022 577	4 424 071
Årets resultat		91 325	98 506
Summa fritt eget kapital		4 113 902	4 522 577
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 163 902</b>	<b>4 572 577</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		30 427	50 422
Övriga skulder		7 830	7 830
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		48 257	68 252
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 212 159</b>	<b>4 640 829</b>

2025042302027



## Noter


Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Sigtuna, 2025-04-16

  
Lars Latva  
Styrelseordförande

2025042302028