

Årsredovisning

för

Etableringspartner i Mälardalen AB

559382-6034

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aram Kevorkov, Styrelseledamot
2024-02-07

Styrelsen för Etableringspartner i Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att bedriva fastighetsförmedling, värdepappersförmedling och konsultverksamhet avseende fastighetsbolag. Verksamheten har riktat in sig mot kommersiella fastigheter och då främst mot uthyrning, förvaltning och rådgivning kring lokaler.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	4 698	1 677
Resultat efter finansiella poster	761	719
Soliditet (%)	39,8	38,5

Nettoomsättningen har ökat då verksamhet har bedrivits i bolaget under hela räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		568 404	593 404
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-400 000	-400 000
Balanseras i ny räkning		168 404	-168 404	0
Årets resultat			596 966	596 966
Belopp vid årets utgång	25 000	168 404	596 966	790 370

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	168 404
årets vinst	596 966
	765 370
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (14 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	415 370
	765 370

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-05-25 -2022-12-31 (8 mån)
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		4 697 800	1 677 130
Övriga rörelseintäkter		55	91
Summa rörelseintäkter		4 697 855	1 677 221
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-45 018
Övriga externa kostnader		-3 565 483	-906 071
Personalkostnader	2	-376 400	-7 285
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 716	0
Summa rörelsekostnader		-3 952 599	-958 374
Rörelseresultat		745 256	718 847
Finansiella poster			
Ränteintäkter		20 495	0
Räntekostnader		-5 061	0
Summa finansiella poster		15 434	0
Resultat efter finansiella poster		760 690	718 847
Resultat före skatt		760 690	718 847
Skatter			
Skatt på årets resultat		-163 724	-150 443
Årets resultat		596 966	568 404

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	127 153	0
Summa materiella anläggningstillgångar		127 153	0
Summa anläggningstillgångar		127 153	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		747 281	1 383 254
Övriga fordringar		122 624	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		815 295	30 025
Summa kortfristiga fordringar		1 685 200	1 413 279
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		172 129	129 255
Summa kassa och bank		172 129	129 255
Summa omsättningstillgångar		1 857 329	1 542 534
SUMMA TILLGÅNGAR		1 984 482	1 542 534

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

168 404

0

Årets resultat

596 966

568 404

Summa fritt eget kapital

765 370

568 404

Summa eget kapital

790 370

593 404

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

691 116

616 830

Skatteskulder

242 422

134 993

Övriga skulder

21 507

197 307

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

239 067

0

Summa kortfristiga skulder

1 194 112

949 130

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 984 482

1 542 534

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022-05-25 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0,5	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	137 869	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	137 869	0
Årets avskrivningar	-10 716	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 716	0
Utgående redovisat värde	127 153	0

Eskilstuna 2024-02-07

Aram Kevorkov
Aram Kevorkov
Ordförande

Fredrik Pettersson
Fredrik Pettersson

Bo Söderholm
Bo Söderholm