

# Årsredovisning för **Re-Performance AB**

556584-2639

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Mats Johnsson  
Styrelseledamot

2023-06-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Re-Performance AB, 556584-2639, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Södertälje, bedriver konsultuppdrag inom ekonomi och affärsutveckling.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	1 227	1 385	1 062	1 557
Resultat efter finansiella poster	101	1 553	42	211
Soliditet %	73,2	73,9	73,2	73,6

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 155 523	977 218
Utdelning			-440 000	
Balanseras i ny räkning			977 217	-977 218
Årets resultat				59 544
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>13 692 740</b>	<b>59 544</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	13 692 740
Årets resultat	59 544
<b>Summa</b>	<b>13 752 284</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	13 752 284
<b>Summa</b>	<b>13 752 284</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 226 653	1 385 154
Övriga rörelseintäkter		0	535 541
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 226 653</b>	<b>1 920 695</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-182 928	-29 331
Övriga externa kostnader		-74 177	-223 542
Personalkostnader	2	-1 332 055	-1 223 884
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-28 740
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 589 160</b>	<b>-1 505 497</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-362 507</b>	<b>415 198</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		460 234	1 137 587
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 014	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	67
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>463 248</b>	<b>1 137 654</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>100 741</b>	<b>1 552 852</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-25 000	-321 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 000</b>	<b>-321 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>75 741</b>	<b>1 231 852</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 197	-254 634
<b>Årets resultat</b>		<b>59 544</b>	<b>977 218</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	8 162 223	8 162 223
Fordringar hos koncernföretag	5	5 340 000	3 990 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 947 984	4 736 793
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 450 207</b>	<b>16 889 016</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 450 207</b>	<b>16 889 016</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		221 251	195 125
Övriga fordringar		156 723	61 404
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 500	9 725
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>386 474</b>	<b>266 254</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		773 260	2 760 577
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>773 260</b>	<b>2 760 577</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 159 734</b>	<b>3 026 831</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 609 941</b>	<b>19 915 847</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		13 692 740	13 155 523
Årets resultat		59 544	977 218
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>13 752 284</b>	<b>14 132 741</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>13 872 284</b>	<b>14 252 741</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		607 000	582 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>607 000</b>	<b>582 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		4 575 000	4 575 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 575 000</b>	<b>4 575 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		8 697	3 263
Skatteskulder		8 524	100 204
Övriga skulder		416 547	243 479
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		121 889	159 160
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>555 657</b>	<b>506 106</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 609 941</b>	<b>19 915 847</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		5 265 450
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-5 265 450
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<b>0</b>
Ingående avskrivningar		-207 433
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		236 173
Årets avskrivningar		-28 740
<b>Utgående avskrivningar</b>		<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>		<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 162 223	8 134 723
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		27 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 162 223</b>	<b>8 162 223</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 162 223</b>	<b>8 162 223</b>

### Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Property Performance Sweden AB	559337-0215	Strängnäs
Lärkträdsvägens Fastighets AB	556888-8621	Strängnäs

## Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>
Property Performance Sweden AB	55	48 927
Lärkträdsvägens Fastighet AB	100	2 249 289

## Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 990 000	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Årets lämnade lån	1 350 000	3 990 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 340 000</b>	<b>3 990 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 340 000</b>	<b>3 990 000</b>

## Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 736 793	1 216 147
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	3 469 595	13 686 030
Försäljningar	-3 258 404	-10 165 384
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 947 984</b>	<b>4 736 793</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 947 984</b>	<b>4 736 793</b>

## Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter	9 049 000	9 165 750
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 049 000</b>	<b>9 165 750</b>
Generell borgen för dotterbolag		

## Underskrifter

Strängnäs

*Mats Johnsson*

2023-06-28

Mats Johnsson  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

*Caroline Swartström*

Caroline Swartström  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Re-Performance AB, org.nr 5565842639

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Re-Performance AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Re-Performance ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Re-Performance AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Re-Performance AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Re-Performance AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 28 juni 2023

*Caroline Svartström*  
Caroline Svartström

Auktoriserad revisor