

Årsredovisning för  
**Layouni Holding AB**

556771-3655

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 7 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Karim Layouni  
Verkställande direktör

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Layouni Holding AB, 556771-3655, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver koncernens lednings- och administrationsfunktioner samt förvaltar dotterföretagsaktier. Bolaget har sitt säte i Piteå, Norrbottens län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av året såldes dotterföretaget Layouni Fastigheter AB.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024  | 2023  | 2022  | Belopp i Tkr<br>2021 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|----------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 717 | 2 131 | 1 973 | 1 908                |
| Resultat efter finansiella poster | 3 186 | -114  | 226   | 1 235                |
| Soliditet %                       | 65    | 44,4  | 47,6  | 45                   |

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat   |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång        | 100 000           | 3 368 041              | -113 694         |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -113 694               | 113 694          |
| Utdelning                      |                   | -600 000               |                  |
| Årets resultat                 |                   |                        | 3 685 892        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100 000</b>    | <b>2 654 347</b>       | <b>3 685 892</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr      |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>           |                  |
| Balanserat resultat  | 2 654 347        |
| Årets resultat   | 3 685 892        |
| <b>Summa</b>   | <b>6 340 239</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                  |
| Utdelning  | 200 000          |
| Balanseras i ny räkning  | 6 140 239        |
| <b>Summa</b>   | <b>6 340 239</b> |

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>   | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning  |            | 1 717 307                          | 2 130 500                          |
| Övriga rörelseintäkter   | 2          | 8 838                              | 0                                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |            | <b>1 726 145</b>                   | <b>2 130 500</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |            |                                    |                                    |
| Övriga externa kostnader   |            | -970 235                           | -661 974                           |
| Personalkostnader  | 3          | -1 168 962                         | -1 680 195                         |
| Övriga rörelsekostnader  |            | -17 828                            | 0                                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |            | <b>-2 157 025</b>                  | <b>-2 342 169</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>   |            | <b>-430 880</b>                    | <b>-211 669</b>                    |
| <b>Finansiella poster</b>  |            |                                    |                                    |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |            | 3 599 871                          | 675 064                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |            | 28 743                             | 0                                  |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |            | 0                                  | -539 855                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |            | -11 842                            | -37 234                            |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |            | <b>3 616 772</b>                   | <b>97 975</b>                      |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |            | <b>3 185 892</b>                   | <b>-113 694</b>                    |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   |            |                                    |                                    |
| Erhållna koncernbidrag   |            | 500 000                            | 0                                  |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |            | <b>500 000</b>                     | <b>0</b>                           |
| <b>Resultat före skatt</b>   |            | <b>3 685 892</b>                   | <b>-113 694</b>                    |
| <b>Årets resultat</b>  |            | <b>3 685 892</b>                   | <b>-113 694</b>                    |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                             | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 4          | 3 766 500         | 7 419 500         |
| Andra långfristiga fordringar                  | 5          | 5 000 000         | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>8 766 500</b>  | <b>7 419 500</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |            | <b>8 766 500</b>  | <b>7 419 500</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                 |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |            | 25                | 110 646           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter   |            | 64 940            | 17 426            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |            | <b>64 965</b>     | <b>128 072</b>    |
| <b>Kassa och bank</b>                          |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                 |            | 1 071 867         | 7 889             |
| <b>Summa kassa och bank</b>                    |            | <b>1 071 867</b>  | <b>7 889</b>      |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |            | <b>1 136 832</b>  | <b>135 961</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |            | <b>9 903 332</b>  | <b>7 555 461</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 2 654 347         | 3 368 041         |
| Årets resultat                               |            | 3 685 892         | -113 694          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>6 340 239</b>  | <b>3 254 347</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>6 440 239</b>  | <b>3 354 347</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 3 025 303         | 2 975 320         |
| Övriga skulder                               |            | 192 465           | 0                 |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |            | <b>3 217 768</b>  | <b>2 975 320</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |            | 0                 | 400 000           |
| Skulder till koncernföretag                  |            | 0                 | 170 000           |
| Skatteskulder                                |            | 31 307            | 106 164           |
| Övriga skulder                               |            | 114 018           | 349 631           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 100 000           | 199 999           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>245 325</b>    | <b>1 225 794</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>9 903 332</b>  | <b>7 555 461</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

| <i>Intäktslag</i>         | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|---------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Personalrelaterade bidrag | 8 838                              | 0                                  |

### Not 3 Medelantalet anställda

|                        | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                                  | 2                                  |

## Not 4 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 7 959 355        | 7 959 355        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                  |                  |
| Försäljningar                             | -3 653 000       | 0                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>4 306 355</b> | <b>7 959 355</b> |
| Ingående nedskrivningar                   | -539 855         |                  |
| <b>Förändringar av nedskrivningar</b>     |                  |                  |
| Årets nedskrivningar                      |                  | -539 855         |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>            | <b>-539 855</b>  | <b>-539 855</b>  |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>3 766 500</b> | <b>7 419 500</b> |

### Kommentar

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

### Innehav av andelar i koncernföretag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> | <i>Antal andelar</i> |
|------------------------|---------------|-------------|----------------------|
| Big Boy Söder AB       | 556353-9302   | Piteå       | 1 100                |
| Big Boy Norr AB        | 556562-4680   | Piteå       | 1 000                |

### Koncernuppgifter

Bolaget är ett moderbolag i en koncern med tre dotterföretag. Bolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3§ Årsredovisningslagen.

## Not 5 Andra långfristiga fordringar

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------|
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                  |            |
| Tillkommande fordringar                   | 5 000 000        |            |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>5 000 000</b> |            |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>5 000 000</b> |            |

## Not 6 Ställda säkerheter

|                                | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Pantsatta aktier i dotterbolag | 3 766 500  | 7 419 500  |

## Not 7 Eventualförpliktelser

|                       | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------|------------|------------|
| Eventualförpliktelser | 657 467    | 8 080 364  |

## Underskrifter

Piteå

Karim Layouni 2025-06-23  
Karim Layouni Datum  
Verkställande direktör

Hamdi Layouni 2025-06-23  
Hamdi Layouni Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-23

ERA Revisorer i Norr AB

Victor Wiklund  
Victor Wiklund  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Layouni Holding AB, org.nr 556771-3655

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Layouni Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Layouni Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Layouni Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkter för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Layouni Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Layouni Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolaget situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2025-06-23  
ERA Revisorer i Norr AB

*Victor Wiklund*

Victor Wiklund  
Auktoriserad revisor