

# Årsredovisning

## *Magasin Bolands uthyrning AB*

559425-0234

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-03-06 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen under tecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-28

  
Hans Lindblad

# Årsredovisning

---

## *Magasin Bolands uthyrning AB*

559425-0234

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-03-06 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget är nyregistrerat 2023-03-06 varav inga jämförelsesiffror finns. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	<b>2303-2312</b>
Nettoomsättning	40 536
Resultat efter finansiella poster	-52 586
Soliditet %	25

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat		14	<b>14</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>14</b>	<b>25 014</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	14
<i>Summa</i>	<b>14</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	14
<i>Summa</i>	<b>14</b>

# RESULTATRÄKNING

1

2023-03-06  
2023-12-31

	2023-03-06	2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		40 536
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>40 536</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-93 122
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-93 122</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-52 586</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-52 586</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag		52 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>52 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>14</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>14</b>

2024070518975

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

52 600

Summa kortfristiga fordringar

52 600

#### Kassa och bank

Kassa och bank

47 914

Summa kassa och bank

47 914

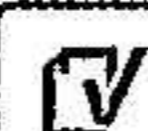
**Summa omsättningstillgångar**

**100 514**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**100 514**

2024070518976



SJeh93A98R-rybo2CcUR

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

14

*Summa fritt eget kapital*

14

**Summa eget kapital**

**25 014**

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 500

**Summa kortfristiga skulder**

**75 500**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**100 514**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Hans Lindblad

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Kjellgren  
Auktoriserad revisor

2024070518978

2024070518979



# Document history

COMPLETED BY ALL  
28.06.2024 09:45  
SENT BY OWNER  
Anton Björk • 27.06.2024 14:35  
DOCUMENT ID  
rybo2CcUR  
ENVELOPE ID  
SJeh93A98R-rybo2CcUR

DOCUMENT NAME  
Magasin Bolands uthyrning AB - Årsredovisning 2023.pdf  
6 pages

## Activity log

Recipient	Action	Timestamp	Method	Details
1. Hans Göran Einar Lindblad hans.lindblad@cartera.se	Signed	28.06.2024 09:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1952/01/31)
	Authenticated	28.06.2024 09:06	Low	IP: 217.213.120.177
2. LARS KJELLGREN lars.kjellgren@se.gt.com	Signed	28.06.2024 09:45	eID	Swedish BankID (DOB: 1982/06/02)
	Authenticated	28.06.2024 09:42	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAeS sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magasin Bolands uthyrning AB

Org.nr. 559425 - 0234

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magasin Bolands uthyrning AB för räkenskapsåret 2023-03-06 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magasin Bolands uthyrning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magasin Bolands uthyrning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magasin Bolands uthyrning AB för räkenskapsåret 2023-03-06 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magasin Bolands uthyrning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Lars Kjellgren  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsned i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsned i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



# Document history

COMPLETED BY ALL  
28.06.2024 09:45

SENT BY OWNER  
Anton Björk • 27.06.2024 14:36

DOCUMENT ID  
S1-ypCqU0

ENVELOPE ID  
HJC020q8A-S1-ypCqU0

DOCUMENT NAME  
Revisionsberättelse Magasin Bolands uthyrning AB 2023-03-06–2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME (AMPH:PM:SS)	STRENGTH	IP ADDRESS
1. LARS KJELLGREN lars.kjellgren@se.gt.com	Signed Authenticated	28.06.2024 09:45 28.06.2024 09:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/06/02) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed