

**Årsredovisning**  
för  
**Lorente Capital AB**  
559136-2131

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carlos Lorente Zarebski, Styrelseledamot  
2024-05-15

Styrelsen för Lorente Capital AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper, och bedriva konsultverksamhet inom organisation och strategi.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2023  | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------|------|------|------|
| Nettoomsättning                   | 0     | 29   | 682  | 0    |
| Resultat efter finansiella poster | -24   | -14  | 846  | 278  |
| Soliditet (%)                     | 100,0 | 99,1 | 93,1 | 95,2 |

Omsättningen har minskat med mer än 30% jämfört med föregående år, vilket huvudsakligen beror på minskad ordergång.

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt           |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 2 067 440              | -14 560           | 2 102 880        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                  |
| Utdelning                                   |                   | -175 000               |                   | -175 000         |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -14 560                | 14 560            | 0                |
| Årets resultat                              |                   |                        | -24 275           | -24 275          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>1 877 880</b>       | <b>-24 275</b>    | <b>1 903 605</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                                | 1 877 880        |
| årets förlust                                   | -24 275          |
|   | <b>1 853 605</b> |
| disponeras så att                               |                  |
| till aktieägare utdelas (2,20 kronor per aktie) | 110 000          |
| i ny räkning överföres                          | 1 743 605        |
|   | <b>1 853 605</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.  
Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 0                         | 29 064                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>0</b>                  | <b>29 064</b>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -26 970                   | -36 700                   |
| Personalkostnader                                    | 2   | -1 750                    | -6 750                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-28 720</b>            | <b>-43 450</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>-28 720</b>            | <b>-14 386</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 4 445                     | 13                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>4 445</b>              | <b>13</b>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-24 275</b>            | <b>-14 373</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-24 275</b>            | <b>-14 373</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | 0                         | -187                      |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-24 275</b>            | <b>-14 560</b>            |

| <b>Balansräkning</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3          | 1 550 000         | 1 550 000         |
| Ägarintressen i övriga företag                         | 4          | 128 000           | 128 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>1 678 000</b>  | <b>1 678 000</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>1 678 000</b>  | <b>1 678 000</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                         |            |                   |                   |
| Övriga fordringar                                      |            | 18 582            | 13 115            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>18 582</b>     | <b>13 115</b>     |
| <i>Kassa och bank</i>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 207 510           | 431 531           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>207 510</b>    | <b>431 531</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>226 092</b>    | <b>444 646</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>1 904 092</b>  | <b>2 122 646</b>  |

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 877 880

2 067 440

Årets resultat

-24 275

-14 560

**Summa fritt eget kapital**

**1 853 605**

**2 052 880**

**Summa eget kapital**

**1 903 605**

**2 102 880**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

187

187

Övriga skulder

300

14 329

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 250

**Summa kortfristiga skulder**

**487**

**19 766**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 904 092**

**2 122 646**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 0    | 0    |

Bolaget har inga anställda, verksamheten sköts av styrelsen.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2023-12-31       | 2022-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 1 550 000        | 1 550 000        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 550 000</b> | <b>1 550 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 550 000</b> | <b>1 550 000</b> |

**Not 4 Ägarintressen i övriga företag**

|   | <b>2023-12-31</b> | <b>2022-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 128 000           | 128 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>128 000</b>    | <b>128 000</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>128 000</b>    | <b>128 000</b>    |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-05-15

*Carlos Lorente Zarebski*  
Carlos Lorente Zarebski