

**Årsredovisning**  
för  
**Kalkstad Farm AB**  
559327-6131

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Anders Runer, Styrelseledamot  
2025-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för Kalkstad Farm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Landsortsutveckling med inriktning på jakt, odling, hundträning och byggnadsutveckling samt uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Mörbylånga.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	336	521	133
Resultat efter finansiella poster	93	204	159
Soliditet (%)	67,1	58,6	54,4

Omsättningen har minskat då uthyrningen gått ner jämfört med toppåret 2023.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	95 636	121 363	<b>241 999</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		121 363	-121 363	<b>0</b>
Årets resultat			54 229	<b>54 229</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>216 999</b>	<b>54 229</b>	<b>296 228</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	216 999
årets vinst	54 229
	<b>271 228</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	271 228
	<b>271 228</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		336 250	520 662
Övriga rörelseintäkter		588 838	421 490
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>925 088</b>	<b>942 152</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-25 218	-15 534
Övriga externa kostnader		-805 661	-722 555
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-830 879</b>	<b>-738 089</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>94 209</b>	<b>204 063</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 044	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 033</b>	<b>17</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>93 176</b>	<b>204 080</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	-51 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-24 000</b>	<b>-51 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>69 176</b>	<b>153 080</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 947	-31 717
<b>Årets resultat</b>		<b>54 229</b>	<b>121 363</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

40 138

22 430

Övriga fordringar

23 249

38 436

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

214 389

343 843

**Summa kortfristiga fordringar**

**277 776**

**404 709**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

298 181

130 040

**Summa kassa och bank**

**298 181**

**130 040**

**Summa omsättningstillgångar**

**575 957**

**534 749**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**575 957**

**534 749**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

216 999

95 636

Årets resultat

54 229

121 363

**Summa fritt eget kapital**

**271 228**

**216 999**

**Summa eget kapital**

**296 228**

**241 999**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

114 000

90 000

**Summa obeskattade reserver**

**114 000**

**90 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 464

46 167

Skatteskulder

22 794

56 527

Övriga skulder

102 471

57 488

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

42 568

**Summa kortfristiga skulder**

**165 729**

**202 750**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**575 957**

**534 749**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser.

Mörbylånga

*Anders Moberg*  
Anders Moberg  
Ordförande  
2025-03-21

*Lena Runer*  
Lena Runer  
2025-03-19

*Anders Runer*  
Anders Runer  
Verkställande direktör  
2025-03-19