

ÅRSREDOVISNING

NMJ AB
556429-1812

Räkenskapsåret
2025-01-01 – 2025-12-31

Styrelsen avger följande
årsredovisning.

| Innehållsförteckning: | Sida |
|-------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2-3 |
| Resultaträkning | 4 |
| Balansräkning | 5-6 |
| Noter och underskrifter | 7-8 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2026-03-01. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ludvika 2026-03-01

Mattias Jansson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Information om verksamheten

Bolagets rörelse omfattar fastighetsförvaltning samt utbildning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Ludvika

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Nettoomsättning för räkenskapsåret uppgår till 613 tkr (728). Bolaget redovisar en förlust med 34 tkr efter finansiella poster.

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Förändring av eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Fritt eget kapital | Summa |
|-------------------------|--------------|------------|--------------------|-----------|
| Eget kapital 2023-12-31 | 100 000 | 20 000 | 2 065 514 | 2 185 514 |
| Årets resultat | | | -49 443 | -49 443 |
| Eget kapital 2024-12-31 | 100 000 | 20 000 | 2 016 071 | 2 136 071 |
| Årets resultat | | | -34 039 | -34 039 |
| Eget kapital 2025-12-31 | 100 000 | 20 000 | 1 982 032 | 2 102 032 |

Ekonomisk översikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 613 | 728 | 708 | 618 |
| Resultat efter finansiella poster | -34 | -49 | 68 | 32 |
| Balansomslutning | 2579 | 2690 | 3038 | 3446 |
| Antal anställda | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Soliditet % | 81 | 79 | 76 | 74 |
| Avkastning på totalt kapital % | Neg. | Neg. | 4 | 2 |

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 2016071 |
| Årets resultat | -34039 |
| | <hr/> |
| | 1982032 |

behandlas så att:

| | |
|-------------------------------------|---------|
| Överföring till balanserat resultat | 1982032 |
| | <hr/> |
| | 1982032 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



RESULTATRÄKNING

| | Not | 2025 | 2024 |
|--|-----|---------------|----------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 613304 | 728090 |
| | | 613304 | 728090 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -394135 | -385947 |
| Personalkostnader | 2 | -167260 | -421268 |
| Avskrivningar | | -67402 | -67402 |
| Rörelseresultat | | -15493 | -146527 |
| Ränteintäkter | | 407 | 2842 |
| Räntekostnader | | -32953 | -43684 |
| Resultat efter finansiella poster | | -48039 | -187369 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring periodiseringsfond | | 0 | 137926 |
| Förändring värdereglering kundfordringar | | 14000 | 0 |
| Skatt på årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -34039 | -49443 |

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas.



BALANSRÄKNING

| | Not | 25-12-31 | 24-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | 1 | | |
| Byggnader o mark | 3 | 2141072 | 2200474 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 8000 | 16000 |
| | | 2149072 | 2216474 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Långfristig placering | 5 | 0 | 401205 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2149072 | 2617679 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 295 | 2129 |
| Skattefordringar | | 40614 | 17095 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 24755 | 25562 |
| | | 65664 | 44786 |
| Kassa och bank | | 364595 | 28024 |
| Summa omsättningstillgångar | | 430259 | 72810 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2579331 | 2690489 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



EGET KAPITAL OCH SKULDER

| | Not | 25-12-31 | 24-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| Eget Kapital | | | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | | |
| Aktiekapital | | 100000 | 100000 |
| Reservfond | | 20000 | 20000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120000 | 120000 |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | | |
| Balanserat resultat | | 2016071 | 2065514 |
| Årets resultat | | -34039 | -49443 |
| Summa fritt eget kapital | | 1982032 | 2016071 |
| Summa eget kapital | | 2102032 | 2136071 |
| | | | |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 268080 | 385362 |
| Summa långfristiga skulder | | 268080 | 385362 |
| | | | |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 135960 | 135996 |
| Leverantörsskulder | | 11377 | 9827 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 14200 | 6700 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 47682 | 16533 |
| | | 209219 | 169056 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2579331 | 2690489 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Avskrivning

| | |
|---|-------|
| Tillämpade avskrivningstider | |
| Byggnader | 50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

| | 250101- 251231 | 240101- 241231 |
|---------------|-------------------|-------------------|
| Män | 1 | 1 |
| Kvinnor | 0 | 0 |
| Totalt | 1 | 1 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 20251231 | 20241231 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3193559 | 3193559 |
| Utgående anskaffningsvärden | 3193559 | 3193559 |
| Ingående avskrivningar | -993085 | -933683 |
| Årets avskrivningar | -59402 | -59402 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1052487 | -993085 |
| Utgående restvärde enligt plan | 2141072 | 2200474 |

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.



NMJ AB
556429-1812

8

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 20251231 | 20241231 |
|--|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -vid årets början | 4128695 | 4128695 |
| -Nyanskaffningar | 0 | 0 |
| -Avgår erhållet investeringsstöd | 0 | 0 |
| -Avyttringar och utrangeringar | 0 | 0 |
| | 4128695 | 4128695 |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -4112695 | -4104695 |
| -Avyttringar och utrangeringar | 0 | 0 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -8000 | -8000 |
| | -4120695 | -4112695 |
| Redovisat värde vid årets slut | 8000 | 16000 |

Not 5 Långfristiga placeringar

| | 20251231 | 20241231 |
|-----------------------------------|----------|----------|
| Redovisat värde totalt | 0 | 401205 |
| Varav noterade aktier och andelar | 0 | 401205 |
| Redovisat värde | 0 | 401205 |
| Börsvärde eller motsvarande | 0 | 390900 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 20251231 | 20241231 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Pantbrev | 2325000 | 2325000 |
| Företagsinteckning | 0 | 400000 |
| Summa säkerheter | 2325000 | 2725000 |

Not 7 Långfristiga skulder

| | 20251231 | 20241231 |
|---------------------------|----------|----------|
| Skuld till kreditinstitut | 404040 | 521358 |
| Amortering inom ett år | 135960 | 135996 |
| Amortering 2-5 år | 268080 | 385362 |
| Amortering efter 5 år | 0 | 0 |

Årsredovisning är upprättad och klar 20260227.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman
2026-03-01

Ludvika 2026-02-27

Mattias Jansson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: