

# Årsredovisning

för

## JordKullan AB

559214-0700

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karin Linderholm, Styrelseledamot

2025-01-28

Styrelsen för JordKullan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom geoteknik.  
Fakturering sker huvudsakligen i Geomind KB, org nr 969739-0996, i vilket bolaget är kommanditdelägare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det har inte skett några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	926	944	825	1 065
Soliditet (%)	85,0	85,4	76,9	73,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	925 465	546 852	<b>1 522 317</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		<b>-250 000</b>
Balanseras i ny räkning		546 852	-546 852	<b>0</b>
Årets resultat			541 176	<b>541 176</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 222 317</b>	<b>541 176</b>	<b>1 813 493</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 222 317
årets vinst	541 176
	<b>1 763 493</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	250 000
i ny räkning överföres	1 513 493
	<b>1 763 493</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-207 690	-219 096
Personalkostnader	2	-931 162	-878 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-60 580	-60 580
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 199 432</b>	<b>-1 157 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 199 432</b>	<b>-1 157 905</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 081 544	2 084 527
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 619	549
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		38 761	18 579
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 002
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 125 924</b>	<b>2 101 653</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>926 492</b>	<b>943 748</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-238 000	-245 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-238 000</b>	<b>-245 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>688 492</b>	<b>698 748</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-147 316	-151 896
<b>Årets resultat</b>		<b>541 176</b>	<b>546 852</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

100 240

160 820

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**100 240**

**160 820**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i kommanditbolag

4

829 212

931 169

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5

11 500

11 500

Andra långfristiga fordringar

6

1 430 000

821 239

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 270 712**

**1 763 908**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 370 952**

**1 924 728**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

105 024

64 483

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

220

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**105 244**

**64 483**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

793 168

702 134

**Summa kassa och bank**

**793 168**

**702 134**

**Summa omsättningstillgångar**

**898 412**

**766 617**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 269 364**

**2 691 345**

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 222 317

925 465

Årets resultat

541 176

546 852

**Summa fritt eget kapital**

**1 763 493**

**1 472 317**

**Summa eget kapital**

**1 813 493**

**1 522 317**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 215 000

977 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 215 000**

**977 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

205 871

168 528

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

23 500

**Summa kortfristiga skulder**

**240 871**

**192 028**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 269 364**

**2 691 345**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	302 892	302 892
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>302 892</b>	<b>302 892</b>
Ingående avskrivningar	-142 072	-81 492
Årets avskrivningar	-60 580	-60 580
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-202 652</b>	<b>-142 072</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 240</b>	<b>160 820</b>



**Not 4 Andelar i kommanditbolag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	931 169	826 829
Uttag	-2 183 501	-1 980 187
Årets resultatandel	2 081 544	2 084 527
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>829 212</b>	<b>931 169</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>829 212</b>	<b>931 169</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	11 500	11 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 500</b>	<b>11 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 500</b>	<b>11 500</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	860 000	480 000
Tillkommande fordringar	570 000	380 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 430 000</b>	<b>860 000</b>
Ingående nedskrivningar	-38 761	-57 340
Återförda nedskrivningar	38 761	18 579
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-38 761</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 430 000</b>	<b>821 239</b>

Andra långfristiga fordringar avser kapitalförsäkring med ett marknadsvärde på kr 1 514 218 kr (föregående år kr 821 239).

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-12-18

*Karin Linderholm*  
Karin Linderholm

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-18

Baker Tilly Stockholm KB

*Lisa Wallermo Furland*

JordKullan AB  
Org.nr 559214-0700

8 (8)

Lisa Wallermo Furland  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i JordKullan AB**  
Org.nr 559214-0700

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JordKullan AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 .

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JordKullan ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JordKullan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JordKullan AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JordKullan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-12-18

Baker Tilly Stockholm

*Lisa Wallermo Furland*

---

Lisa Wallermo Furland  
Auktoriserad revisor