

ÅRSREDOVISNING

Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB

556781-6888

Räkenskapsåret

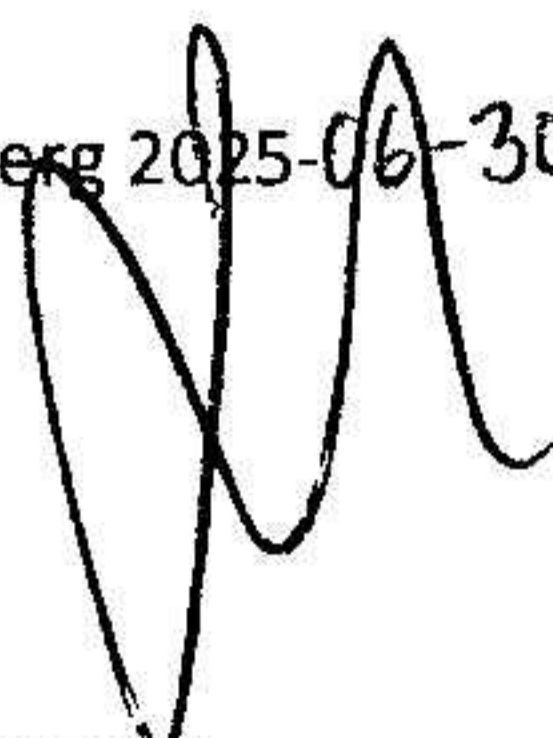
2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundbyberg 2025-06-30



Mats Svensson

Ledamot

ÅRSREDOVISNING

Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB

556781-6888

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och handlar med fastigheter, exploaterar mark och därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Sundbyberg.

Bolaget är dotterbolag till Marieplan Holding AB, 559103-4243, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	572	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-120	-660	-627	-615
Soliditet	6 %	2 %	2 %	2 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	348
Villkorat aktieägartillskott		100 000
Årets resultat		-116 518
Belopp vid årets utgång	100 000	-16 170

Villkorade aktieägartillskott ingår i posten med 221 000 (121 000) kronor.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att ansamlad förlust

balanserat resultat	100 348
årets resultat	-116 518
summa	-16 170

behandlas enligt följande:

i ny räkning överföres	-16 170
summa	-16 170

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		572 244	0
Summa rörelseintäkter		572 244	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-576 094	-533 700
Summa rörelsekostnader		-576 094	-533 700
Rörelseresultat		-3 850	-533 700
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-116 518	-126 606
Summa finansiella poster		-116 518	-126 606
Resultat efter finansiella poster		-120 368	-660 306
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		3 850	533 500
Summa bokslutsdispositioner		3 850	533 500
Resultat före skatt		-116 518	-126 806
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-116 518	-126 806

20250707_2025070911662

BALANSRÄKNING

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2		
Lokalförbättringar		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	3		
Fordringar hos koncernföretag		0	4 014 882
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 014 882
Summa anläggningstillgångar		0	4 014 882
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		799 434	121 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		715 305	143 061
Summa kortfristiga fordringar		1 514 739	264 061
Summa omsättningstillgångar		1 514 739	264 061
SUMMA TILLGÅNGAR		1 514 739	4 278 943

K=20250707;2025070911663

BALANSRÄKNING forts.

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		100 348	127 154
Årets resultat		-116 518	-126 806
Summa fritt eget kapital		-16 170	348
Summa eget kapital		83 830	100 348
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 230 000	1 330 000
Summa långfristiga skulder		1 230 000	1 330 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	100 000	100 000
Leverantörsskulder		95 374	95 374
Skulder till koncernföretag		0	2 647 168
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 535	6 053
Summa kortfristiga skulder		200 909	2 848 595
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 514 739	4 278 943

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på anläggningstillgångar:

Lokalförbättringar 50 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Lokalförbättringar

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 395 334
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 395 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående ackumulerade avskrivningar	0	-380 452
Försäljningar/utrangeringar	0	380 452
Avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Fordringar hos koncernföretag

Ingående ackumulerade fordringar	4 014 882	0
Tillkommande fordringar	0	4 014 882
Avgående fordringar	-4 014 882	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 014 882
Utgående redovisat värde	0	4 014 882

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 000 000
Försäljningar	0	-3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0

Not 4 Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen	400 000	400 000
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	830 000	930 000
	1 230 000	1 330 000

Företagets Investeringslån om 1 330 000 kr redovisas under följande poster i balansräkningen.

Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 230 000	1 330 000
	1 330 000	1 430 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
--	-------------------	-------------------

Ställda säkerheter

Andra ställda säkerheter	0	3 000 000
Summa ställda säkerheter	0	3 000 000

Eventalförpliktelser

Inga Inga

Sundbyberg 2025-06-30

Mats Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i
Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB
Org.nr. 556781-6888

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem i Bromma Mark nr VI AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-06-20

Krister Holmgren
Auktoriserad revisor