

Årsredovisning för  
**Aktiebolaget Karl Filips Hem**

559256-0949

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Karl Filips Hem intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 14 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 28 juni 2024

  
Jonas Gombrii



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget Karl Filips Hem, 559256-0949, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades våren år 2020 och bedriver verksamhet inom lokal- och bostadsuthyrning i Uppsala kommun.

Bolaget innehar nyttjanderätt till en bostadsrättslokal i fastigheten Fjärdingen 8:6.

Bolaget har sitt säte i Uppsala, Uppsala län

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	384 600	383 100	361 625	109 100
Resultat efter finansiella poster	90 119	-22 351	-411 286	-33 425
Soliditet %	73	72,4	73	75

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	33 500		2 872 288	-22 351
Balanseras i ny räkning		3 316 500	-3 338 851	22 351
Årets resultat				90 119
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>33 500</b>	<b>3 316 500</b>	<b>-466 563</b>	<b>90 119</b>

#### Kommentar

Omklassificering av balanserat resultat avser överkursfond från nyemission 2020

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Fri överkursfond	3 316 500
Balanserat resultat	-466 563
Årets resultat	90 119
<b>Summa</b>	<b>2 940 056</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 940 056
<b>Summa</b>	<b>2 940 056</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		384 600	383 100
Övriga rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>384 600</b>	<b>383 100</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-241 675	-375 854
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-241 675</b>	<b>-375 854</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>142 925</b>	<b>7 246</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 806	-29 597
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-52 806</b>	<b>-29 597</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>90 119</b>	<b>-22 351</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>90 119</b>	<b>-22 351</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>90 119</b>	<b>-22 351</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	3 775 000	3 775 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 775 000</b>	<b>3 775 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 775 000</b>	<b>3 775 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		18 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 630	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>34 630</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		262 336	205 549
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 336</b>	<b>205 549</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>296 966</b>	<b>205 549</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 071 966</b>	<b>3 980 549</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		33 500	33 500
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		3 316 500	0
Balanserat resultat		-466 563	2 872 288
Årets resultat		90 119	-22 351
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 940 056</b>	<b>2 849 937</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 973 556</b>	<b>2 883 437</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 039 160	1 049 912
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 039 160</b>	<b>1 049 912</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 250	47 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>59 250</b>	<b>47 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 071 966</b>	<b>3 980 549</b>



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 775 000	3 775 000
Utgående anskaffningsvärden	<b>3 775 000</b>	<b>3 775 000</b>
Redovisat värde	<b>3 775 000</b>	<b>3 775 000</b>

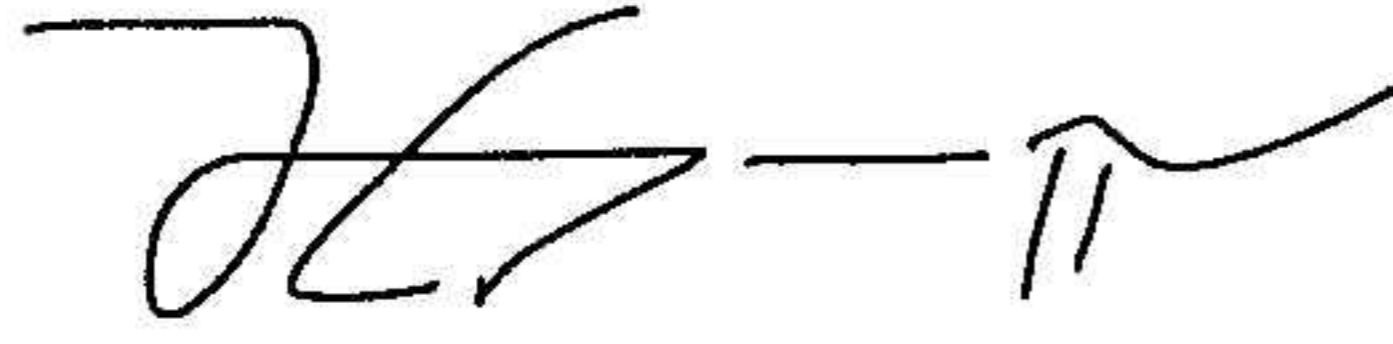
### Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	985 400	



## Underskrifter

Uppsala den dag som framgår av elektronisk underskrift nedan



---

Jonas Gombrii



---

Filip Dumanski

*Daniel Wänn*

---

Daniel Wänn



---

John Ringh



# Verifikat

Transaktion 09222115557517412669

## Dokument

Årsredovisning AB KFH 2023

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2024-05-14 10:19:45 CEST (+0200) av Jonas

Gombrii (JG)

Färdigställt 2024-05-16 11:39:31 CEST (+0200)

## Signerare

Jonas Gombrii (JG)

Born Advokater KB

Personnummer 197111106915

jonas.gombrii@born.se

+46735160002



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jonas Gombrii'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JONAS GOMBRII"

Signerade 2024-05-14 10:20:50 CEST (+0200)

daniel wänn (dw)

Personnummer 197704179378

daniel.c.wann@gmail.com



Daniel Wänn

Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"DANIEL WÄNN"

Signerade 2024-05-15 22:04:55 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557517412669

Filip Dumanski (FD)  
Personnummer 9208175175  
filipdumanski@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Filip  
Jan Gustav Dumanski"  
Signerade 2024-05-16 11:39:31 CEST (+0200)

John Ringh (JR)  
Personnummer 198702281430  
john\_ringh@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"John Philip Torgnyson Ringh"  
Signerade 2024-05-15 21:25:37 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

