

# Årsredovisning

## Nifak Förvaltning AB

Org.nr 556420-4211

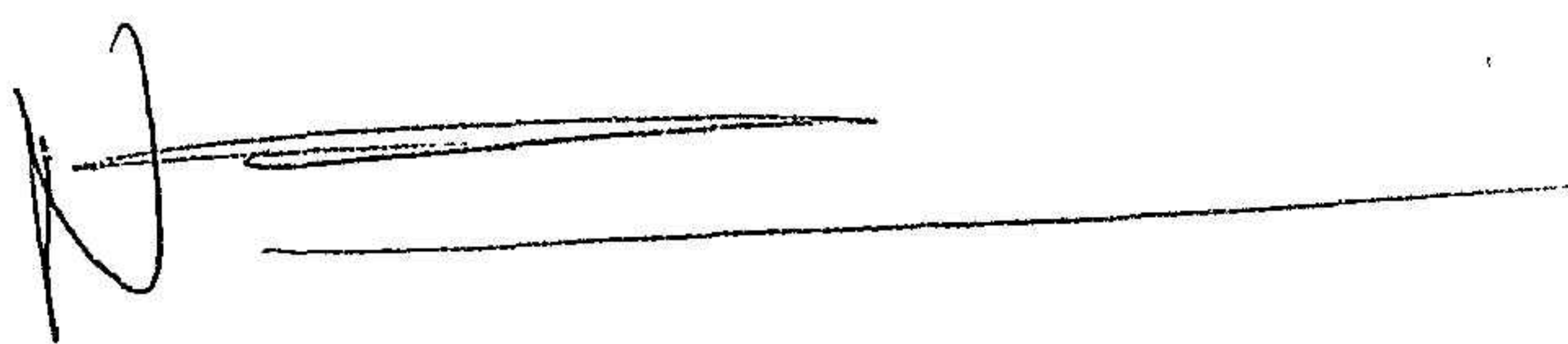
Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nifak Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 19 januari 2024



Nicklas Norin

# Årsredovisning

## Nifak Förvaltning AB

Org.nr 556420-4211

Räkenskapsår 2022-09-01 - 2023-08-31 *Å*

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Nifak Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Halmstad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr). 2023

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Halmstad och dess huvudsakliga verksamhet utgörs av finansiering av investeringar som utleasas till andra företag inom koncernen. Därutöver bedriver bolaget handel med värdepapper och förvaltar aktier i dotterbolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat samtliga andelar i intressebolaget Nifi Förvaltning AB, org.nr 559067-7513.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	152	9 834	1 469	357
Resultat efter finansiella poster	-851	7 417	4 086	1 016
Balansomslutning	15 079	20 271	17 888	17 025
Soliditet (%)	88	90	96	90

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen varierar mellan åren beroende på bolagets värdepappershandel.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	10 168 207	4 486 979	14 895 186
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			4 486 979	-4 486 979	0
Årets resultat				-1 039 608	-1 039 608
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>10 655 186</b>	<b>-1 039 608</b>	<b>9 855 578</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 655 186
årets förlust	-1 039 608
	<b>9 615 578</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 615 578
	<b>9 615 578</b>

Resultaträkning	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
	1		
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		152 030	9 833 507
Övriga rörelseintäkter		191 883	159 574
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>343 913</b>	<b>9 993 081</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-12 168	-2 707 753
Övriga externa kostnader		-36 200	-33 388
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-126 441	-157 828
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-174 809</b>	<b>-2 898 969</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>169 104</b>	<b>7 094 112</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag		151 100	313 500
Ränteintäkter och liknande resultatposter		110 559	8 943
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-1 278 882	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 480	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 019 703</b>	<b>322 443</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-850 599</b>	<b>7 416 555</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-1 830 000
Förändring av överavskrivningar		-147 787	37 943
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-147 787</b>	<b>-1 792 057</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-998 386</b>	<b>5 624 498</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-41 222	-1 137 519
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 039 608</b>	<b>4 486 979</b>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	419 026	238 932
Förbättringsutgifter på annans fastighet	6	205 945	68 953
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>624 971</b>	<b>307 885</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7, 8	508 300	508 300
Andelar i intresseföretag	9	0	1 520 900
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	640 000	640 000
Andra långfristiga fordringar	11	6 721 118	7 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 869 418</b>	<b>9 669 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 494 389</b>	<b>9 977 085</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		78 931	91 100
<b>Summa varulager</b>		<b>78 931</b>	<b>91 100</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 710	160 000
Fordringar hos intresseföretag		0	75 657
Övriga fordringar		1 231 028	3 653
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		83 069	8 620
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 351 807</b>	<b>247 930</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 154 047	9 954 526
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 154 047</b>	<b>9 954 526</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 584 785</b>	<b>10 293 556</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 079 174</b>	<b>20 270 641</b>

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 655 186	10 168 207
Årets resultat		-1 039 608	4 486 979
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 615 578</b>	<b>14 655 186</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 855 578</b>	<b>14 895 186</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	12		
Periodiseringsfonder		4 020 000	4 020 000
Akkumulerade överavskrivningar		237 011	89 224
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 257 011</b>	<b>4 109 224</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		70	70
Skatteskulder		941 515	1 209 518
Övriga skulder		0	31 643
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>966 585</b>	<b>1 266 231</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 079 174</b>	<b>20 270 641</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och bilar inom leasingverksamhet

5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

**Not 4 Byggnader och mark**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	260 625
Försäljningar/utrangeringar	0	-260 625
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	800 179	969 987
Inköp	398 314	0
Försäljningar/utrangeringar	-404 800	-169 808
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>793 693</b>	<b>800 179</b>
Ingående avskrivningar	-561 247	-500 951
Försäljningar/utrangeringar	308 683	96 226
Årets avskrivningar	-122 103	-156 522
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-374 667</b>	<b>-561 247</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>419 026</b>	<b>238 932</b>

**Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	70 259	0
Inköp	141 330	70 259
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>211 589</b>	<b>70 259</b>
Ingående avskrivningar	-1 306	0
Årets avskrivningar	-4 338	-1 306
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 644</b>	<b>-1 306</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>205 945</b>	<b>68 953</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	508 300	508 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>508 300</b>	<b>508 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>508 300</b>	<b>508 300</b>

**Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Allköp i Söndrum AB	99,9%	99,9%	999	508 300
				<b>508 300</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Allköp i Söndrum AB	556234-8234	Halmstad		

**Not 9 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 520 900	1 520 900
Försäljningar	-1 520 900	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 520 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 520 900</b>

**Not 10 Andra långfristiga innehav**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	640 000	0
Inköp	0	640 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>640 000</b>	<b>640 000</b>

**Not 11 Andra långfristiga fordringar**

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärde, kapitalförsäkring	7 000 000	7 000 000
Insättning kapitalförsäkring	1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 000 000</b>	<b>7 000 000</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-1 278 882	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 278 882</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 721 118</b>	<b>7 000 000</b>

**Not 12 Obeskattade reserver**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
Periodiseringsfond 2018 övertaget genom fusion	170 000	170 000
Periodiseringsfond 2019	1 650 000	1 650 000
Periodiseringsfond 2020	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2021	270 000	270 000
Periodiseringsfond 2022	1 830 000	1 830 000
Akkumulerade överavskrivningar, inventarier	237 011	89 224
	<b>4 257 011</b>	<b>4 109 224</b>

Halmstad den 19 januari 2024



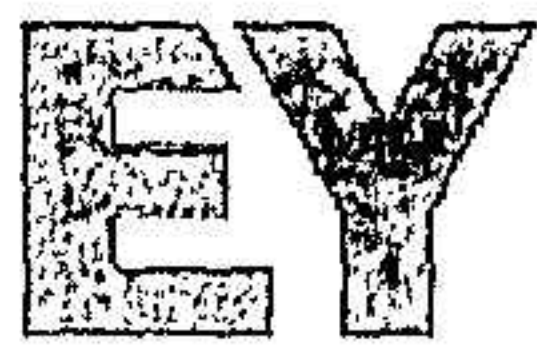
Nicklas Norin

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19 januari 2024

Ernst & Young AB



Mattias Gamlén  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nifak Förvaltning AB, org.nr 556420-4211

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nifak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nifak Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nifak Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

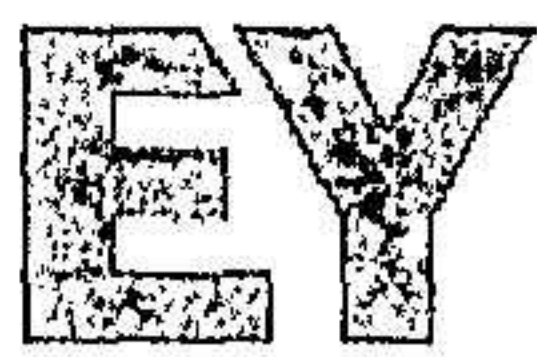
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2024012608184



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Nifak Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nifak Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gislaved den 19 januari 2024

Ernst & Young AB

Mattias Gamlén

Mattias Gamlén

Auktoriserad revisor