

Årsredovisning

för

Svensden Förvaltnings AB

556667-5244

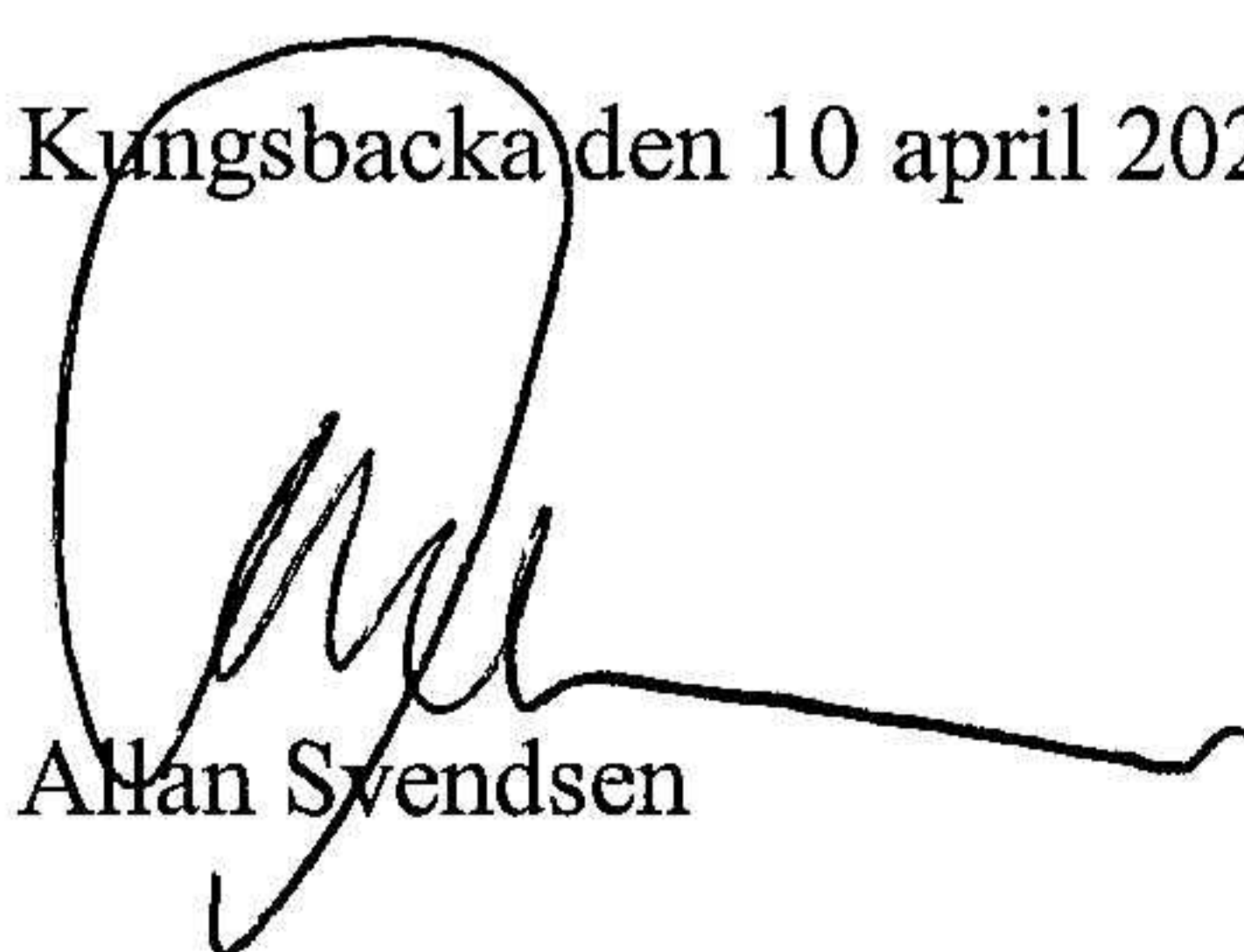
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svensden Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 10 april 2025



Allan Svensden

Årsredovisning

för

Svendsen Förvaltnings AB

556667-5244

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Svendsen Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Svendsen Förvaltnings AB bildades 2004 och dess verksamhet är att förvalta kapital och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	40	20	40	50
Resultat efter finansiella poster	151	-51	-14	11
Soliditet (%)	100	100	41	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	543 723	-50 751	592 972
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-50 751	50 751	0
Årets resultat			150 871	150 871
Belopp vid årets utgång	100 000	492 972	150 871	743 843

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	492 972
årets vinst	150 871
	643 843
disponeras så att i ny räkning överföres	643 843
	643 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

39 999

20 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

39 999

20 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-83 724

-69 176

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-11 885

-11 885

Summa rörelsekostnader

-95 609

-81 061

Rörelseresultat

-55 610

-61 060

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

203 200

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 290

10 317

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

-8

Summa finansiella poster

206 481

10 309

Resultat efter finansiella poster

150 871

-50 751

Resultat före skatt

150 871

-50 751

Årets resultat

150 871

-50 751

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	463 490	475 375
Summa materiella anläggningstillgångar		463 490	475 375
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	48 000	48 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		58 000	58 000
Summa anläggningstillgångar		521 490	533 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		40 000	0
Övriga fordringar		2 389	2 146
Summa kortfristiga fordringar		42 389	2 146
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		182 365	59 788
Summa kassa och bank		182 365	59 788
Summa omsättningstillgångar		224 754	61 934
SUMMA TILLGÅNGAR		746 244	595 309

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

492 972

543 723

Årets resultat

150 871

-50 751

Summa fritt eget kapital

643 844

492 972

Summa eget kapital

743 844

592 972

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 325

2 325

Övriga skulder

76

12

Summa kortfristiga skulder

2 401

2 337

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

746 244

595 309

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	594 225	594 225
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	594 225	594 225
Ingående avskrivningar	-118 850	-106 965
Årets avskrivningar	-11 885	-11 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	-130 735	-118 850
Utgående redovisat värde	463 490	475 375

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

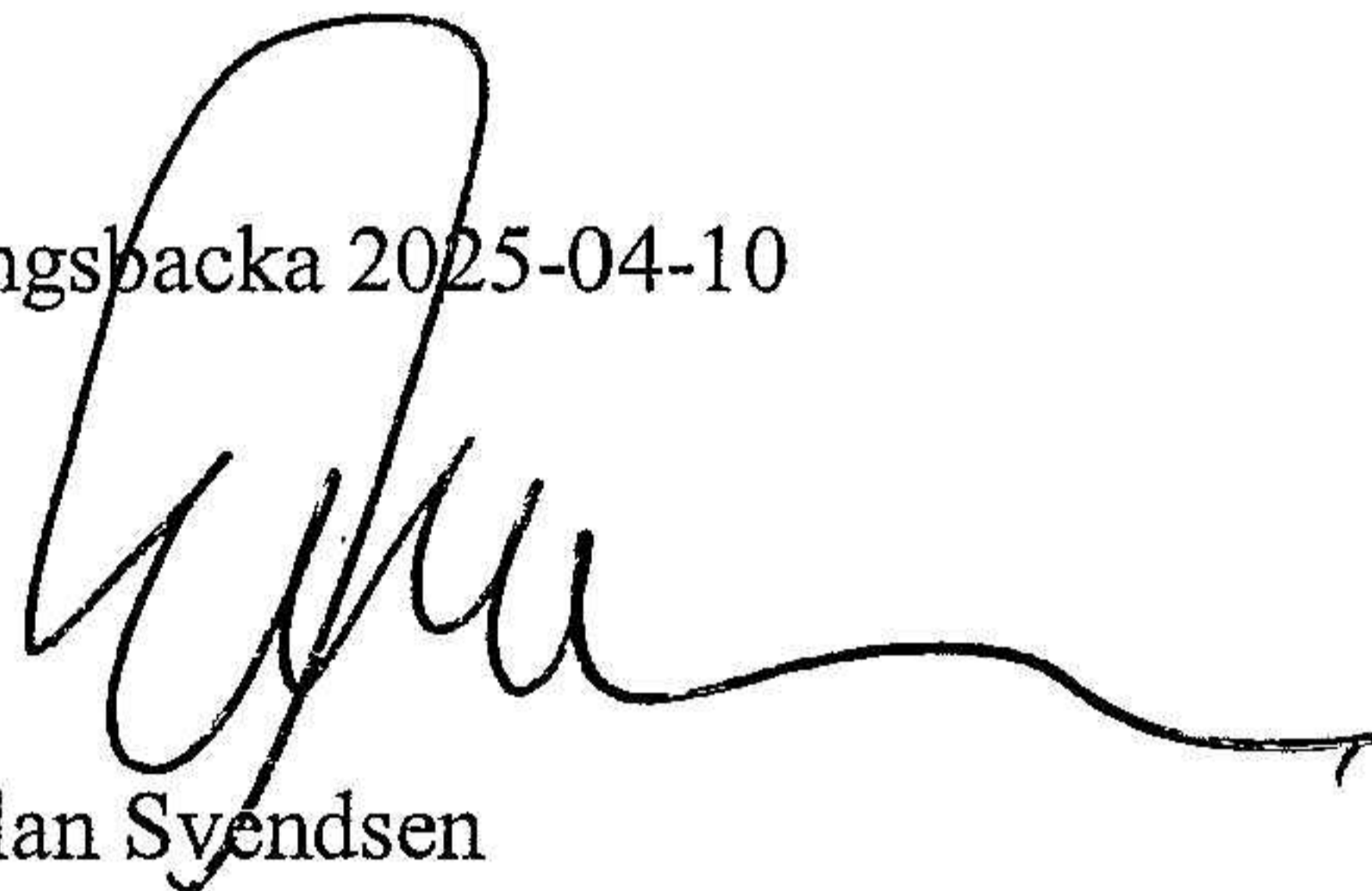
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	48 000	48 000
Utgående redovisat värde	48 000	48 000

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:
Pernilla Lexman , Löftadalens Ekonomiservice som är auktoriserad redovisningskonsult genom
medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Kungsbacka 2025-04-10



Allan Svendsen
Verkställande direktör