

**Årsredovisning**  
för  
**Hylta Företagsgård AB**  
556874-5789

Räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Esbjörn Svensson, Styrelseledamot  
2024-02-22

Styrelsen för Hylta Företagsgård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget förvaltar en industrifastighet.  
Företaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	110	121	94	82	94
Resultat efter finansiella poster	37	70	-15	-31	63
Soliditet (%)	37	29	16	23	37

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	12 307	47 798	<b>110 105</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		47 798	-47 798	<b>0</b>
Årets resultat			29 201	<b>29 201</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>60 105</b>	<b>29 201</b>	<b>139 306</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	60 105
årets vinst	29 201
	<b>89 306</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	89 306
	<b>89 306</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	110 076	121 227
Övriga rörelseintäkter	-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>110 075</b>	<b>121 227</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-61 726	-39 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-3 050	-3 050
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-64 776</b>	<b>-42 700</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>45 299</b>	<b>78 527</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	44	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 508	-8 030
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-8 464</b>	<b>-8 030</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>36 835</b>	<b>70 497</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	-14 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-14 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>36 835</b>	<b>56 497</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-7 634	-8 699
<b>Årets resultat</b>	<b>29 201</b>	<b>47 798</b>

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	319 896	322 946
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>319 896</b>	<b>322 946</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**319 896**                      **322 946**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 769	1 725
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 500	15 836
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14 269</b>	<b>17 561</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		68 808	71 287
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>68 808</b>	<b>71 287</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>83 077</b>	<b>88 848</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**402 973**                      **411 794**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		60 105	12 307
Årets resultat		29 201	47 798
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>89 306</b>	<b>60 105</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>139 306</b>	<b>110 105</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		14 000	14 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>14 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		189 740	212 611
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>189 740</b>	<b>212 611</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		14 468	7 999
Övriga skulder		1 659	9 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 800	57 800
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>59 927</b>	<b>75 078</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>402 973</b>	<b>411 794</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	326 255	326 255
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>326 255</b>	<b>326 255</b>
Ingående avskrivningar	-3 309	-259
Årets avskrivningar		-3 050
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 309</b>	<b>-3 309</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>322 946</b>	<b>322 946</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-50 000</b>	<b>-50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skuld till ägare	189 740	212 611
	<b>189 740</b>	<b>212 611</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisning**

Rapport om årsredovisning enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Nadia san Martin Martinez, Ludvig & Co

Hylta 2024-02-22

*Esbjörn Svensson*  
Esbjörn Svensson