

# ÅRSREDOVISNING

för

## Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

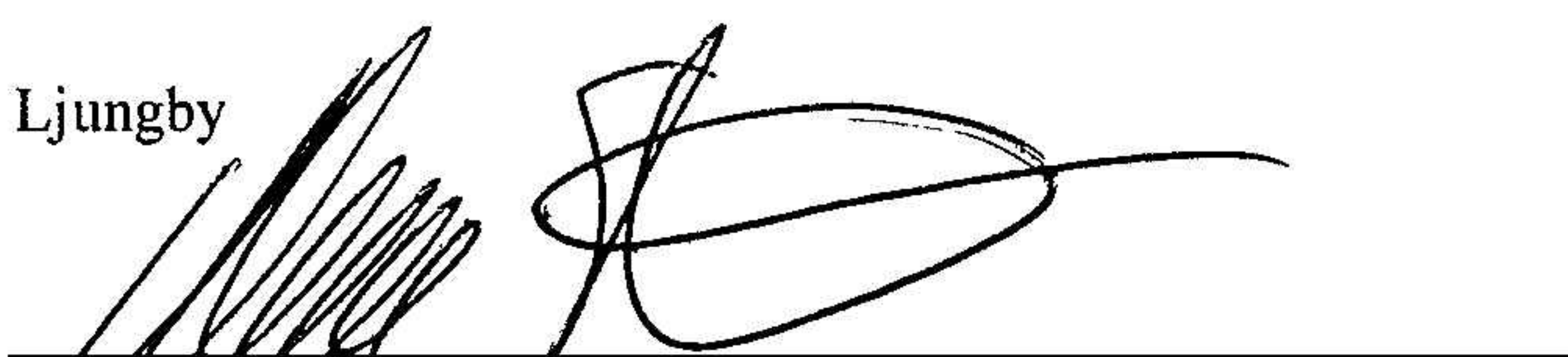
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Motell Lagan AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30/6-2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ljungby

  
Magnus Strömberg

# ÅRSREDOVISNING

för

## Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

# Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet, servicebutik samt drivmedelsförsäljning.

Företagets säte är Ljungby, Kronobergs län.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	15 630	14 539	12 572	10 233
Resultat efter finansiella poster	-49	-281	-1 627	-205
Soliditet (%)	19,92	17,28	20,12	11,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	848 877	472	969 349
Balanseras i ny räkning			472	-472	0
Årets resultat				3 281	3 281
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	849 349	3 281	972 630

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	849 349
Årets resultat	3 281
	<hr/>
	852 630

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	852 630
	<hr/>
	852 630

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		15 629 950	14 539 167
Övriga rörelseintäkter		96 267	77 248
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>15 726 217</u>	<u>14 616 415</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 977 212	-5 468 054
Övriga externa kostnader		-4 164 377	-4 841 699
Personalkostnader	2	-5 279 193	-4 284 198
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-211 434	-196 132
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-15 632 216</u>	<u>-14 790 083</u>
<b>Rörelseresultat</b>		94 001	-173 668
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-958	977
Räntekostnader och liknande resultatposter		-142 073	-108 610
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-143 031</u>	<u>-107 633</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-49 030	-281 301
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		215 000	290 000
Förändring av överavskrivningar		-145 800	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>69 200</u>	<u>290 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		20 170	8 699
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-16 889	-8 227
<b>Årets resultat</b>		<u>3 281</u>	<u>472</u>

20250703;2025070801135

**Motell Lagan AB**

Org.nr. 556553-7452

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

**TILLGÅNGAR**

Not

**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

377 340

323 569

Förbättringsutgifter på annans fastighet

4

564 489

710 634

**Summa materiella anläggningstillgångar**

941 829

1 034 203

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

31 000

31 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

31 000

31 000

**Summa anläggningstillgångar**

972 829

1 065 203

**Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

660 603

699 766

**Summa varulager**

660 603

699 766

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

141 546

50 439

Fordringar hos koncernföretag

3 483 501

3 501 384

Övriga fordringar

9 037

84 768

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

141 822

163 319

**Summa kortfristiga fordringar**

3 775 906

3 799 910

**Kassa och bank**

Kassa och bank

52 795

42 523

**Summa kassa och bank**

52 795

42 523

**Summa omsättningstillgångar**

4 489 304

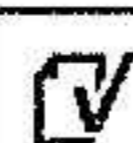
4 542 199

**SUMMA TILLGÅNGAR**

5 462 133

5 607 402

K=20250703;2025070801136



**Motell Lagan AB**

Org.nr. 556553-7452

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

849 349

848 877

Årets resultat

3 281

472

**Summa fritt eget kapital**

852 630

849 349

**Summa eget kapital**

972 630

969 349

**Obeskattade reserver**

Ackumulerade överavskrivningar

145 800

0

**Summa obeskattade reserver**

145 800

0

**Långfristiga skulder**

Checkräkningskredit

6

1 020 423

976 974

Skulder till koncernföretag

852 733

565 954

**Summa långfristiga skulder**

1 873 156

1 542 928

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

550 345

1 105 107

Skatteskulder

24 291

52 214

Övriga skulder

991 574

1 364 439

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

904 337

573 365

**Summa kortfristiga skulder**

2 470 547

3 095 125

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

5 462 133

5 607 402

rk=20250703;2025070801137

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

**Noter till resultaträkningen****Not 2 Medelantal anställda** **2024** **2023***Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	10,00	10,00
--------------------------------	-------	-------

**Noter till balansräkningen****Not 3 Inventarier, verktyg och installationer** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	2 006 809	1 806 174
Inköp	119 060	200 635
Utgående anskaffningsvärden	2 125 869	2 006 809
Ingående avskrivningar	-1 683 240	-1 633 253
Årets avskrivningar	-65 289	-49 987
Utgående avskrivningar	-1 748 529	-1 683 240
Redovisat värde	377 340	323 569

**Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	1 729 428	1 729 428
Utgående anskaffningsvärden	1 729 428	1 729 428
Ingående avskrivningar	-1 018 794	-872 649
Årets avskrivningar	-146 145	-146 145
Utgående avskrivningar	-1 164 939	-1 018 794
Redovisat värde	564 489	710 634

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav** **2024-12-31** **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden	31 000	31 000
Utgående anskaffningsvärden	31 000	31 000
Redovisat värde	31 000	31 000

## Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

### NOTER

Not 6	Checkräkningskredit	2024-12-31	2023-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 500 000	1 500 000

### Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 000 000

### Not 8 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Gobilind Fastighets AB, org.nr. 559290-5298 med säte i Ljungby, Kronobergs län, som i sin tur ägs av M Tre Holding AB, org.nr. 556679-0910 med säte i Ljungby, Kronobergs län.

### Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning .

rk=20250703;2025070801139

# Motell Lagan AB

Org.nr. 556553-7452

Ljungby

Magnus Strömberg

Michael Karlsson

Mattias Strömberg

Min revisionsberättelse har lämnats den

Peter Björn  
Auktoriserad revisor

K=20250703;2025070801140

k=20250703-2025070801141



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

27.06.2025 15:12

**SENT BY OWNER:**

Terese Larsson · 25.06.2025 16:44

**DOCUMENT ID:**

rJWLIFKEXl

**ENVELOPE ID:**

rkLloKFVxx-rJWLIFKEXl

**DOCUMENT NAME:**

Lagan - Årsredovisning.pdf

8 pages

**SHA-512:**

17238c46095d53f84fb4f8a32d1a12d337cd730972c61a

8e3b46cef410d319028c5e513c5ef486e6f7a4c3eef5478

4d7506eeca440257bb8c77f72cdbe7b3ad8

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Magnus Strömberg magnus.stromberg@hotellj ungby.se	✍️ Signed Authenticated	25.06.2025 18:35 25.06.2025 18:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/02/22) IP: 185.152.231.197
Michael Karlsson micke@hotelljungby.se	✍️ Signed Authenticated	25.06.2025 18:59 25.06.2025 18:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/03/11) IP: 185.152.230.87
MATTIAS STRÖMBERG mattias.stromberg@motors ervicelagan.se	✍️ Signed Authenticated	25.06.2025 20:45 25.06.2025 20:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1972/11/09) IP: 77.243.150.129
Peter Ola Villy Björn peter.bjorn@bakertilly.se	✍️ Signed Authenticated	27.06.2025 15:12 27.06.2025 15:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/01/18) IP: 95.155.198.177

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📎 Attachments

No attachments related to this document

## ⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

id=20250703;2025070801142

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Motell Lagan AB  
Org.nr. 556553-7452

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motell Lagan AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motell Lagan ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motell Lagan AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Motell Lagan AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Motell Lagan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorers ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Ljungby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Björn

Auktoriserad revisor

1=20250703;2025070801145



# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

27.06.2025 15:09

### SENT BY OWNER:

Terese Larsson · 26.06.2025 13:04

### DOCUMENT ID:

HkYjYo9Nee

### ENVELOPE ID:

BkLHFsqExx-HkYjYo9Nee

### DOCUMENT NAME:

Motell Lagan AB.pdf

2 pages

### SHA-512:

9c3377119505e59108b8e25eb7b9453d78e244a17b489  
f2d5bf1a9054c56045eca64f1cd758bae3969ad756ae85f  
69ed4c14fb59a8b767d9e6dda344e6f2a14a

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Peter Ola Villy Björn	Signed	27.06.2025 15:09	eID	Swedish BankID (DOB: 1984/01/18)
peter.bjorn@bakertilly.se	Authenticated	27.06.2025 15:08	Low	IP: 95.155.198.177

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed