

Årsredovisning

Skårby Fastigheter Kungsbacka AB

559339-8224

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkensårsåret 2021-10-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Kungsbacka

2023-05-05


Allan James Lidbeck

Årsredovisning

Skårby Fastigheter Kungsbacka AB

559339-8224

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-10-11 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Bolaget har sitt säte i Kungsbacka Kommun.

Bolaget ägs av Hedab AB 559105-9547, med säte i Kungsbacka Kommun, 50% och Kungsteknik AB 556998-5038, med säte i Upplands-Bro Kommun, 50%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieägartillskott ovillkorat 600 000

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2110-2212
Nettoomsättning	170
Resultat efter finansiella poster	-555
Soliditet %	2

Aktieägartillskott ovillkorat 600 000

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Erhållna aktieägartillskott		600 000	
Årets resultat			-554 625
Belopp vid årets utgång	50 000	600 000	-554 625

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	600 000
Årets resultat	-554 625
Summa	45 375

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	45 375
Summa	45 375

RESULTATRÄKNING

1

2021-10-11
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	170 070
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	170 070

Rörelsekostnader

Legoarbeten och underentreprenad	-242 640
Övriga externa kostnader	-163 471
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-106 017
Summa rörelsekostnader	-512 128

Rörelseresultat -342 058

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	35
Räntekostnader och liknande resultatposter	2 -212 602
Summa finansiella poster	-212 567

Resultat efter finansiella poster -554 625

Resultat före skatt -554 625

Årets resultat -554 625

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 542 733

Summa materiella anläggningstillgångar

3 542 733

Summa anläggningstillgångar

3 542 733

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

600 000

Övriga fordringar

55 383

Summa kortfristiga fordringar

655 383

Kassa och bank

Kassa och bank

117 236

Summa kassa och bank

117 236

Summa omsättningstillgångar

772 619

SUMMA TILLGÅNGAR

4 315 352

2023120401345

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

600 000

Årets resultat

-554 625

Summa fritt eget kapital

45 375

Summa eget kapital

95 375

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5

4 212 602

Summa långfristiga skulder

4 212 602

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 375

Summa kortfristiga skulder

7 375

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 315 352

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till
intresseföretag

212 602

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

3 648 750

Utgående anskaffningsvärden

3 648 750

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar

-106 017

Utgående avskrivningar

-106 017

Redovisat värde

3 542 733

Not 4 Fordringar hos intressebolag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Aktieägartillskott ovillkorat

600 000

Summa

600 000

Not 5 Långfristiga skulder

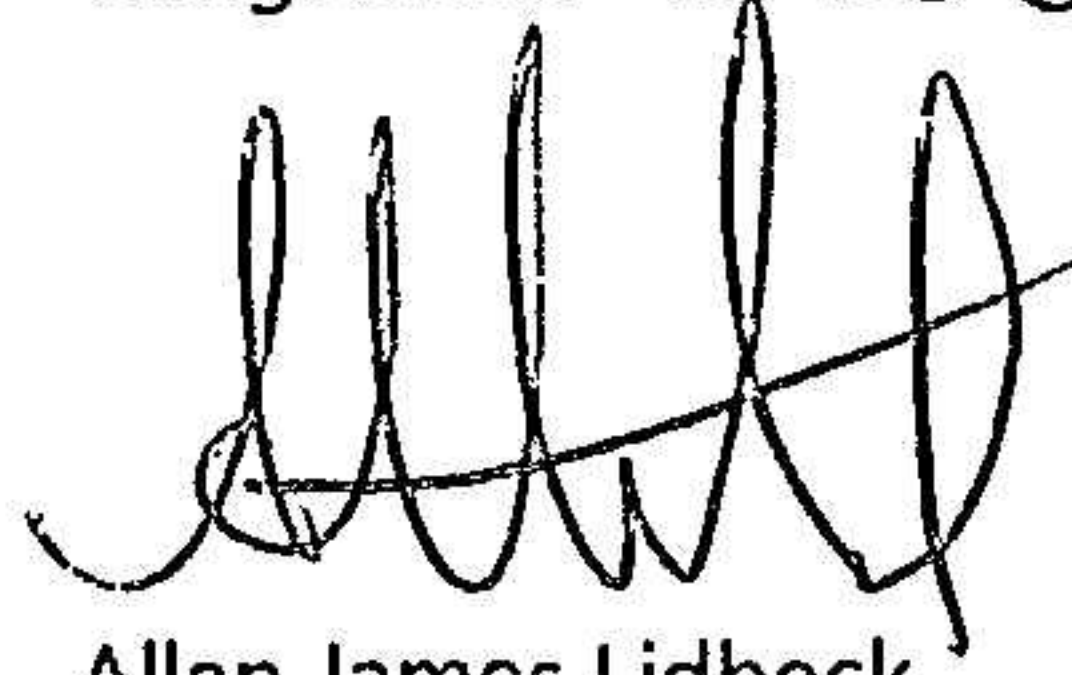
2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter
balansdagen

4 212 602

UNDERSKRIFTER

Kungsbacka 2023-05-05



Allan James Lidbeck