

Årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**QWOX AB**  
org.nr. 556873-3496

Undertecknad styrelseledamot i QWOX AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 juni 2024 samt att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2024-06 20

  
Tomas Haag

Styrelsen för QWOX AB, med säte i Jönköping, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

2024070845051

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

QWOX AB grundades 2011-11-28. QWOX AB skall förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

2014-12-11 fusionerades QWOX AB med det helägda dotterbolaget Harven Fastighets i Jönköping AB (556873-3496) efter att bolagsverket lämnat tillstånd att verkställa fusionen. Fusionen innebär att Harven Fastighets i Jönköping AB har uppgått i QWOX AB.

2017-12-27 förvärvades samtliga aktier i QWOX AB av Haag Management jkpg AB (556462-7460). QWOX AB är därmed ett helägt dotterbolag till Haag Management jkpg AB.

### Försäljning

Bolagets intäkter har under räkenskapsåret uppgått till 180 tkr.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag, tkr.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Rörelsens intäkter	180	385	180	185
Årets resultat	-155	68	-96	-15
Soliditet, %	1,1	3,6	2,8	0,8

### Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter. Om inget annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor.

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten, 16 650 kr, överförs i ny räkning.

## Resultaträkning

2024070845052

	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>179 998</u>	<u>384 996</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>179 998</b>	<b>384 996</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		- 170 637	- 182 709
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-170 637</b>	<b>-182 709</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 361</b>	<b>202 287</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		13 181	0
Räntekostnader		<u>- 178 125</u>	<u>- 134 567</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>- 164 944</b>	<b>- 135 567</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 155 583</b>	<b>67 711</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>- 155 583</b>	<b>67 711</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>- 155 583</b>	<b>67 711</b>

## Balansräkning

2024070845053

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Materiella anläggningstillgångar		0	0
Immateriella anläggningstillgångar		0	0
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i dotterföretag		0	0
Andelar i bostadsrättsförening	2	5 550 000	5 550 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 550 000</b>	<b>5 550 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		618	850
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<u>Kassa och bank</u>			
Bank		430 794	565 463
Skattekonto		48	48
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>431 460</b>	<b>566 361</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>5 981 460</b>	<b>6 116 361</b>



## Balansräkning

2024070845054

<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>	3		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier med kvotvärde 100 kr)		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		172 233	104 522
Årets resultat		-155 583	67 711
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>66 650</b>	<b>222 233</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		0	0
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 000 000	5 000 000
Långfristiga skulder till koncernftg.		0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	0
Leverantörsskulder		1 464	1 455
Skatteskulder		0	0
Kortfristiga skulder till koncernföretag		0	0
Övriga kortfristiga skulder		913 346	892 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>914 810</b>	<b>894 128</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>5 981 460</b>	<b>6 116 361</b>

**2023-12-31**

**2022-12-31**

2024070845055

Ställda säkerheter	5	5 550 000	5 550 000
Ansvarsförbindelser			
Villkorat kapitaltillskott		2 500 000	2 500 000

## Noter

### Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Om inte annat framgår är principerna oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Intäkter

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas netto efter moms och rabatter.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar avskrivs över den bedömda nyttjandetiden. Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Inventarier och maskiner: 4-10 år

#### Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar som är avsedda för långsiktigt innehav redovisas till anskaffningsvärde. Har en finansiell anläggningstillgång på balansdagen ett lägre värde än det bokförda värdet skrivs tillgången ner till detta lägre värde om det kan antas att värdenedgången är bestående.

#### Utländsk valuta

Tillgångar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Vinster och förluster på fordringar och skulder av rörelsekaraktär netto redovisas bland övriga rörelseintäkter alternativt övriga rörelsekostnader. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

**Not 2. Andelar i bostadsrättsförening**

	<u>Redovisat värde</u>
Två andelar i BRF Biografen	5 550 000
<b>Summa</b>	<b>5 550 000</b>

**Not 3. Förändringar av eget kapital**

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>	<u>Summa eget kapital</u>
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>172 233</b>	<b>222 233</b>
Årets resultat		-155 583	
<b>Eget kapital 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>16 650</b>	<b>66 650</b>

Aktieägaren har lämnat villkorade aktieägartillskott om 2 500 000 kr

**Not 4. Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	5 000 000	5 000 000
<b>Summa</b>	<b>5 000 000</b>	<b>5 000 000</b>

**Not 5. Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	0	0
Andelar i Bostadsrättsförening	5 550 000	5 550 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>5 550 000</b>	<b>5 550 000</b>

2024070845058

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-06-20 för fastställelse.

Jönköping 2024-06-20

  
Tomas Haag