

# ÅRSREDOVISNING

för

mh mäklarservice AB

Org.nr. 556616-9719

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Michael Hultqvist, Styrelseledamot  
2025-10-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet inom fastighetsbranschen samt köper, säljer och förvaltar aktier.

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	1 964 281	1 720 839	1 900 954	2 173 772
Resultat efter finansiella poster	206 606	175 375	143 407	448 809
Soliditet (%)	82,47	49,84	78,73	48,27

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 068 175	138 781	1 306 956
Utdelning		-150 000	0	-150 000
Balanseras i ny räkning		138 781	-138 781	0
Årets resultat			158 831	158 831
Belopp vid årets utgång	100 000	1 056 956	158 831	1 315 787

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 056 957
Årets resultat	<u>158 831</u>
	1 215 788

Förslag till disposition:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	<u>1 015 788</u>
	1 215 788

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 200 000 kr. vilket motsvarar 200 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 964 281	1 700 839
Övriga rörelseintäkter		180 158	20 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 144 439</u>	<u>1 720 839</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 287	0
Övriga externa kostnader		-1 505 551	-1 259 535
Personalkostnader	2	-487 924	-284 300
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 638	-4 638
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-2 009 400</u>	<u>-1 548 473</u>
<b>Rörelseresultat</b>		135 039	172 366
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		72 589	3 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 022	-401
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>71 567</u>	<u>3 009</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		206 606	175 375
<b>Resultat före skatt</b>		206 606	175 375
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 775	-36 594
<b>Årets resultat</b>		<u>158 831</u>	<u>138 781</u>

BALANSRÄKNING		2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>4 638</u>	<u>9 277</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 638	9 277
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 638	9 277
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		13 355	21 497
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>97 500</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		110 855	21 497
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>1 479 865</u>	<u>2 591 300</u>
Summa kassa och bank		1 479 865	2 591 300
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 590 720	2 612 797
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 595 358</b>	<b>2 622 074</b>

BALANSRÄKNING	2025-06-30	2024-06-30
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	1 056 957	1 068 175
Årets resultat	158 831	138 781
Summa fritt eget kapital	1 215 788	1 206 956
<b>Summa eget kapital</b>	1 315 788	1 306 956
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	6 506
Skatteskulder	30 384	15 994
Övriga skulder	142 056	1 185 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	107 130	107 130
Summa kortfristiga skulder	279 570	1 315 118
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1 595 358	2 622 074

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden

23 192

23 192

Utgående anskaffningsvärden

23 192

23 192

Ingående avskrivningar

-13 915

-9 277

Årets avskrivningar

-4 638

-4 638

Utgående avskrivningar

-18 554

-13 915

Redovisat värde

4 638

9 277

## NOTER

### Övriga noter

**Not 4**      **Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-06

*Michael Hultqvist*  
Michael Hultqvist  
2025-10-06