

Årsredovisning
för
Fastighets AB Fiskargatan
556788-8424

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Fiskargatan intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 15 april 2025


Caspar Settergren

Årsredovisning
för
Fastighets AB Fiskargatan
556788-8424
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	7

Styrelsen för Fastighets AB Fiskargatan avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Fiskaren Mindre 14.

Bolaget ägs till 66,7% av Julius Westerdahl Fastigheter AB, och till 31,2% av Ullberga Mjolk & Mejeri AB. Resterande 2,1% ägs av fysiker.

Bolaget har under året inte haft några anställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett av två hus på fastigheten putsats om. Huset har i samband med detta fått helt nya fönster i gammal stil och som fanns när huset byggdes på 1830-talet. Huset har i samband med detta även fått ett helt nytt tak samt att taket på andra fastigheten har målats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 553	17 347	16 597	12 419
Resultat efter finansiella poster	10 085	10 900	11 007	8 024
Soliditet (%)	30,3	23,5	22,0	19,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	245 810	1 143 641	6 803 638	8 193 089
Disposition av fg års resultat				
Balanseras i ny räkning		6 803 638	-6 803 638	0
Årets resultat			5 569 710	5 569 710
Belopp vid årets utgång	245 810	7 947 279	5 569 710	13 762 799

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 947 279
årets vinst	5 569 710
	13 516 989
disponeras så att	
Till aktieägare utdelas (245 kr per aktie)	6 022 345
i ny räkning överföres	7 494 644
	13 516 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

N

2025050600898

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		17 552 909	17 346 622
Övriga rörelseintäkter	2	0	67 181
		17 552 909	17 413 803
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-3 288 545	-2 782 883
Övriga externa kostnader		-553 773	-427 818
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 138 869	-2 171 120
		-5 981 187	-5 381 821
Rörelseresultat		11 571 722	12 031 982
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	192 085	148 748
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 678 929	-1 280 715
		-1 486 844	-1 131 967
Resultat efter finansiella poster		10 084 878	10 900 015
Bokslutsdispositioner	6	-3 010 000	-2 300 000
Resultat före skatt		7 074 878	8 600 015
Skatt på årets resultat	7	-1 505 168	-1 796 377
Årets resultat		5 569 710	6 803 638

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8	55 636 657	57 775 526
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	15 446 947	3 176 576
		71 083 604	60 952 101
Summa anläggningstillgångar		71 083 604	60 952 101

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	30 755
Fordringar hos koncernföretag		0	40 000
Aktuella skattefordringar		955 343	1 337 388
Övriga fordringar		243 725	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 531	4 034
		1 203 599	1 412 177

<i>Kassa och bank</i>	11	7 128 116	6 137 242
Summa omsättningstillgångar		8 331 716	7 549 419

SUMMA TILLGÅNGAR 79 415 319 68 501 520 *af*

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

245 810

245 810

245 810

245 810

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

7 947 279

1 143 641

Årets resultat

5 569 710

6 803 638

13 516 989

7 947 279

Summa eget kapital

13 762 799

8 193 089

Obeskattade reserver

13 010 000

10 000 000

Avsättningar

12

Uppskjuten skatteskuld

10 590 134

10 945 331

Summa avsättningar

10 590 134

10 945 331

Långfristiga skulder

13, 14

Övriga skulder

881 000

181 000

Summa långfristiga skulder

881 000

181 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

14, 15

36 000 000

36 000 000

Leverantörsskulder

2 124 480

504 193

Övriga skulder

0

477 757

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16

3 046 907

2 200 150

Summa kortfristiga skulder

41 171 386

39 182 100

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

79 415 319

68 501 520

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas som intäkt för den period hyran avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	15-167 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme och grund	167 år
- Stomkompletteringar/innerväggar	50 år
- Värme, sanitet (VS)	50 år
- El	40 år
- Inre ytskikt / HG-anpassn	15 år
- Fasad	80 år
- Fönster	50 år
- Yttertak	40 år
- Ventilation	25 år
- Hiss	25 år
- Mark	-

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen. ✓

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning. *nl*

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Övriga rörelseintäkter	0	67 181
	0	67 181

Not 3 Driftskostnader

	2024	2023
Inköp av varor		
Vatten och avlopp	-34 584	-27 673
Fjärrvärme	-463 958	-279 569
Fastighetsel	-267 973	-255 928
Renhållning (sopor)	-128 049	-120 760
Snöröjning	-12 450	-21 706
Trappstädning	-126 095	-95 426
Förvaltningsarvoden/Fastighetsskötsel	-248 238	-233 049
Reparation och underhåll	-526 825	-275 778
Fastighetsskatt	-1 430 000	-1 430 000
Övriga driftskostnader	-23 683	-16 613
Försäkringspremier	-26 690	-26 381
	-3 288 545	-2 782 883

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	192 085	148 748
	192 085	148 748

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut	-1 674 920	-1 276 871
Övriga räntekostnader	-4 009	-3 844
	-1 678 929	-1 280 715

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-3 010 000	-2 300 000
	-3 010 000	-2 300 000

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 860 365	-1 450 044
Förändring av uppskjuten skatt	355 197	-346 333
Totalt redovisad skatt	-1 505 168	-1 796 377

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		7 074 848		8 600 015
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 457 419	20,60	-1 771 603
Ej avdragsgilla kostnader		0		-1 158
Ej skattepliktiga intäkter		6 323		7 156
Schablonränta periodiseringsfond		-53 972		-30 772
Redovisad effektiv skatt	21,27	-1 505 068	20,89	-1 796 377

Not 8 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 133 556	66 728 065
Årets aktivering	0	3 405 491
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 133 556	70 133 556
Ingående avskrivningar	-12 358 030	-10 219 160
Årets avskrivningar	-2 138 869	-2 138 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 496 899	-12 358 030
Utgående redovisat värde	55 636 657	57 775 526

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 246	161 246
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	161 246	161 246
Ingående avskrivningar	-161 246	-128 996
Årets avskrivningar	0	-32 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	-161 246	-161 246
Utgående redovisat värde	0	0

✓

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 176 576	1 973 345
Årets anskaffning	12 270 371	1 203 231
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 446 947	3 176 576
Utgående redovisat värde	15 446 947	3 176 576

Not 11 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad ej utnyttjad checkräkningskredit	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 12 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Förändring uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	10 945 331	10 598 998
Årets förändring	-355 197	346 333
	10 590 134	10 945 331
Uppskjuten skatteskuld avseende temporär skillnader		
Uppskjuten skatteskuld avseende temporär skillnad byggnad och mark	10 590 134	10 945 331
	10 590 134	10 945 331

Not 13 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än ett år men inom fem år efter balansdagen		
Depositioner	881 000	181 000
	881 000	181 000

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckning	50 000 000	50 000 000
	50 000 000	50 000 000

Not 15 Kortfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller inom ett år efter balansdagen		
Handelsbanken	36 000 000	36 000 000
	36 000 000	36 000 000

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

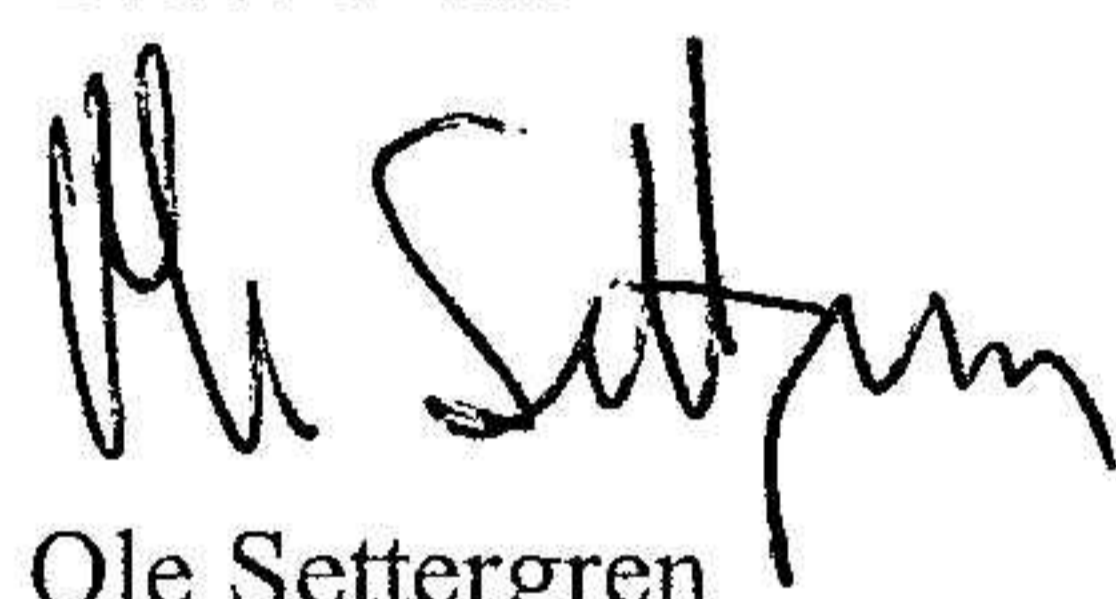
	2024-12-31	2023-12-31
Övriga upplupna kostnader	184 833	154 844
Upplupna utgiftsräntor	307 040	390 000
Förutbetalda hyresintäkter/ Skuld till hyresgäster	2 555 034	1 655 306
	3 046 907	2 200 150

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den den 15 april 2025



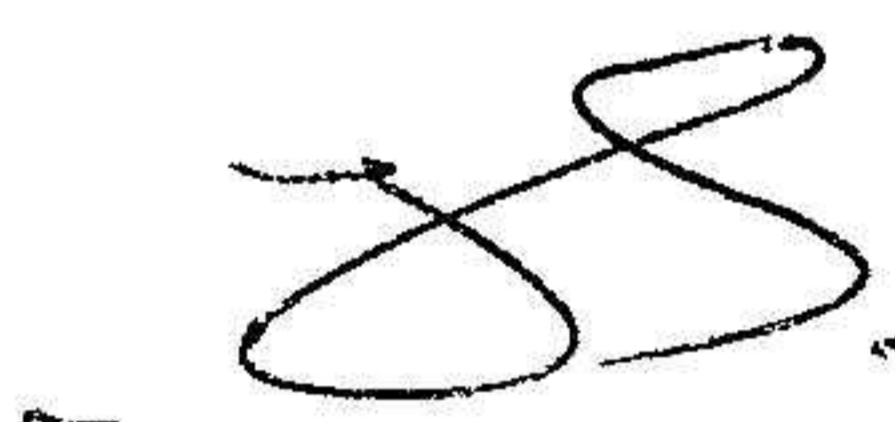
Caspar Settergren
Ordförande



Ole Settergren



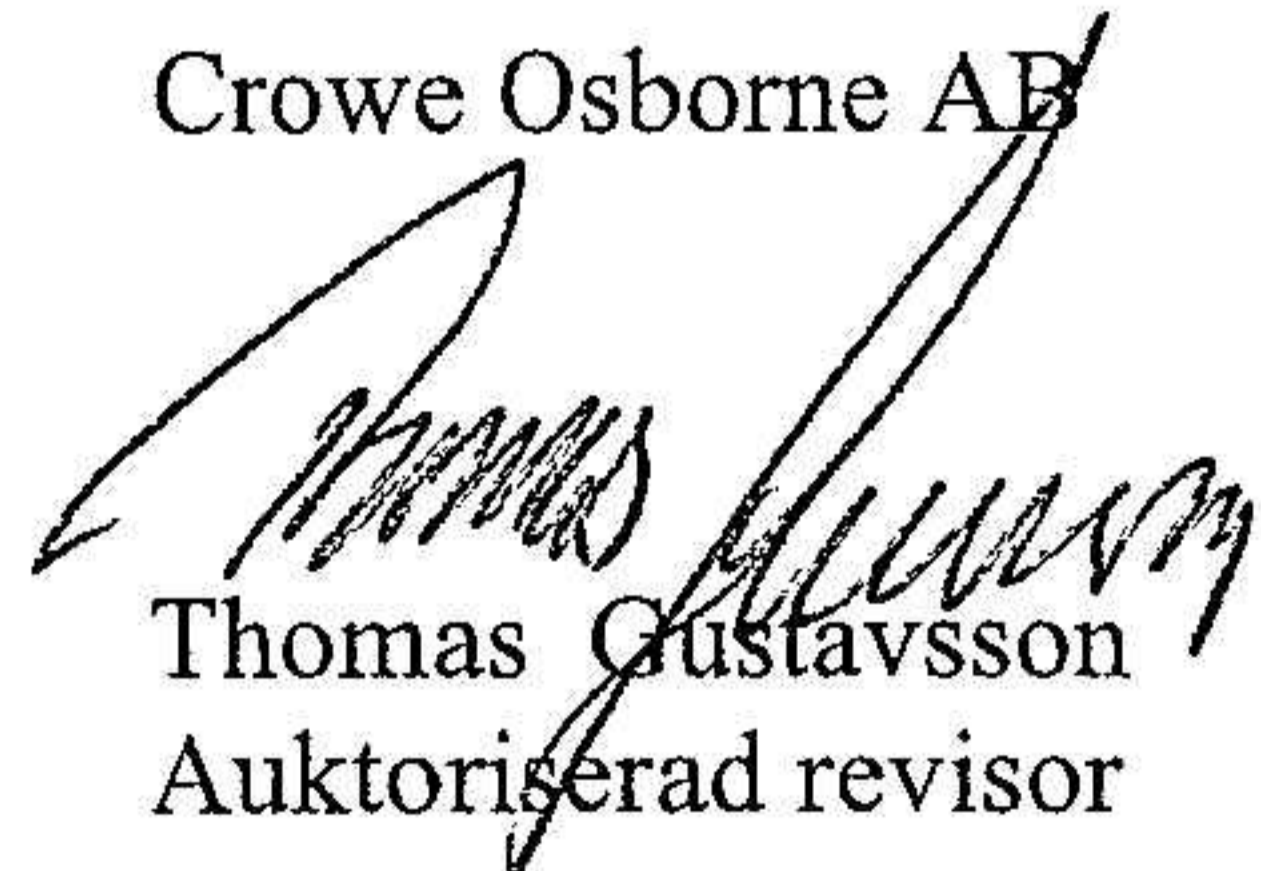
Jenny Hedberg



Julius Hedberg

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 april 2025

Crowe Osborne AB



Thomas Gustavsson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB

Fiskargatan

Org.nr 556788-8424

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Fiskargatan för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Fiskargatans finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Fiskargatan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB Fiskargatan för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Fiskargatan enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

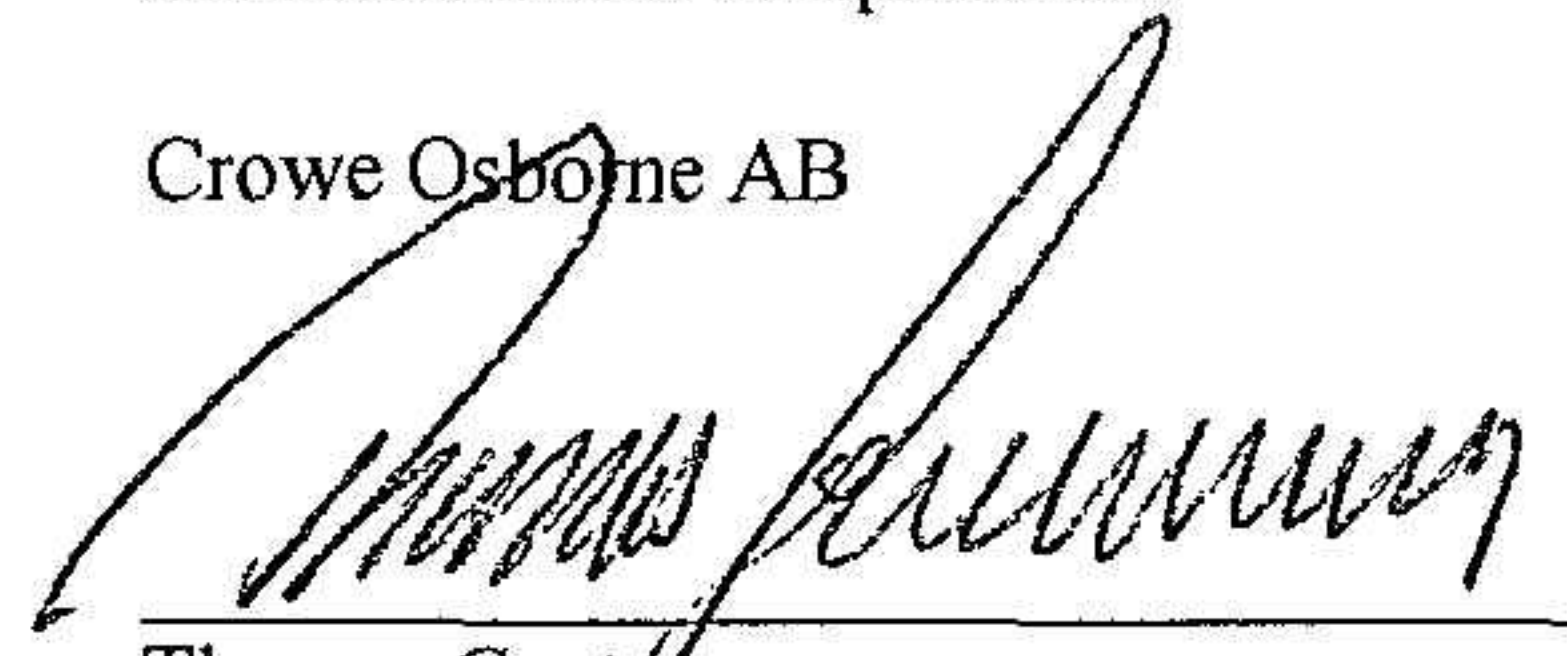
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 april 2025

Crowe Osborne AB



Thomas Gustavsson
Auktoriserad revisor