

# Årsredovisning

---

## *Nils A Grundqvist Projektstöd AB*

559020-1017

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2    |
| - Resultaträkning        | 4    |
| - Balansräkning          | 5    |
| - Noter                  | 7    |
| - Underskrifter          | 7    |

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Nils Grundqvist  
2026-05-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av projektstöd på konsultbasis inom fastighet- och byggprojekt samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2501-2512 | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 234       | 543       | 0         | 1 333     |
| Resultat efter finansiella poster | 19        | 660       | 124       | 586       |
| Soliditet %                       | 97        | 95        | 94        | 88        |

Företaget har minskat sin verksamhet.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| - Belopp vid årets ingång                       | 50 000       | 3 464 226           | 573 343        | 4 087 569 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |           |
| - Utdelning                                     |              | -424 000            |                | -424 000  |
| - Balanseras i ny räkning                       |              | 573 343             | -573 343       | 0         |
| - Årets resultat                                |              |                     | 181 449        | 181 449   |
| - Belopp vid årets utgång                       | 50 000       | 3 613 569           | 181 449        | 3 845 018 |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Balanserat resultat   | 3 613 569        |
| <i>Årets resultat</i> | <i>181 449</i>   |
| <i>Summa</i>          | <i>3 795 018</i> |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Utdelning               | 322 000          |
| Balanseras i ny räkning | 3 473 018        |
| <i>Summa</i>            | <i>3 795 018</i> |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

|   | 2025-01-01<br>2025-12-31 | 2024-01-01<br>2024-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |                          |                          |
| Nettoomsättning   | 233 753                  | 542 781                  |
| Övriga rörelseintäkter  | 0                        | 144 162                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        | <b>233 753</b>           | <b>686 943</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  | -179 403                 | -109 250                 |
| Personalkostnader   | 91 756                   | 38 749                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -124 074                 | -10 340                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   | <b>-211 721</b>          | <b>-80 841</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>  | <b>22 032</b>            | <b>606 102</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>   |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      | -832                     | 53 487                   |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | -344                     | 1 062                    |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | -1 812                   | -166                     |
| <b>Summa finansiella poster</b>   | <b>-2 988</b>            | <b>54 383</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    | <b>19 044</b>            | <b>660 485</b>           |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |                          |                          |
| Förändring av periodiseringsfonder  | 204 000                  | 73 000                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  | <b>204 000</b>           | <b>73 000</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>  | <b>223 044</b>           | <b>733 485</b>           |
| <b>Skatter</b>  |                          |                          |
| Skatt på årets resultat   | -41 595                  | -160 142                 |
| <b>Årets resultat</b>   | <b>181 449</b>           | <b>573 343</b>           |

## BALANSRÄKNING

1

|  |   | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              |   |                  |                  |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>        |   |                  |                  |
| Inventarier, verktyg och installationer        | 3 | 485 955          | 610 029          |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>  |   | 485 955          | 610 029          |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |   |                  |                  |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4 | 3 608 577        | 3 608 577        |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> |   | 3 608 577        | 3 608 577        |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>4 094 532</b> | <b>4 218 606</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |   |                  |                  |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |   |                  |                  |
| Kundfordringar                                 |   | 0                | 125 000          |
| Övriga fordringar                              |   | 107 626          | 93 075           |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i>           |   | 107 626          | 218 075          |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>                |   |                  |                  |
| Övriga kortfristiga placeringar                |   | 80 000           | 80 000           |
| <i>Summa kortfristiga placeringar</i>          |   | 80 000           | 80 000           |
| <i>Kassa och bank</i>                          |   |                  |                  |
| Kassa och bank                                 |   | 238 163          | 542 166          |
| <i>Summa kassa och bank</i>                    |   | 238 163          | 542 166          |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |   | <b>425 789</b>   | <b>840 241</b>   |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |   | <b>4 520 321</b> | <b>5 058 847</b> |

## BALANSRÄKNING

|                                       | 2025-12-31       | 2024-12-31       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>       |                  |                  |
| <b>Eget kapital</b>                   |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>            |                  |                  |
| Aktiekapital                          | 50 000           | 50 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>      | 50 000           | 50 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>             |                  |                  |
| Balanserat resultat                   | 3 613 569        | 3 464 226        |
| Årets resultat                        | 181 449          | 573 343          |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>       | 3 795 018        | 4 037 569        |
| <b>Summa eget kapital</b>             | <b>3 845 018</b> | <b>4 087 569</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>           |                  |                  |
| Periodiseringsfonder                  | 673 000          | 877 000          |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>     | <b>673 000</b>   | <b>877 000</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |                  |                  |
| Leverantörsskulder                    | 2 303            | 5 505            |
| Skatteskulder                         | 0                | 88 772           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     | <b>2 303</b>     | <b>94 278</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>4 520 321</b> | <b>5 058 847</b> |

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

### Not 2 Medelantalet anställda

2025-12-31

2024-12-31

Medelantalet anställda

1

1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

675 596

55 227

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

-

620 369

Utgående anskaffningsvärden

675 596

675 596

Ingående avskrivningar

-65 567

-55 227

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-124 074

-10 340

Utgående avskrivningar

-189 641

-65 567

Redovisat värde

485 955

610 029

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 608 577

304 056

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Tillkommande fordringar

-

3 608 577

Reglerade fordringar

-

-304 056

Utgående anskaffningsvärden

3 608 577

3 608 577

Redovisat värde

3 608 577

3 608 577

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-13

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Nils Grundqvist*

Nils Grundqvist

2026-05-04